

Создано: 05.08.2025 в 16:41

Обновлено: 27.12.2025 в 19:53

<https://ufa.move.ru/objects/9283881555>

Агент

**79174408390**

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 136/2**

**4 650 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 136/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

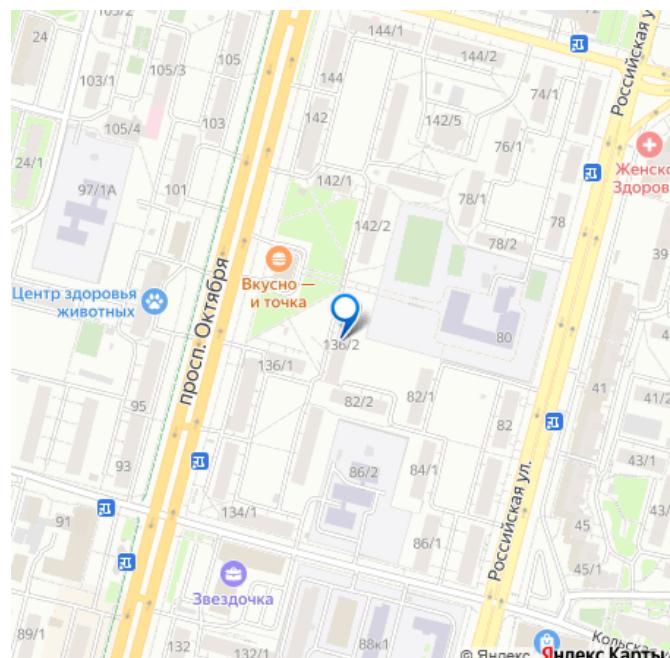
5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

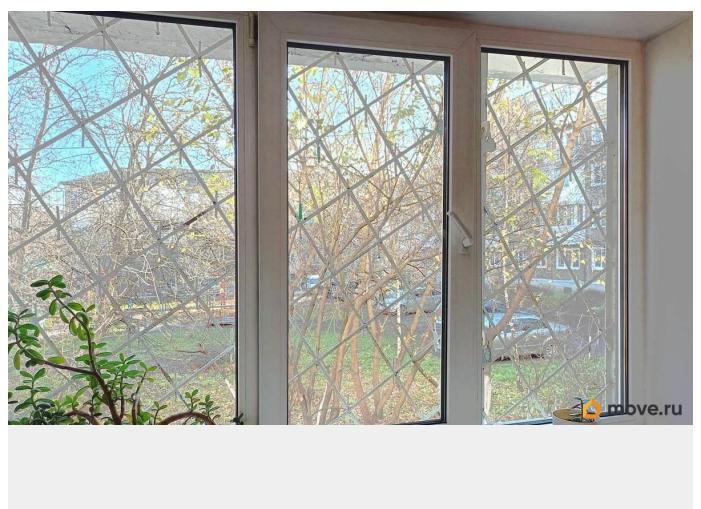
Покупка в ипотеку

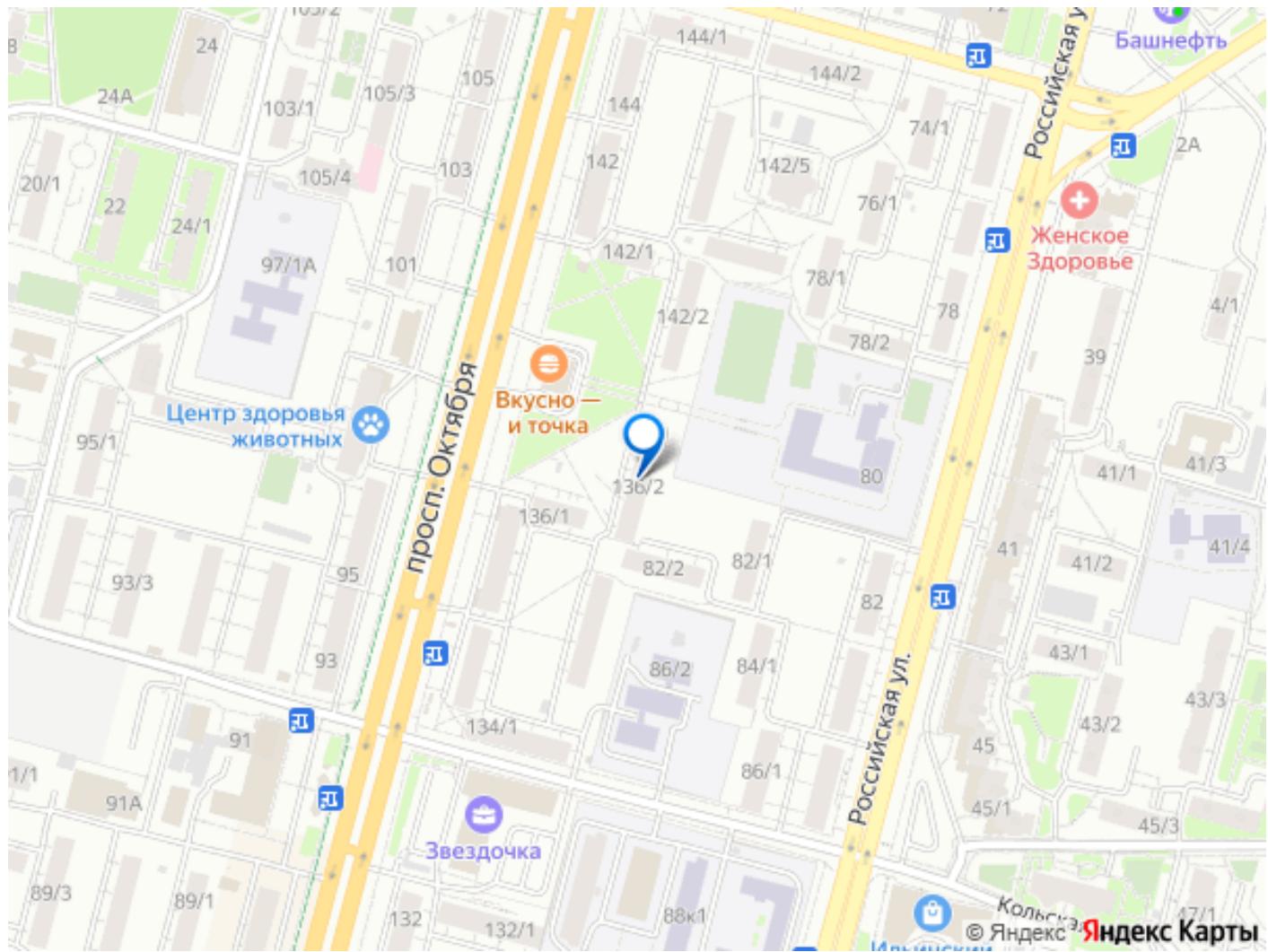
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Семейная 3-КОМН квартира Проспект  
Октября 136/2 в удобном районе  
(ост.Юрюзань ), рядом с Лицеем N 93 с  
сильной математикой и дет/садиком. Этаж  
1/5пан; площадь 56,6м2, аккуратная  
квартира, косметический ремонт, все окна  
высоко, во двор, на другую сторону от  
Проспекта. Тишина: в районе Проспекта это  
редкость. Окна пластиковые, расположены  
высоко, встроенный шкаф-купе в прихожей и  
кладовая в спальне, новая газовая колонка, в  
изолированной детской комнате есть  
подогрев пола. В подъезде свежая отделка,  
окна и двери. Собственник один, давно во  
владении, юридически чиста, без каких-либо  
проблем. Дисконт 1% от стаки по ипотеке  
Сбера. Рядом остановка, рынок ТЦ Ильинский  
. Существенное обстоятельство для отдыха  
до парка Гафури шагом 10 минут. По красной  
линии Проспекта - всё полезное для жизни,  
включая и другие школы. Сопровождение  
член Ассоциации Проф Риэлторов РБ.  
Приезжайте посмотреть подробнее.  
Ближайшие улицы: Российская, Блюхера,  
Комсомольская.





Move.ru - вся недвижимость России