

Создано: 12.12.2025 в 14:12

Обновлено: 12.12.2025 в 14:43

<https://ufa.move.ru/objects/9287376037>

Наталья Соколова, СмениКварти.Ру

79173717467

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тухвата Янаби, 69/1

4 300 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Тухвата Янаби, 69/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[бульвар Тухвата Янаби](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²



Общая площадь

55 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

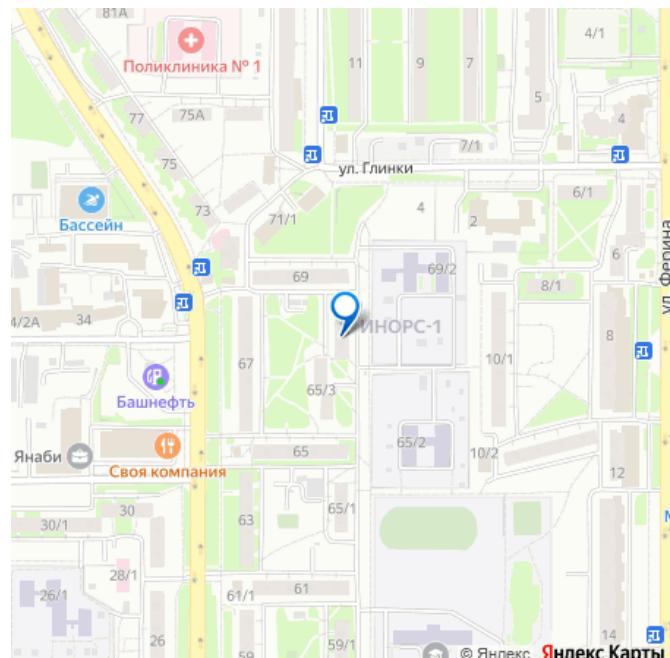
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 55 квадратных метров, расположенная на восьмом этаже девятиэтажного дома в микрорайоне Инерс, по адресу бульвар Тухвата Янаби, дом 69/1.

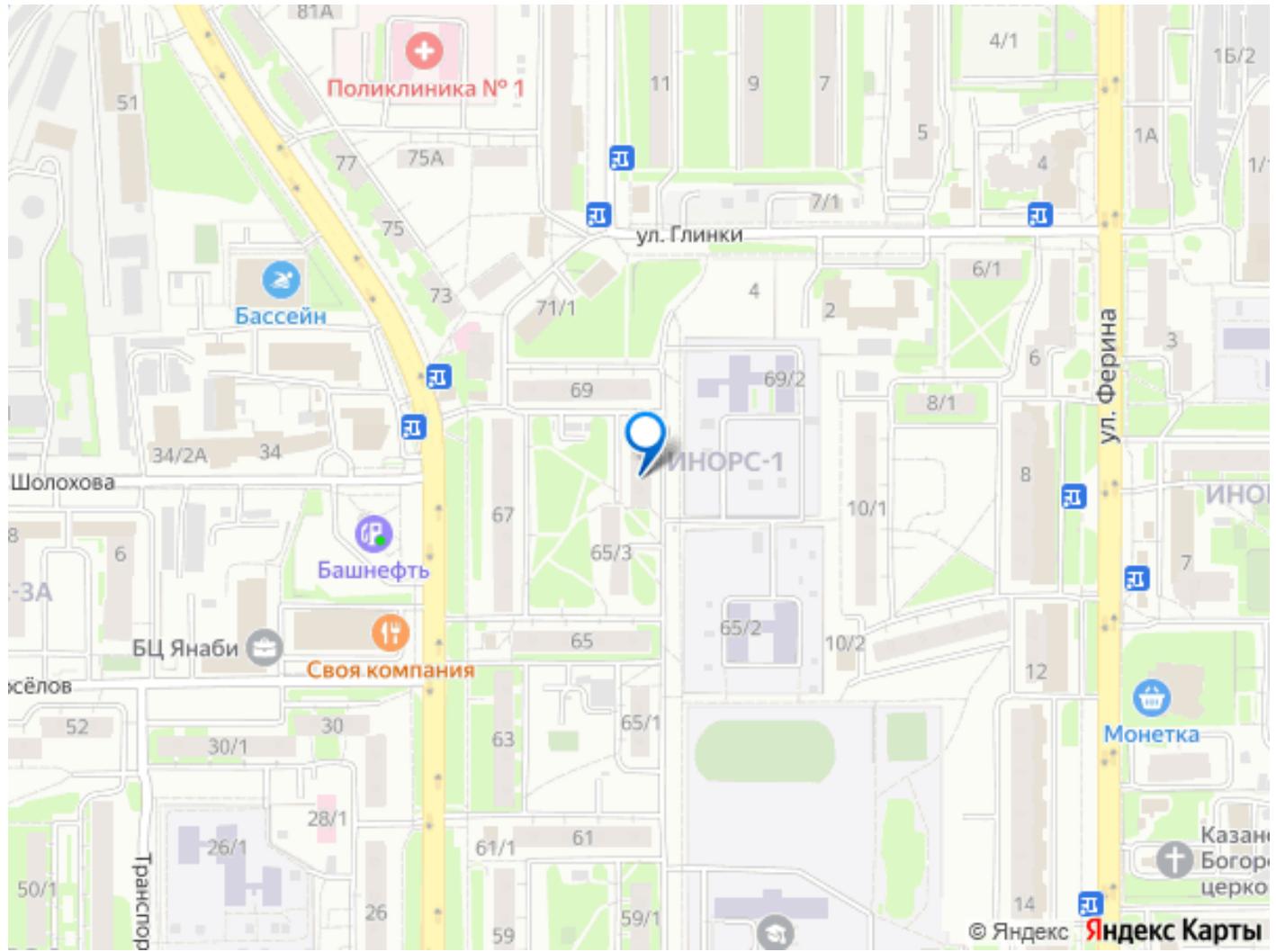
Дом смешанного типа был построен в 1973 году и обладает своей особенной атмосферой. Квартира ждет своего нового владельца, который вдохнет в нее жизнь с помощью свежего ремонта. В вашем распоряжении будут три комнаты, позволяющие комфортно разместиться всей семье. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование.

Проведенный газ обеспечивает комфорт и экономичность в использовании кухни. Рядом с домом расположены различные объекты инфраструктуры, включая детские сады 109 и 169, что особенно удобно для семей с детьми. Для приятного времяпрепровождения и утоления голода рядом находятся кафе и рестораны, такие как Батон и пекарня-кондитерская. А для поддержания красоты и стиля можно воспользоваться услугами салона Чародейка.

Кроме того, неподалеку расположен продовольственный магазин, где всегда можно приобрести необходимые продукты. Это отличный выбор для тех, кто ценит спокойствие и уединенность жилого района, при этом имея все необходимое в шаговой доступности от дома. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может

стать вашим новым комфортным жилищем.





Move.ru - вся недвижимость России