

🕒 Создано: 03.02.2026 в 14:41

Обновлено: 07.02.2026 в 15:32

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ивана Якутова, 5**

**9 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ивана Якутова, 5

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Ивана Якутова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

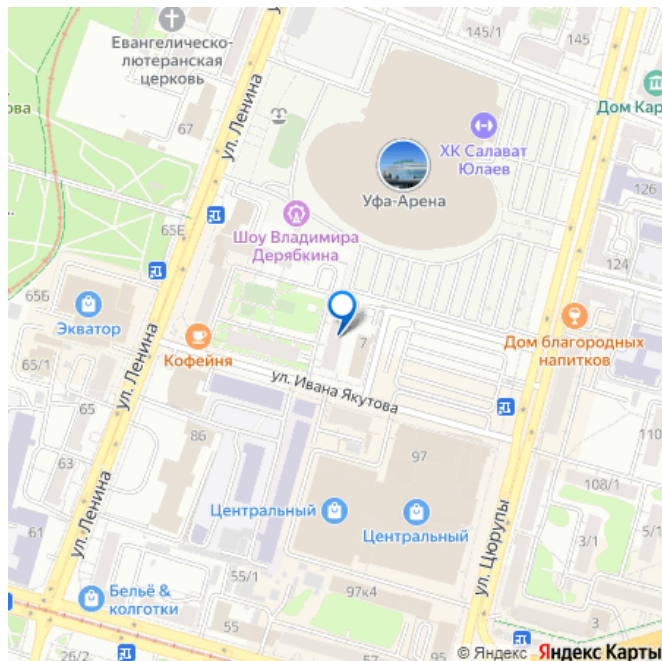
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9288953596>

**Владислав Александрович Русанов,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79876104842**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1961 году.

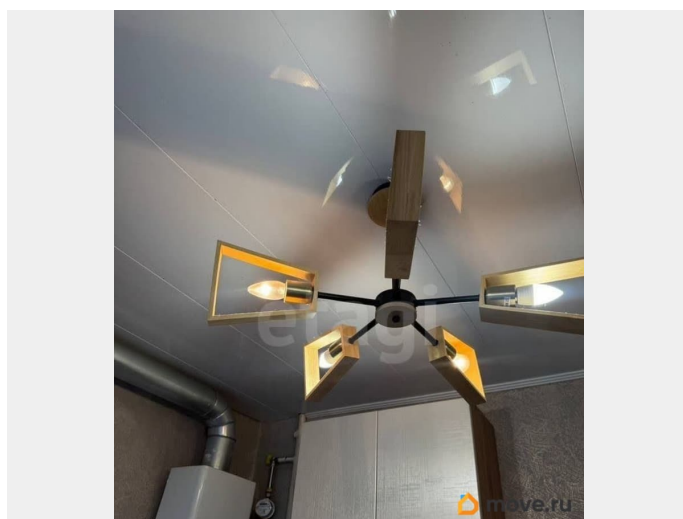
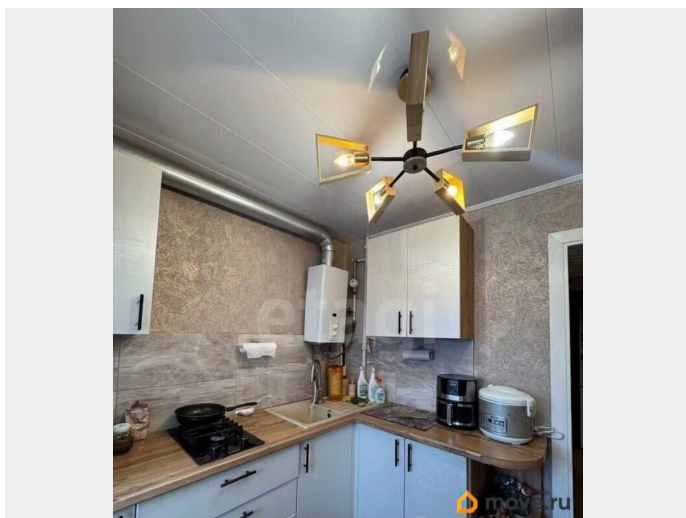
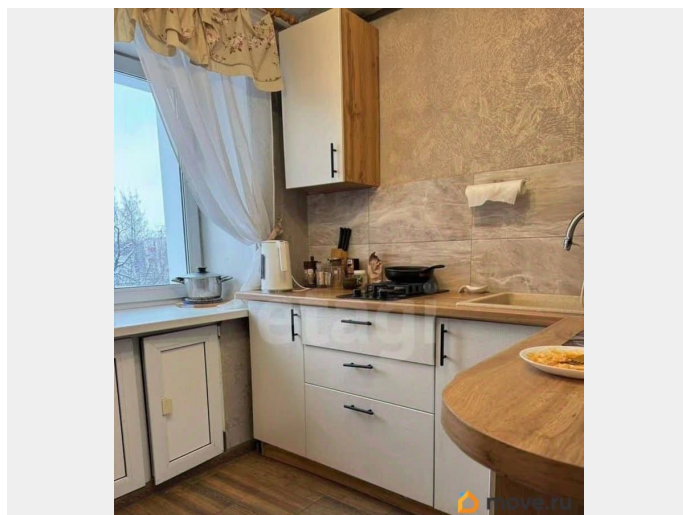
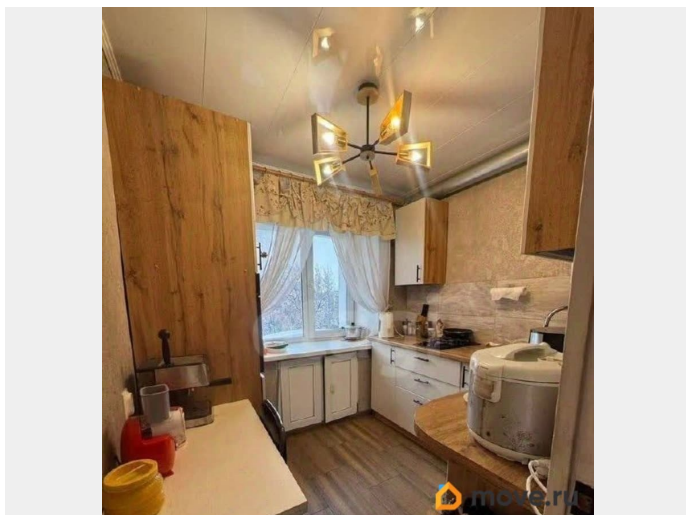
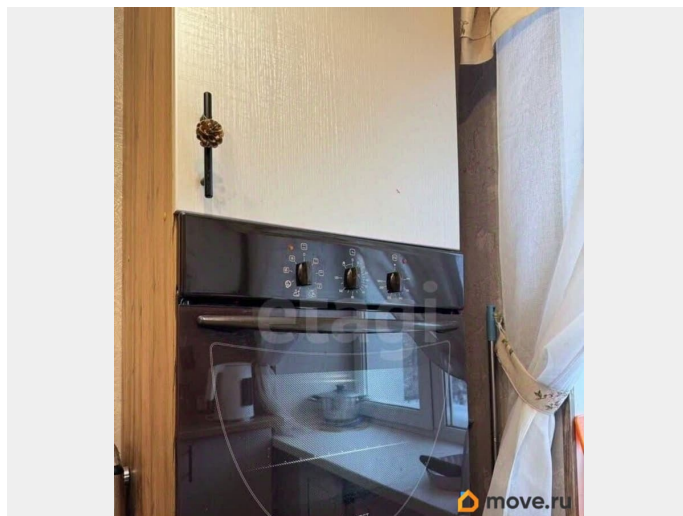
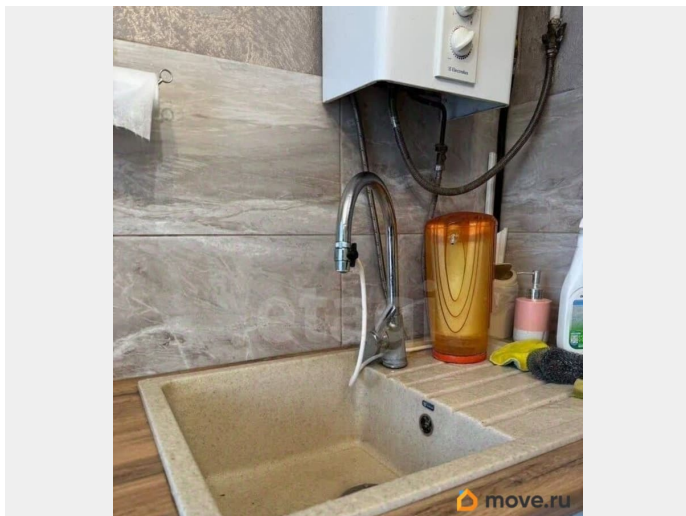
Общая площадь составляет 56.9 кв. м, из которых жилая — 39.3 кв. м, а кухня — 5.7 кв.

м. Квартира расположена на 4 этаже 5 этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение пространства и комфорта. В квартире сделан косметический ремонт, который придаёт интерьеру свежесть и уют. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел совмещенный, а также есть один балкон, где можно расслабиться после рабочего дня. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей.

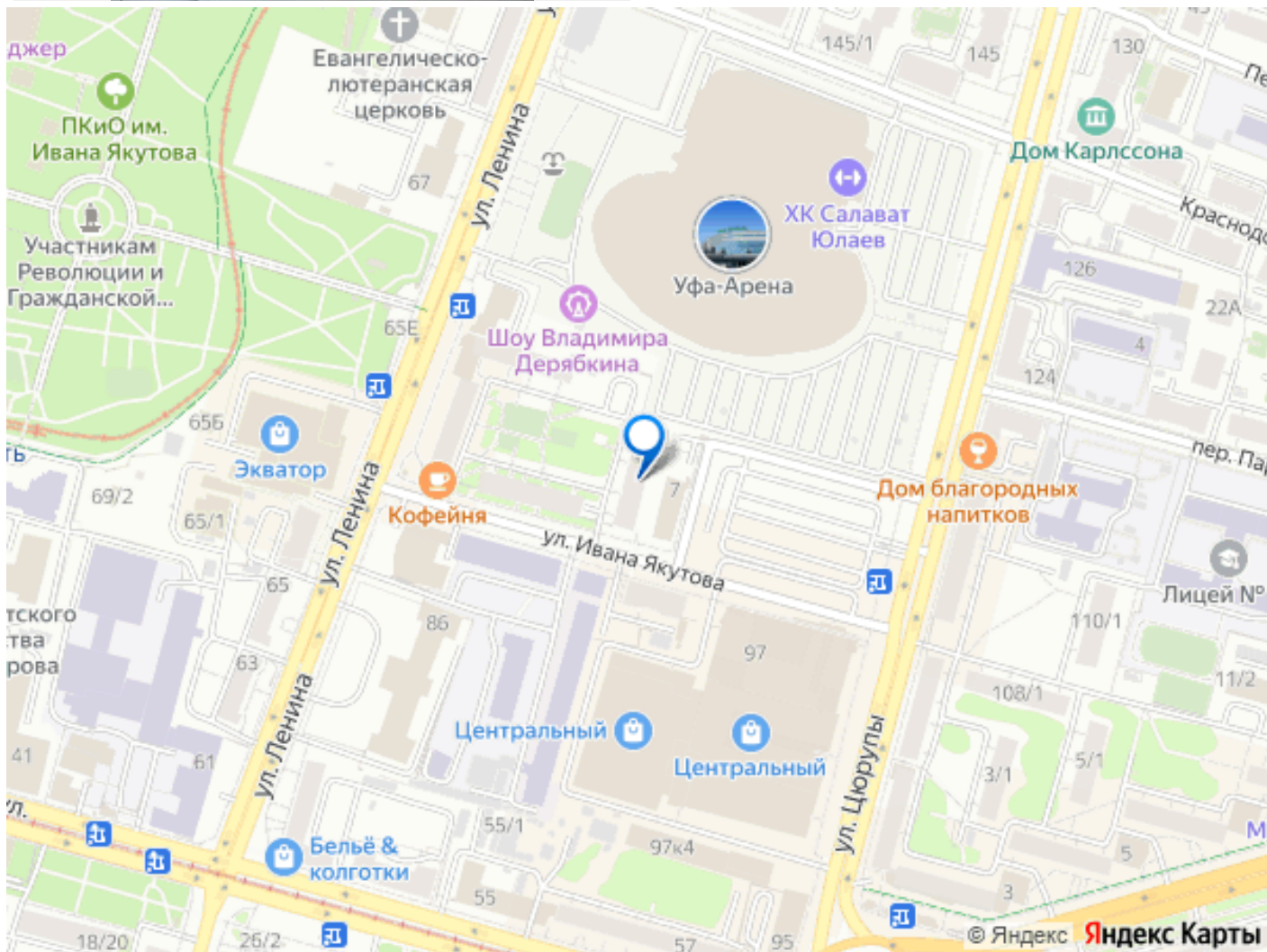
Кирпичные стены надежно сохраняют тепло зимой и прохладу летом, а значит, жить здесь комфортно в любое время года.

Расположение квартиры просто отличное — поблизости находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также находятся клиники и магазины, что делает повседневные дела более удобными. Условия сделки: продажа квартиры без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственники юридически чисты.

Приглашаем на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Код пользователя: 191408 Номер в базе: 11675648







Move.ru - вся недвижимость России