

Создано: 21.09.2025 в 15:31

Обновлено: 11.12.2025 в 18:34

<https://ufa.move.ru/objects/9285112089>

Собственник

**79174217611, 7917350
4623**



Республика Башкортостан, Уфа, улица Ферина, 10/1

4 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ферина, 10/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Ферина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

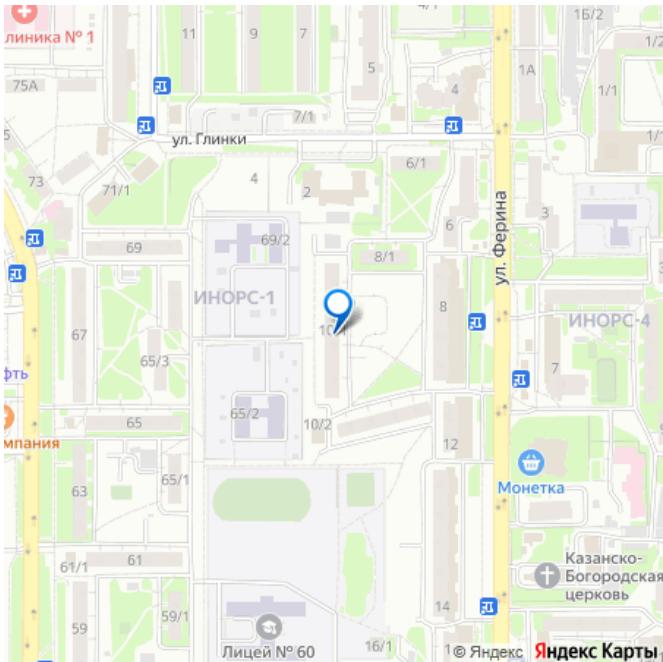
7 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

!!Продажа от собственника!! ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ! САОЙ ВАРИАНТ ПОДОБРАН! Продаётся тёплая типовая трехкомнатная квартира на 4 этаже 9-этажки. Окна на солнечной стороне, выходят на зеленый двор. Остановка Ферина в 2 минутах ходьбы. Ездят много различных маршрутов, можно уехать в любую часть города. В доме проведён капремонт, менялись трубы, лифт, крыша, во всем подъезде до щитка протянут новый медный кабель. В доме нет насекомых. Тихий зелёный двор, спокойные соседи, чистый подъезд. Рядом находится сквер Баландина, парк Райский берег, сетевые магазины, школы и детские сады. Окна пластиковые, лоджия застеклена. Возможен торг реальному покупателю.

