 Создано: 14.11.2025 в 15:03

Обновлено: 12.12.2025 в 10:56

Республика Башкортостан, Уфа, Айская  
улица, 75/1

5 799 999 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Айская улица, 75/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Айская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

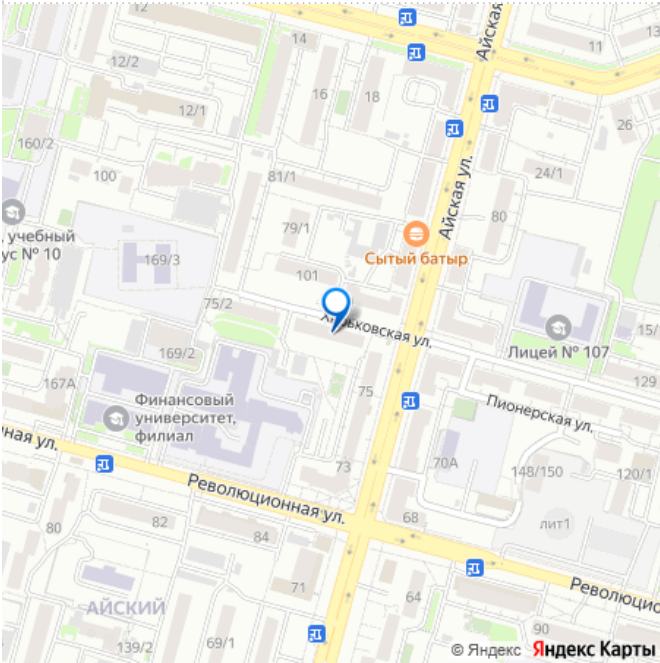
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

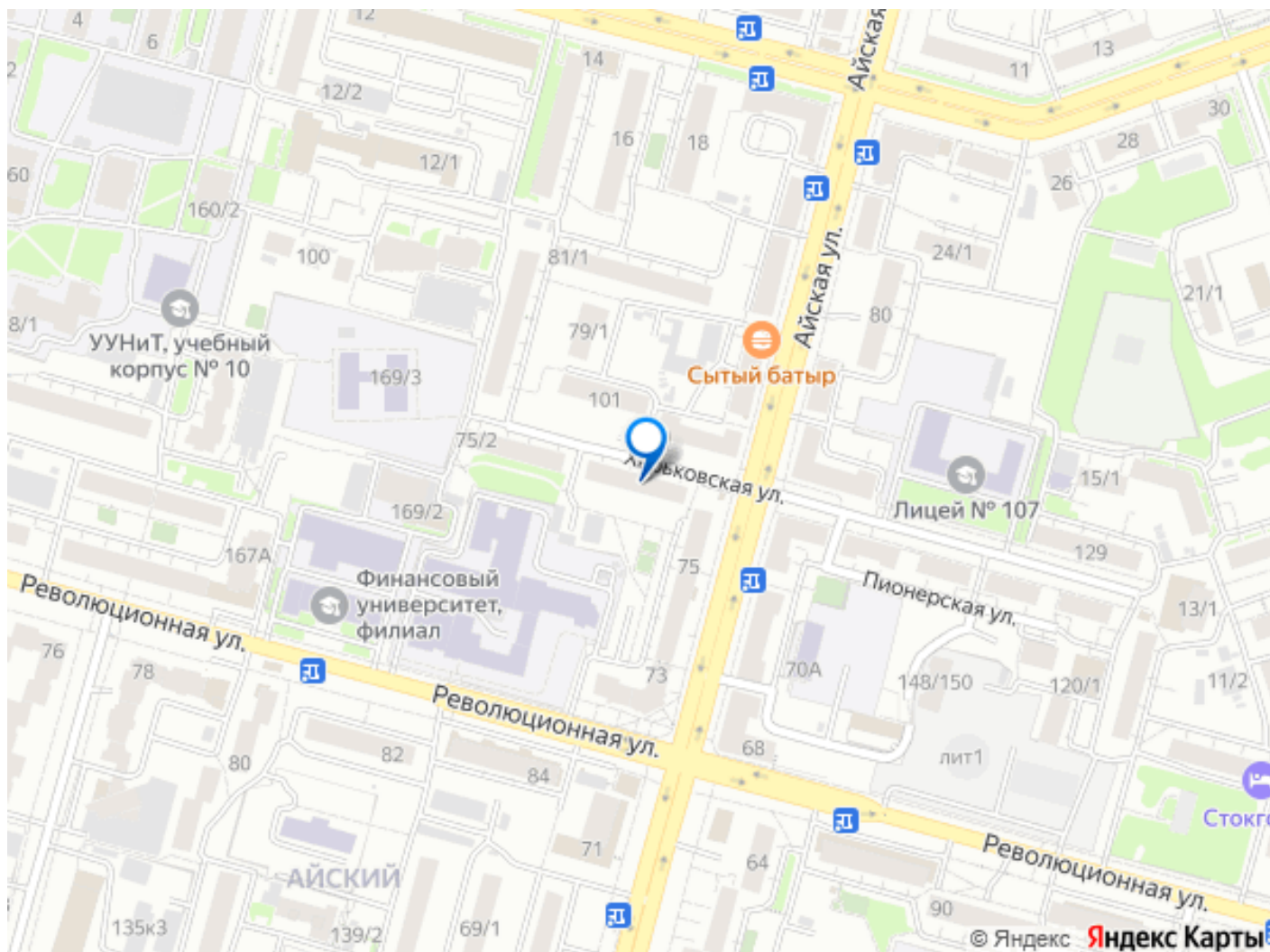
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 125613405 Продается классическая 3-комнатная квартира распашонка на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома в центре города. Окна выходят на тихую ул. Харьковскую и во двор на 1 гимназию. В квартире частично выполнен качественный и стильный ремонт: в гостиной и в обеих спальнях, полы, стены, потолки и окна. Балкон тоже застеклен и отремонтирован. Кухня, санузел и прихожая ждут ремонта. Инфраструктура прекрасная: во дворе 1 полилингвальная гимназия, рядом 41 школа и 107 лицей, несколько детских садов, корпуса БГАУ и УУНиТ, колледжи УКСИВТ, УТЭК, Технологии и дизайна, Индустрии питания и сервиса и пр. Рядом на Айской огромное количество магазинов, аптек и предприятий сервиса. Легкий выезд на проспект Салавата Юлаева, на проспект Октября и на Дом Печати, в исторический центр. Остановки транспорта Айская, 8 Марта, Уфаархпроект, Завод Электролуч, БГАУ. Квартира готова к продаже: 1 взрослый собственник, без долгов, без обременений, полная сумма в договоре. Звоните, покажем!



Move.ru - вся недвижимость России