

🕒 Создано: 07.04.2026 в 12:53

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:54

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ухтомского, 12**

6 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ухтомского, 12

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Ухтомского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

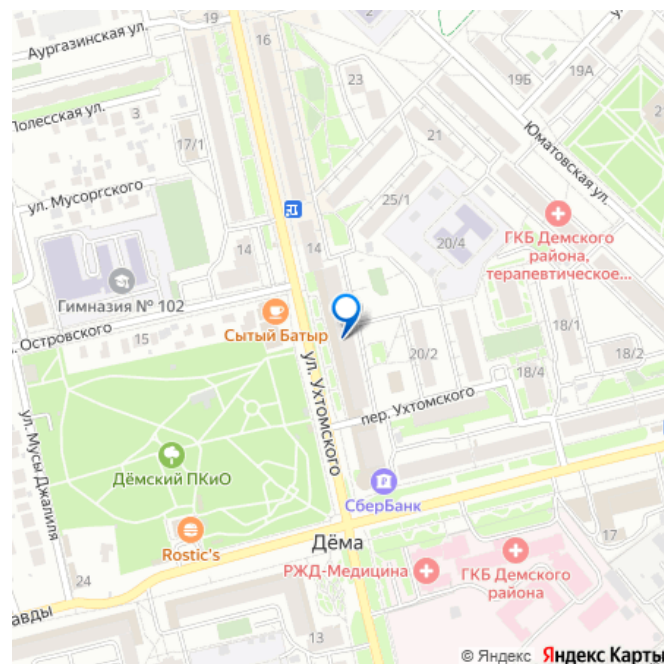
Покупка в ипотеку

<https://ufa.move.ru/objects/9293472946>

**Эльвира Рифкатовна Рахимкулова,
ЭТАЖИ Уфа**

79174017881

для заметок



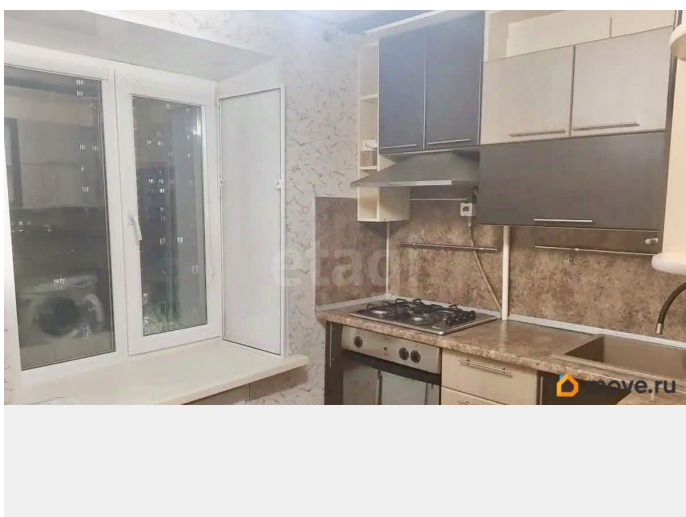
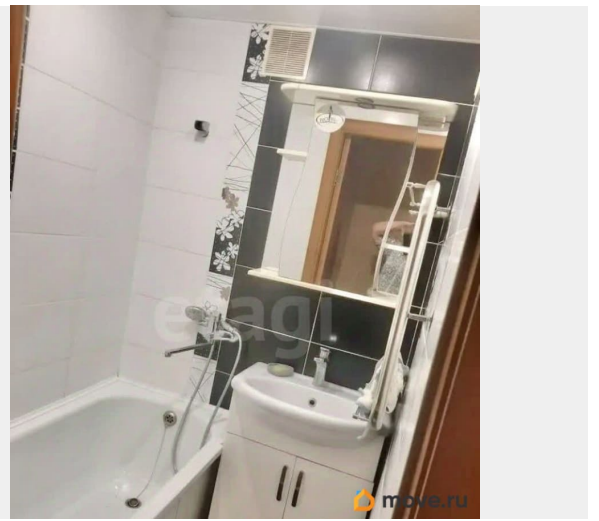
возможна ипотека, лифт, парковка

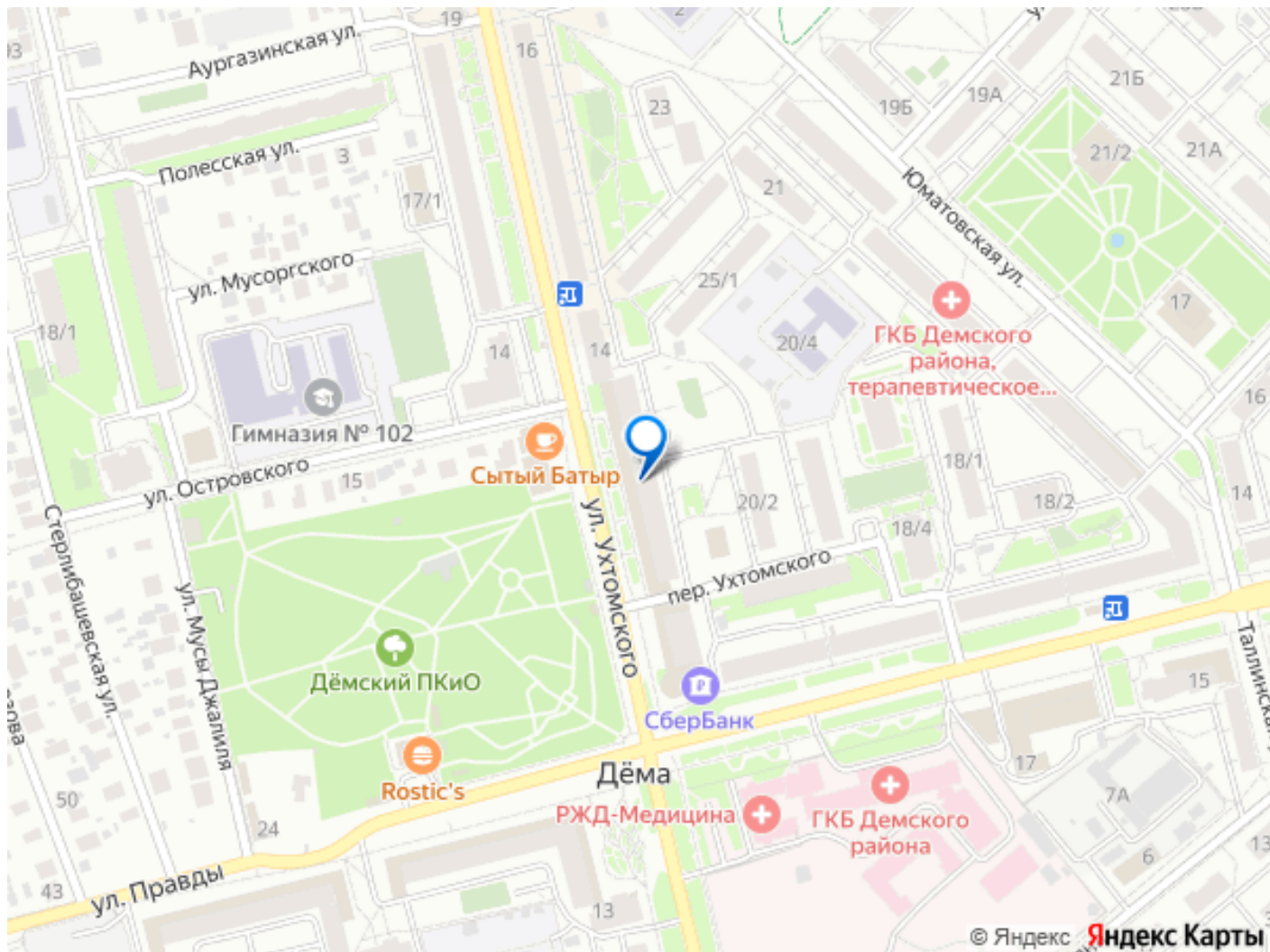
Описание

Продается просторная трёшка в центре Дёмы
Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома с хорошей звукоизоляцией. Большое количество парковочных мест, дворы после ремонта.

Также имеется хорошая детская площадка с резиновым покрытием. О КВАРТИРЕ: - общая площадь 56,4 м2 - санузел раздельный - Изюминка квартиры - отличный вид из окон, тихий двор, рядом парк и необходимая инфраструктура, идеальный вариант для семьи с детьми. РЕМОНТ косметический: Натяжные потолки, евроокна, ламинат, обои в комнатах, плитка в санузле.

ИНФРАСТРУКТУРА: - Имеется 2 остановки автобусов, на которых останавливаются все маршруты, проезжающие в Дёме. - Детский сад во дворе в минутной доступности. - Гимназия 102, школа ЮНЕСКО 103, лицей 123 - Рядом имеется как взрослая поликлиника, так и детская в 3 минутах ходьбы, не пересекая проезжую часть. - Рядом «Вкусно и точка», «Rostic's», «Додо Пицца», «Фудзияма». - В шаговой доступности все необходимые магазины (продуктовые - пятерочка, магнит, монетка, байрам; а также строительные - электрика, сантехника, пвз, аптеки) ЛЕГКО КУПИТЬ! Разумный торг. Гарантия безопасности сделки. Ипотека возможна (помощь в одобрении на выгодных условиях). Код пользователя: 192888 Номер в базе: 12295057





Move.ru - вся недвижимость России