

🕒 Создано: 05.01.2026 в 08:49

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:44

<https://ufa.move.ru/objects/9287825780>

**Алия Ахияровна Яхина, Этажи -
Стерлитамакский офис
79047353132**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Голикова, 24**

3 570 000 ₹

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Голикова, 24

Улица

[улица Голикова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

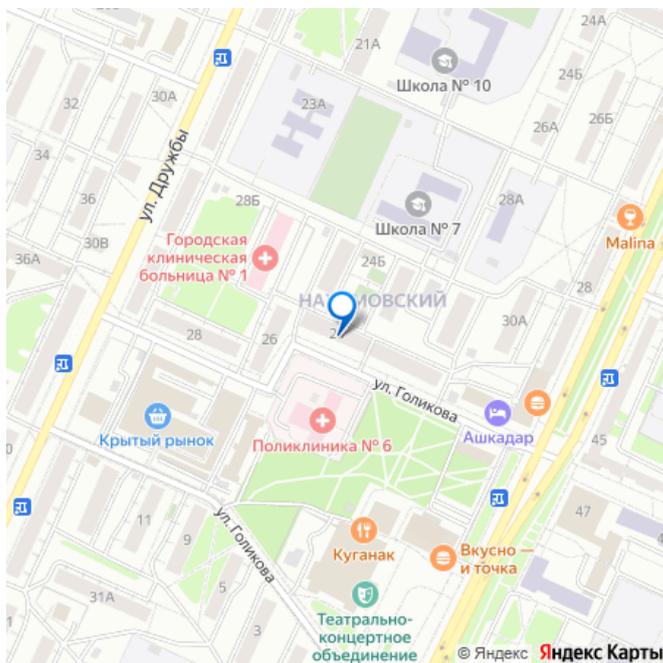
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



Ремонт

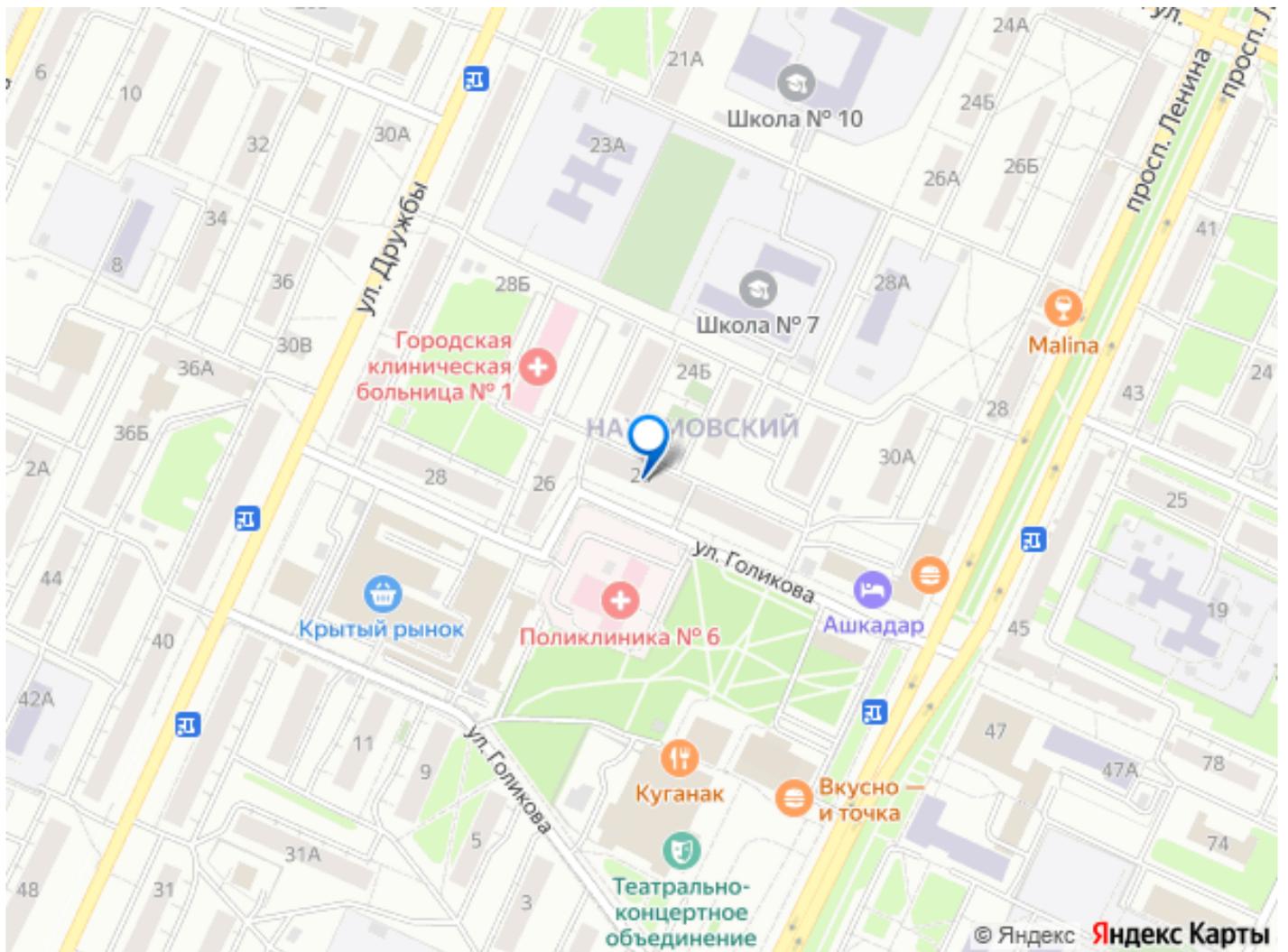
без ремонта

парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 54.7 кв.м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Планировка отличается рациональным зонированием: изолированные комнаты площадью 18.2 кв.м, 13 кв.м и 9.7 кв.м, а также кухня 5.7 кв.м. Окна выходят на две стороны — во двор и на улицу, что обеспечивает хорошую инсоляцию и проветривание помещений. Все окна и балконные конструкции новые, установлены пластиковые стеклопакеты. В санузле выполнен капитальный ремонт с укладкой кафеля и заменой всех коммуникаций на современные полипропиленовые трубы. Также остается мебель и в рабочем состоянии холодильник и стиральная машинка. Квартира без ремонта представляет собой редкую возможность для нового собственника сразу реализовать индивидуальный дизайн-проект. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиника 6 и Клиническая больница 1, а также театр СГТКО и гостиница «Ашкадар». Развитая инфраструктура района дополняется отличной транспортной доступностью. Торг при осмотре. Код пользователя: 191592 Номер в базе: 10171946





Move.ru - вся недвижимость России