

Создано: 07.04.2026 в 07:46

Обновлено: 07.04.2026 в 16:39

Люди.Pro, Люди.Pro

79870200997

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ферина, 18

6 700 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ферина, 18

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Ферина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

56.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

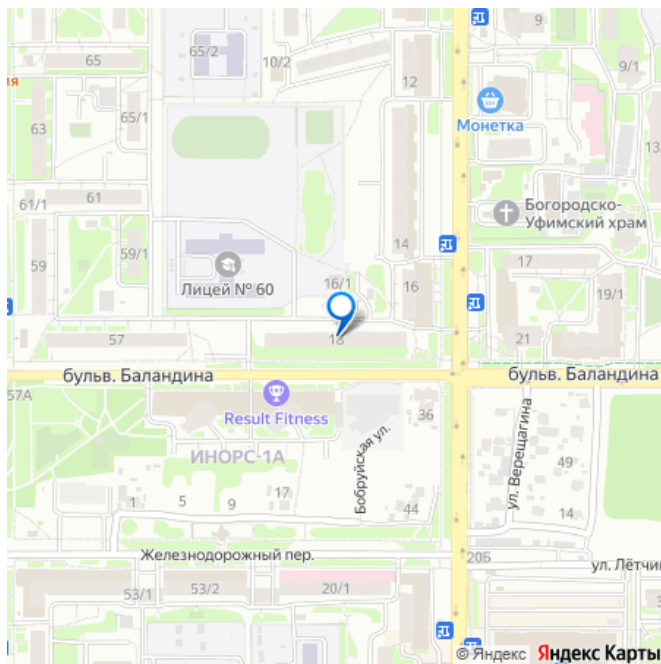
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю отличную трёхкомнатную квартиру в микрорайоне Инорс. Полностью готовое к проживанию жильё — сделан качественный ремонт со вкусом, можно заезжать и жить сразу. О квартире: Планировка: изолированные комнаты (12, 7,7 и 17,6 кв.м). Главная фишка — просторный зал с двумя окнами, за счет чего помещение кажется ещё больше и всегда очень светло. Кухня 9 кв.м, квадратной формы, удобная для расстановки мебели. Санузел отдельный. В ванной — кафель приятного зелёного оттенка. При входе справа — большой шкаф-купе с зеркалом. Полы — светлый влагостойкий ламинат, качественные обои, кухонный гарнитур в хорошем состоянии. Маленькая комната (7,7 м) полностью обустроена как детская, ребёнку будет комфортно и уютно. Что остаётся: Вся мебель остаётся новым хозяевам. Из вещей забирают только бытовую технику (уточняется при просмотре). Есть ниша для хранения вещей (кладовка). О доме и локации: Второй этаж панельной 9-этажки. Окна кухни и одно окно из зала выходят в сторону Лицея 60 (школа прямо во дворе). Второе окно зала смотрит на улицу Ферина. Пешком: лицей 60, детские сады (169, 109, 264). Рядом (200-300 м): школа 51 им. Плеханова, лицей 68, школа 74. Остановки общественного транспорта: «(Уфимский храм)», «Ферина», «бульвар Тухвата Янаби». Почему Инорс? Здесь сначала построили школу, а потом дома — всё в шаговой доступности, не нужно везти детей через дороги. Условия и документы:

Квартира куплена в ипотеку (банк одобрит сделку). Материнский капитал не использован. Рассматриваем любые формы оплаты: ипотека, наличные, сертификаты. Все справки для регистрации сделки готовы. Причина продажи: переезд в другой город. Звоните, показываю в удобное время. Уютная квартира с хорошей энергетикой ждёт хозяев! Отличная альтернатива если Вы искали квартиру по улицам Ферина, Валерия Лесунова, Бульвар Тухвата Янаби, Мушникова, Сельско-Богородская, им. Фронтových Бригад, Баландина, Новоселов, Глинки, Фурманова или в микрорайоне Черниковка Арт. 134074518

