

🕒 Создано: 02.02.2026 в 16:25

Обновлено: 05.02.2026 в 08:23

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Художника Позднова, 13**

**8 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Художника Позднова,  
13

Округ

[Уфа, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.74 м<sup>2</sup>

Этаж

4/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

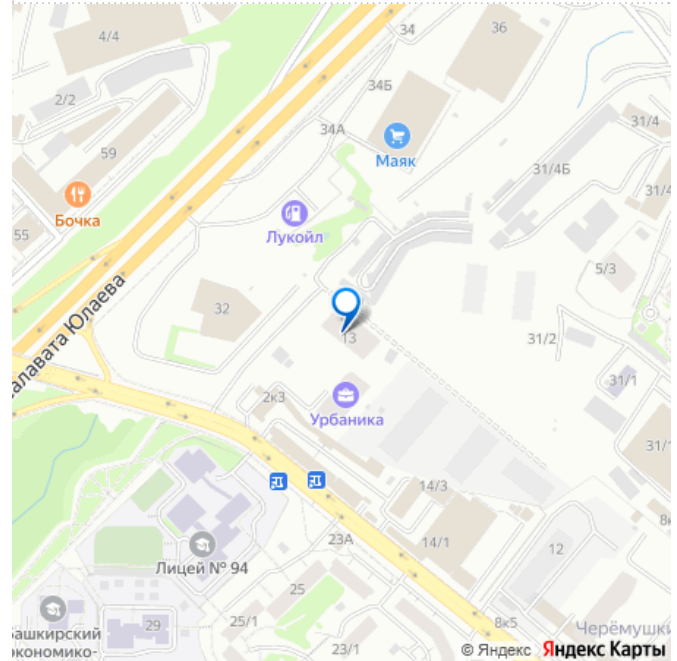
Покупка в ипотеку

да

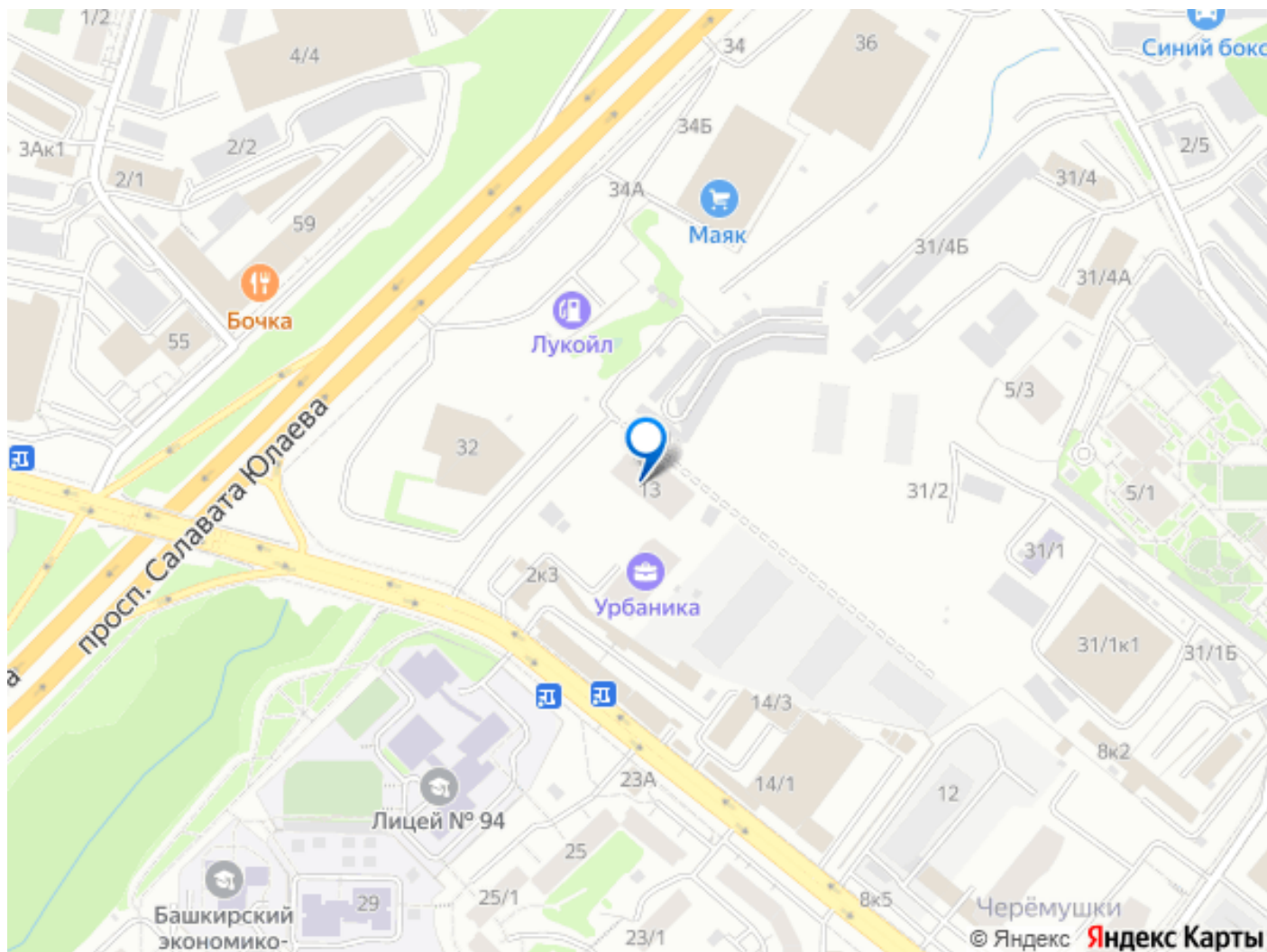
возможна ипотека

## Описание

для заметок



Продается шикарная трёхкомнатная квартира в новом Жилом Комплексе класса Комфорт+ «Урбаника» Отличное планировочное решение, увеличенные оконные проемы, дом кирпич-монолит. Площадь кухни-гостиной 20,01 кв.м., и две комнаты 10,75 и 11,15 кв.м. Свободная планировка позволяет вам решать, как зонировать личное пространство, есть возможность вывода второго санузла. Комплекс расположен в 10 минутах езды от центра города, рядом парк Лесоводов. Свой подземный паркинг. Большая благоустроенная территория, множество игровых площадок, work-out зона. Преимущества: -Wi-Fi на территории всего жилого комплекса -Колясочные и велосипедные зону с отдельным входом - Скоростные лифты BLT -Ресепшен -Гостевой санузел -Зона отдыха -3 двора с реализацией тематических зон для спорта и отдыха - Игровые зоны покрыты резиновой крошкой для безопасности -Единая концепция системы дворов, объединенных геометрическим ромбовидным стилем - Детские площадки для детей разного возраста в пространстве собственного двора -Ландшафтный дизайн с озеленением из цветников и хвойных растений По всем вопросам звоните! Показ в любое время. Код пользователя: 117453 Номер в базе: 11320304



Move.ru - вся недвижимость России