

Создано: 01.08.2025 в 18:27

Обновлено: 27.01.2026 в 09:21

<https://ufa.move.ru/objects/9283771435>

Кристина Белякова, Сменикварти.ру

79869706720



Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ухтомского, 14

5 100 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ухтомского, 14

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Ухтомского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

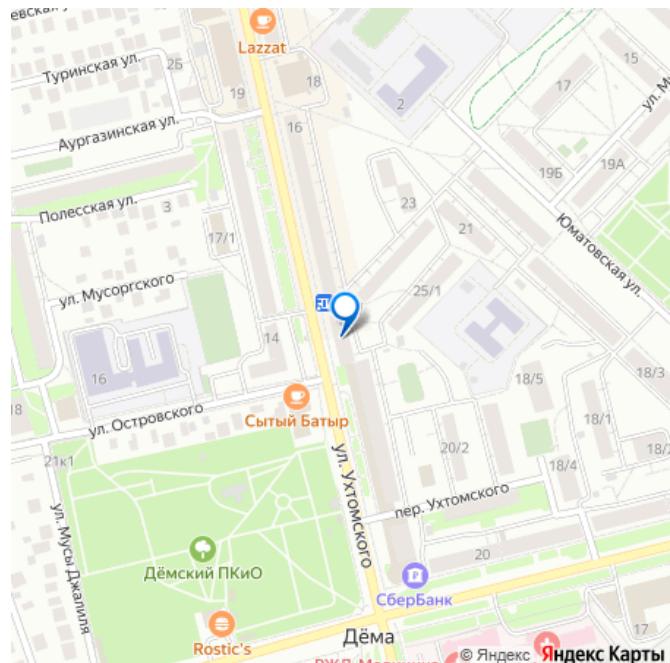
6.8 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Уфе по адресу: улица Ухтомского, 14. Общая площадь квартиры составляет 57,1 кв. м, жилая площадь — 39,1 кв. м, кухня — 6,8 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на улицу и двор. Есть балкон, который станет отличным местом для отдыха. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная кухня и уютные комнаты создают атмосферу комфорта и уюта.

Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Квартира частично меблирована, есть необходимая бытовая техника для комфортного проживания. Дом находится в отличном состоянии. Кирпичная конструкция обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. В подъезде установлен пассажирский лифт, есть пандус для удобства передвижения. Также предусмотрен мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Район, в котором расположена

квартира, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, разнообразные магазины. Все необходимое для комфортной жизни — рядом. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственники взрослые, обременений нет. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в Уфе без дополнительных вложений. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества лично. Ждем вас!

