

**Собственник**

**79196024812**

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:14

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:26

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 171/1**

**6 720 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 171/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

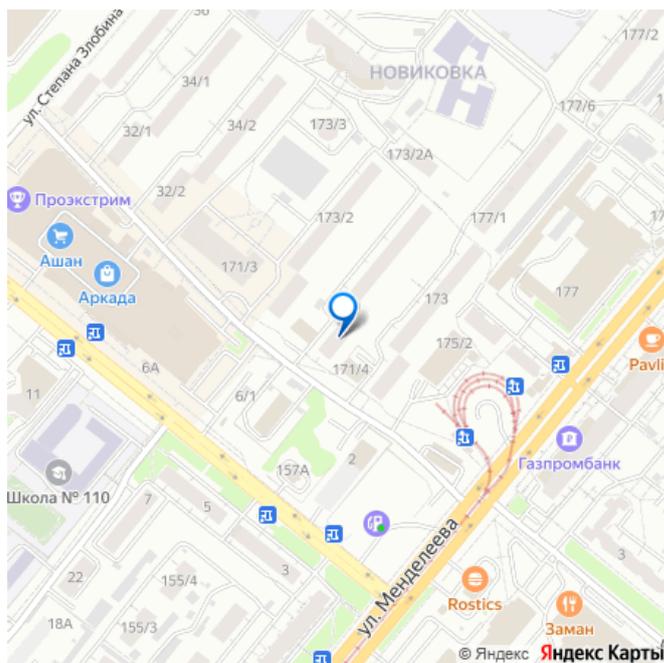
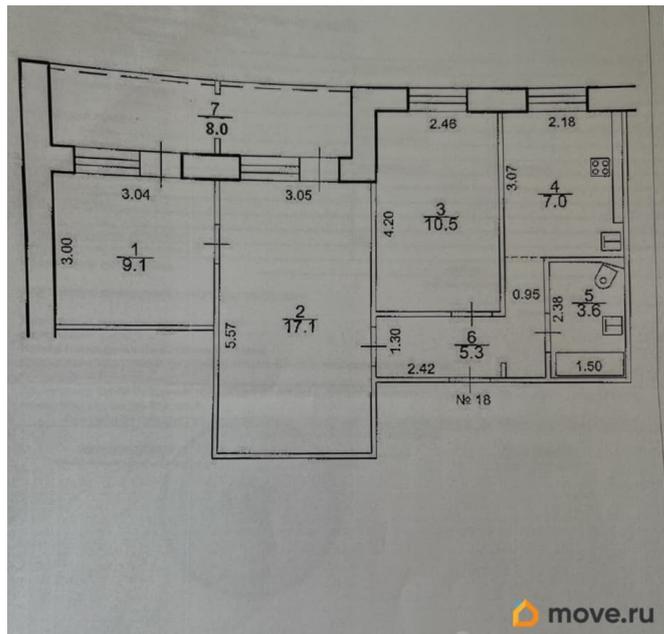
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просьба риелторам не беспокоить! Продаётся светлая трёхкомнатная квартира для комфортного проживания. Общая площадь с лоджиями 56,7, площадь без лоджий 52,6 м2. Дом находится в развитом районе. Располагается в шаговой доступности от Уфимского Нефтяного Государственного Университета, школ, садилов. Территория окружена зелёной зоной парком Лесоводов Башкортостана, Ботаническим садом, Лимонарий, санаторий Зелёная роща. Обратите внимание - квартира в собственности с 2000 года. Два взрослых собственника. Вас порадует просторная узаконенная перепланировка, пятый этаж, вид из окон, тишина во дворе. Две лоджии обшиты деревом и расположены в двух смежных комнатах, гостиной и спальню. Одна комната изолированная. Санузел смежный. После покупки в квартире останется встроенный шкаф-купе с зеркалом, частично мебель. На кухне - кухонный гарнитур, газовая плита с духовкой, вытяжка, раковина. В санузле чугунная новая ванна без сколов и трещин, раковина, унитаз, стиральная машинка автомат. Заезжайте, обустраивайтесь и живите судовольствием. Дополнительную информацию уточняйте по телефону. Звоните, чтобы договориться о просмотре.

