

Создано: 10.06.2025 в 15:00

Обновлено: 16.12.2025 в 16:26

<https://ufa.move.ru/objects/9281146244>

Артур Данилевич Сахибгареев, ЭТАЖИ
Уфа

79173627829

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Блюхера, 44

6 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Блюхера, 44

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

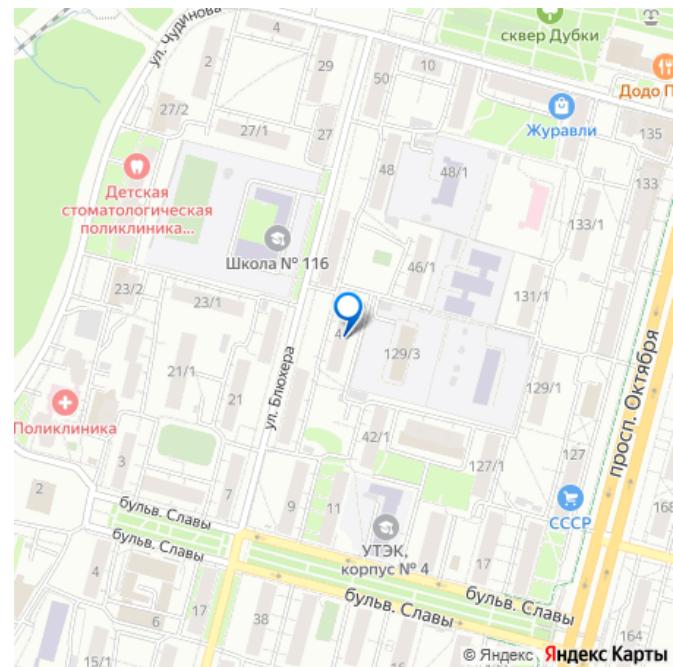
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



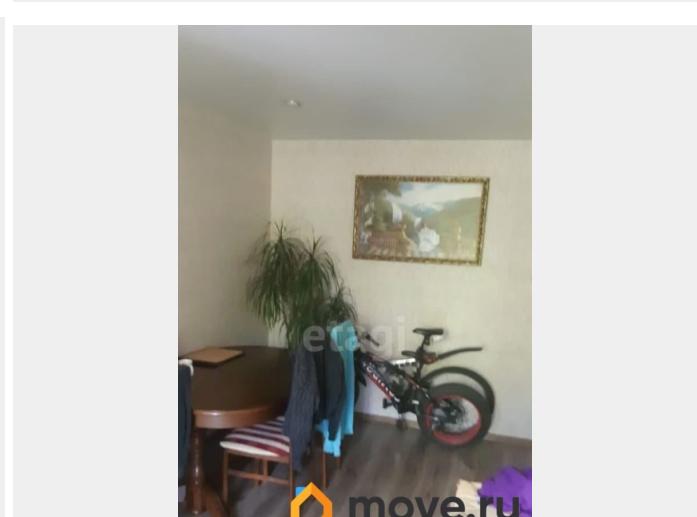
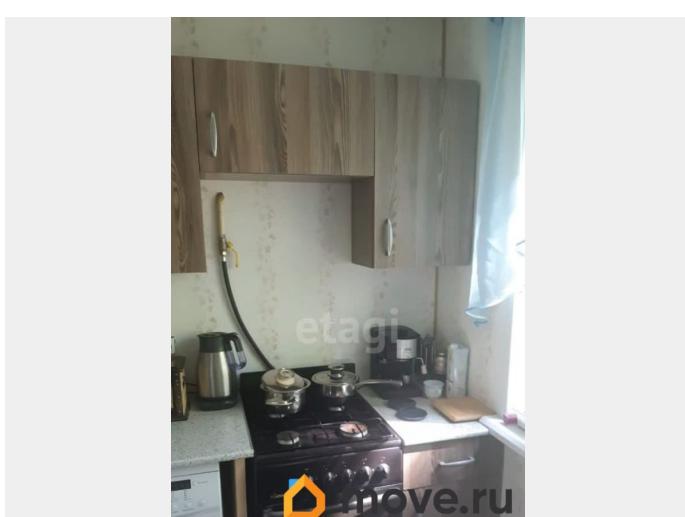
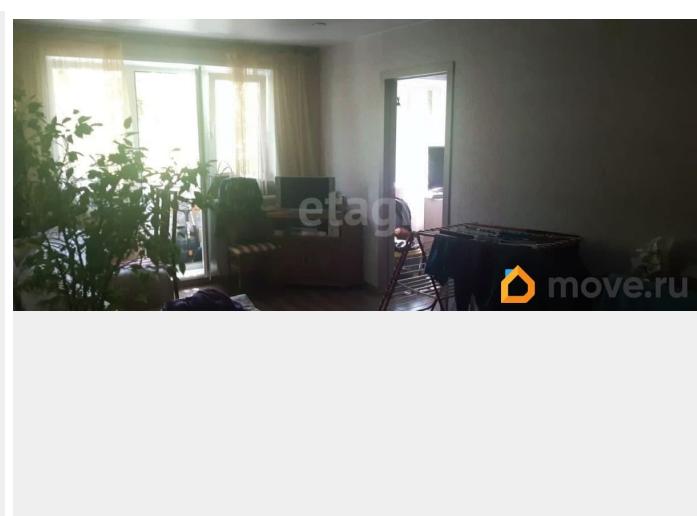
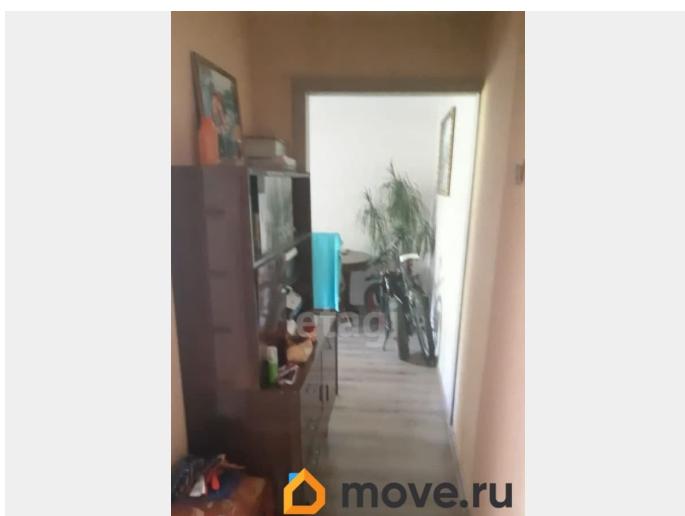
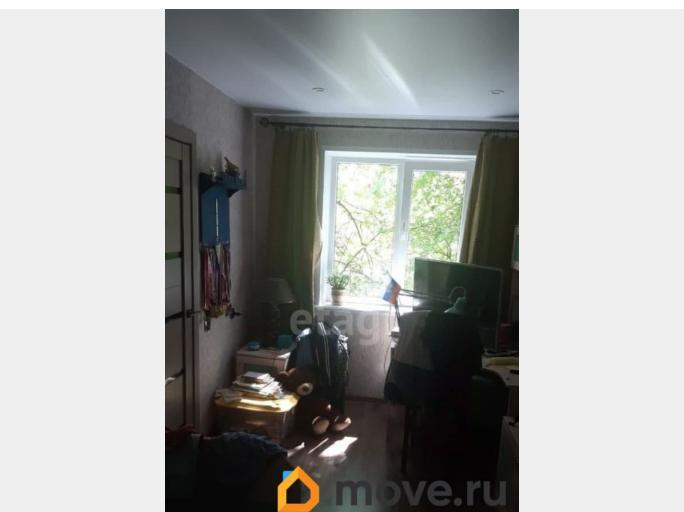
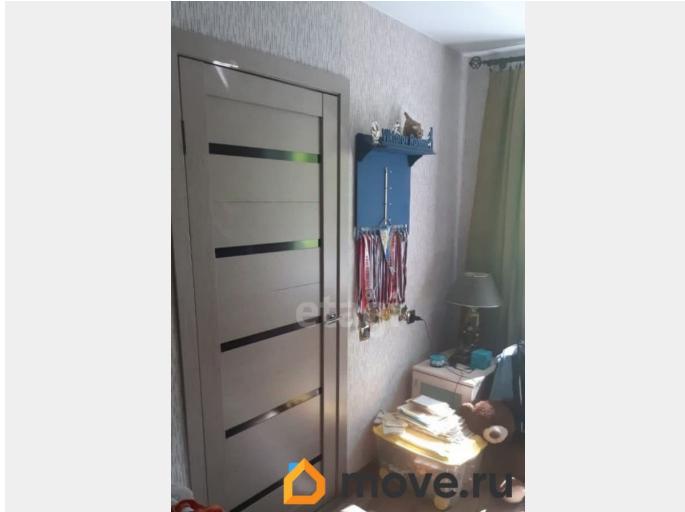
Описание

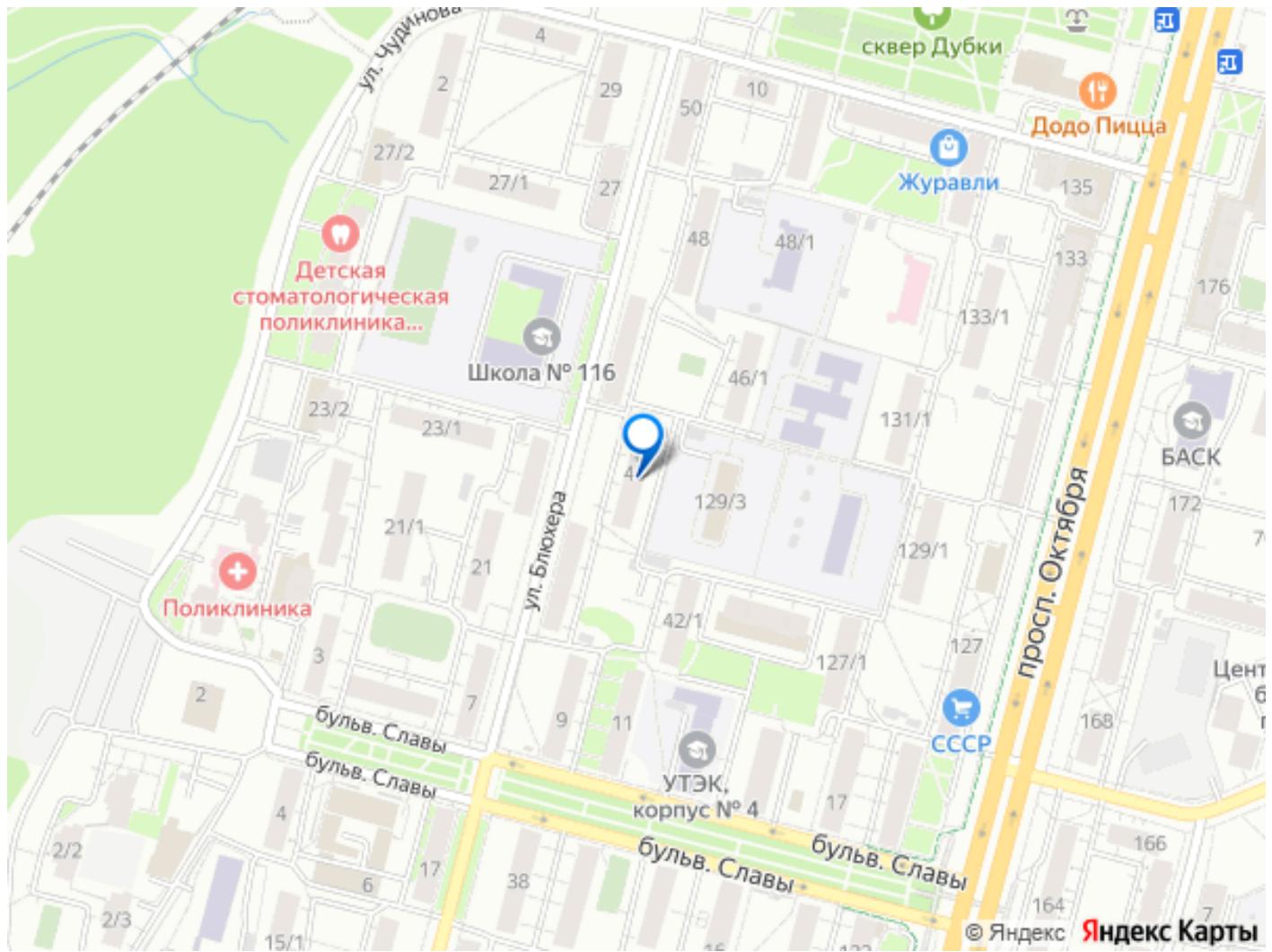
Продам уютную 3-комнатную квартиру по адресу: улица Блюхера, 44. Общая площадь составляет 57,2 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, а кухня — 5,8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1971 году.

Квартира в хорошем состоянии, с современным ремонтом. В комнатах установлены качественные окна, что позволяет наслаждаться тишиной и уютом.

На кухне есть вся необходимая техника и мебель. Планировка квартиры удобная, комнаты светлые и просторные, а санузел раздельный. Во дворе есть парковочные места, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. В подъезде всегда чисто и аккуратно. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семейной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады — это большой плюс для семей с детьми. Рядом расположены клиники и магазины, а также остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу максимально удобным. Условия сделки прозрачные:

квартира без обременений, возможна продажа по ипотеке. Все документы готовы к сделке. Торг и окончательные условия обсуждаются. Поможем в оформление и одобрение ипотеки. Код пользователя: 125533 Номер в базе: 8467524





Move.ru - вся недвижимость России