

Создано: 30.12.2025 в 12:55

Обновлено: 03.01.2026 в 17:29

<https://ufa.move.ru/objects/9287753055>

TERA, TERA

79174918077

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 108

5 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 108

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.7 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

57.2 м²

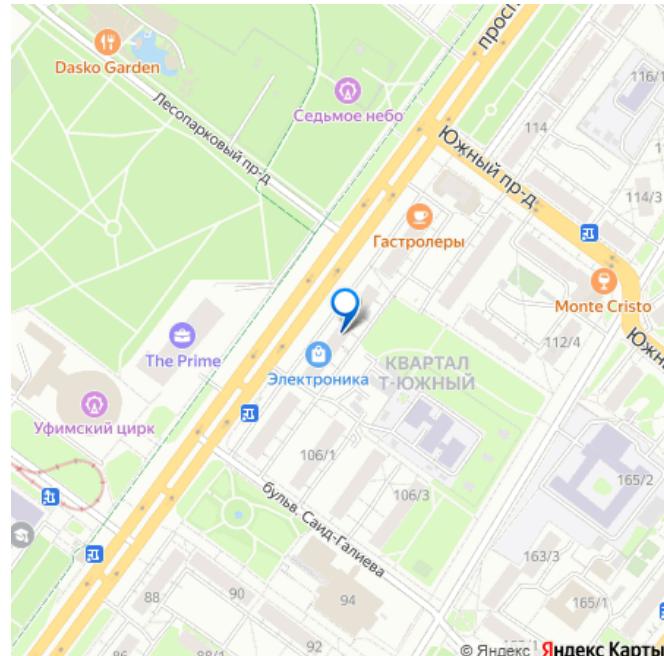
Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

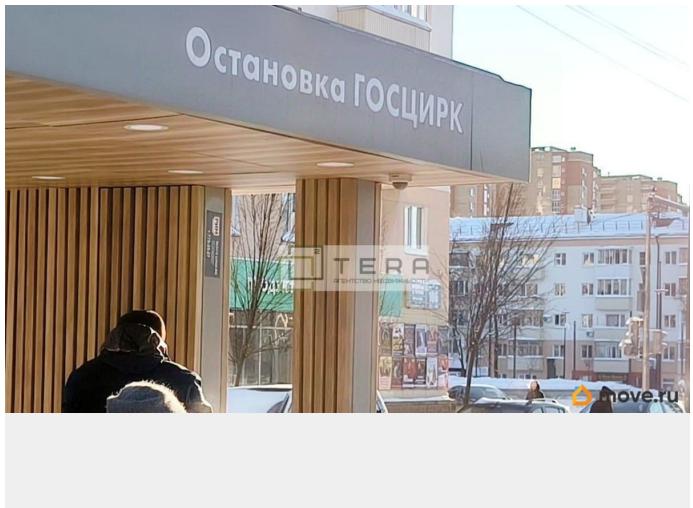
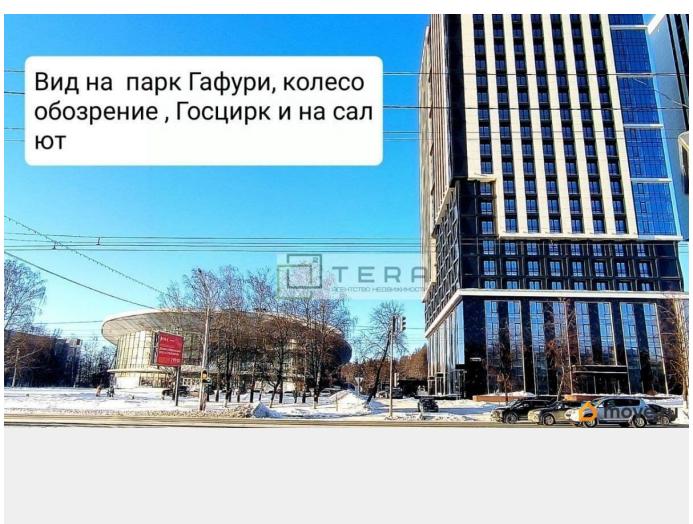
Покупка в ипотеку

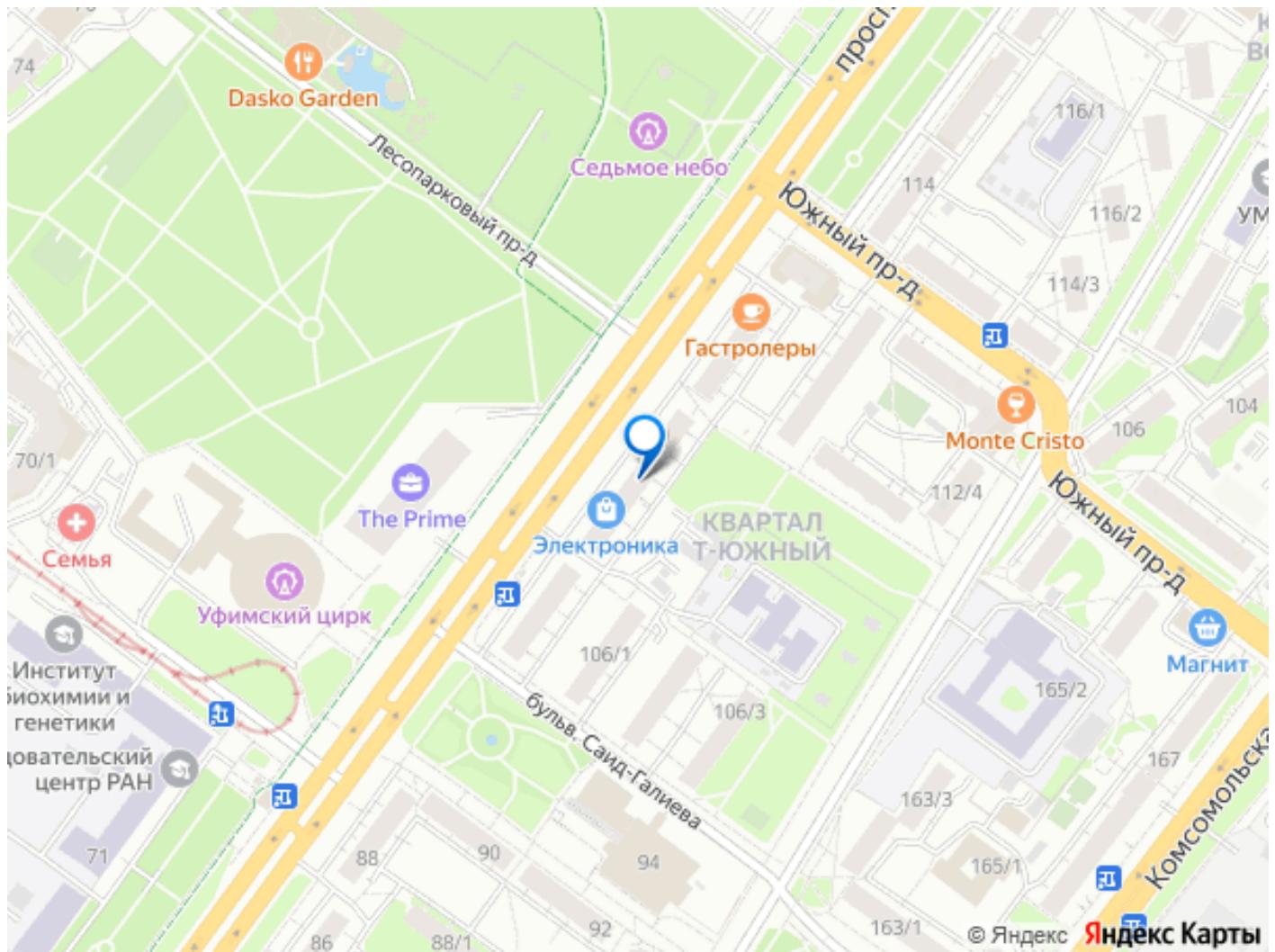
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся очень тёплая 3-комнатная квартира 54,6 м² + балкон в центре Уфы, рядом с парком Ключевые преимущества:
Отличное расположение: Лучший географический центр Уфы, развитый зелёный район рядом с парком. Просторная планировка: Все три комнаты изолированные. Раздельный санузел. Готова к новому ремонту: Освобождается от квартирных — вы сделаете дизайн под себя. Развитая инфраструктура: Всё для жизни — во дворе, в шаговой доступности. --- Об объекте: Общая площадь: 54,6 м² + застеклённый балкон 2,7 м². Планировка: 3 изолированные комнаты, раздельный санузел. Состояние: Косметический ремонт был давно, но есть хорошая база: пластиковые окна, застеклённый балкон, натяжные потолки, линолеум. Идеальный вариант для современного ремонта по вашему вкусу.
Этаж 3 кирпичный дом: Инфраструктура и локация: Парк: В нескольких минутах ходьбы — отличное место для прогулок и отдыха.
Образование: Во дворе детский сад 113. В шаговой доступности престижный Лицей 6.
Медицина: Поликлиника в 500 метрах от дома. Бытовые нужды: Рядом множество магазинов, аптек и остановок транспорта.
Условия продажи: Чистая продажа. Полная сумма в договоре. Рассмотрю ипотечных покупателей. Торг уместен при серьёзном предложении. Звоните, с радостью отвечу на все вопросы и назначу просмотр! Номер объекта: #1/537332/22678





Move.ru - вся недвижимость России