

🕒 Создано: 20.01.2026 в 22:07

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 22:31

**Первый Трест, Первый Трест**

**79385439344**

**9 823 400 ₺**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

ДЛЯ ЗАМЕТОК

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.37 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

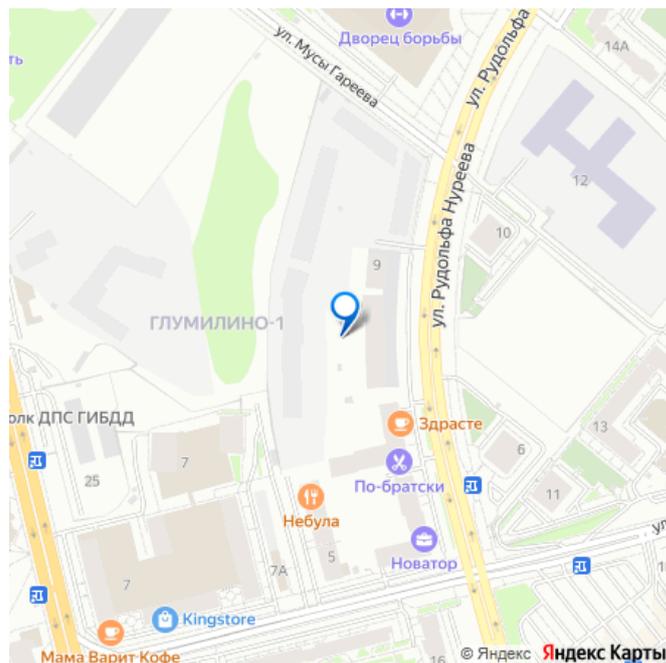
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку



---

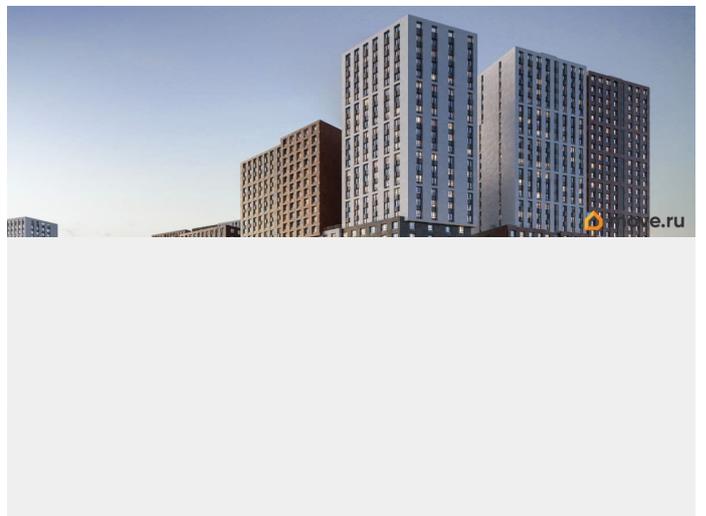
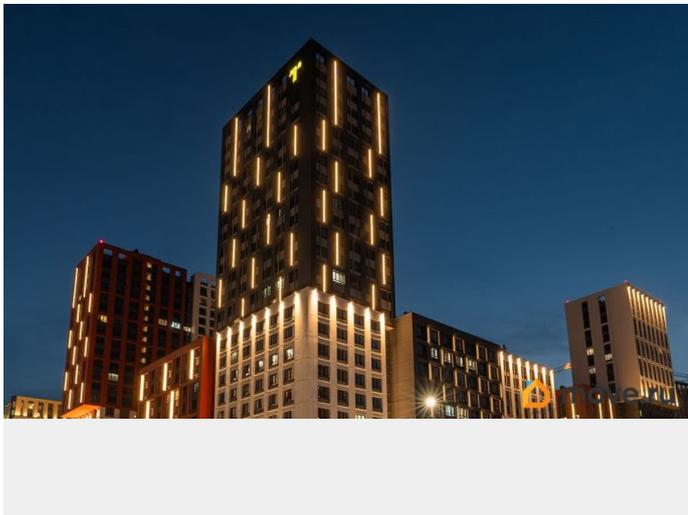
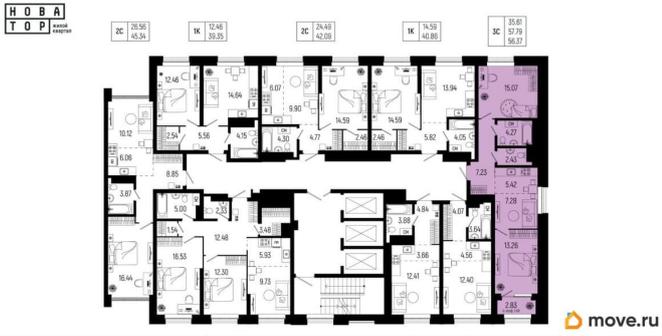
возможна ипотека

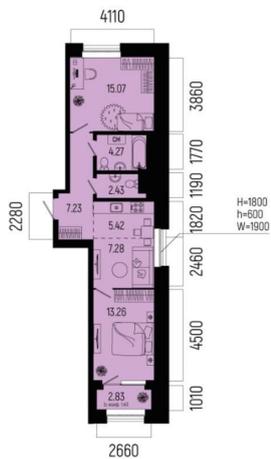
## Описание

3-к квартира в Новатор; По адресу: Литер 1, Секция 5. 15-й этаж 19-этажного жилого дома Общая площадь 56.37 кв. м.; Жилая площадь 35.61 кв. м. от ГК «Первый Трест». Срок окончания строительства: 1 квартал 2029 года. Просим представителей агентств недвижимости не беспокоить. Квартира с качественной предчистовой отделкой, позволяющей реализовать любые дизайнерские решения: - Стены: выровнены и оштукатурены, готовые под финишную отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена стяжка, обеспечивающая ровное основание для любых напольных покрытий. - Электрика: разводка выполнена до щитка, что обеспечивает безопасность и удобство при дальнейшем монтаже. - Отопление: установлены радиаторы и выполнена полная разводка системы отопления. - Водоснабжение: выведены коммуникации под воду, готовые для установки сантехнического оборудования. Хотите узнать подробнее о планировке или подобрать по вашим параметрам? Свяжитесь с нами! Жилой комплекс «Новатор» - современный комфорт-класс, где каждый элемент продуман для вашего удобства и гармоничной жизни. Преимущества : - Современный комфорт-класс: продуманные планировки и конфигурации комнат позволяют легко обустроить пространство по вашему вкусу, обеспечивая максимальный комфорт проживания. - Централизованная система кондиционирования: чистый и свежий воздух в каждой квартире создаст

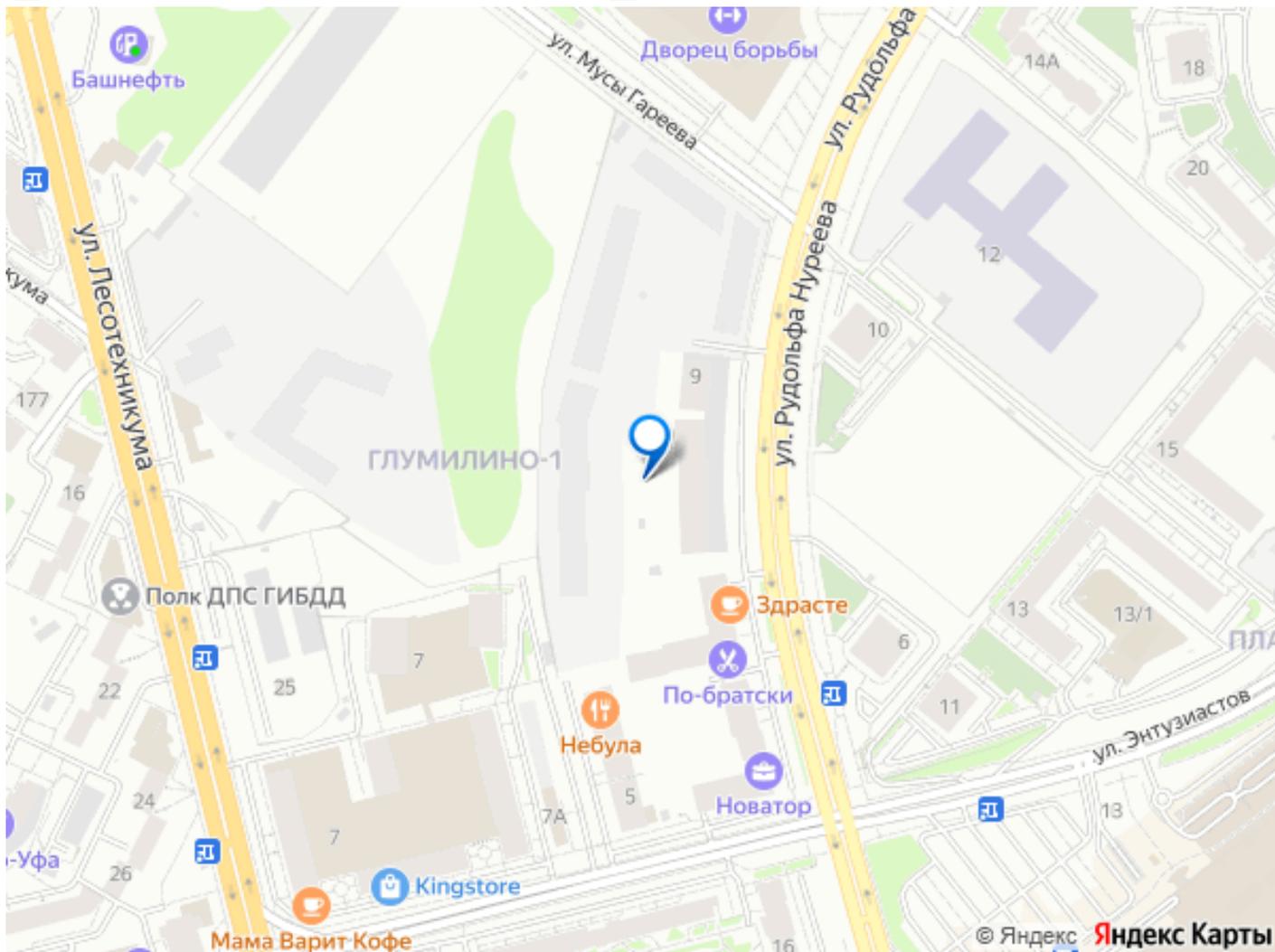
идеальный микроклимат для здоровья и комфорта. - Удобства на первом этаже: колясочные и велосипедные помещения облегчат повседневные задачи и освободят дополнительное место в квартире. - Безопасность на высшем уровне: закрытый двор и система видеонаблюдения по всему периметру, в холлах и лифтах, обеспечат спокойствие вам и вашей семье. - Подземный паркинг: с возможностью спуститься к автомобилю на лифте прямо из квартиры. - Транспортная доступность: Одним из преимуществ жилого комплекса «Новатор» является высокая транспортная. В непосредственной близости от ЖК находятся остановки общественного транспорта и две главные магистрали города: пр. Салавата Юлаева и пр. Октября. Инфраструктура: - Активный образ жизни: уникальные детские площадки и зона CrossFit для занятий спортом на свежем воздухе. - Шопинг и развлечения: рядом гипермаркеты, кинотеатр Киномакс, ТРЦ «Планета» и ипподром «Акбузат». - Социальные объекты: в шаговой доступности детские сады, школы, аптеки и офисы ведущих банков РФ. - Отдых и досуг: множество кафе, ресторанов и салонов красоты для приятного времяпровождения. Мы предлагаем различные варианты покупки квартир в нашем жилом комплексе: - Оплата наличными - Семейная ипотека от 3,5% - IT Ипотека - Ипотека для всех от 13,9% - Ипотека от 20 ведущих банков страны: наши специалисты помогут подобрать оптимальную программу кредитования. - Использование материнского капитала - Программа Trade-in: Бесплатно поможем продать вашу старую квартиру и подобрать новую в нашем комплексе! Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности! Мы расскажем

# обо всех возможност





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России