

🕒 Создано: 10.09.2024 в 07:29

Обновлено: 07.02.2026 в 09:35

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Комсомольская улица, 37**

**8 150 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 37

Округ

[Уфа, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

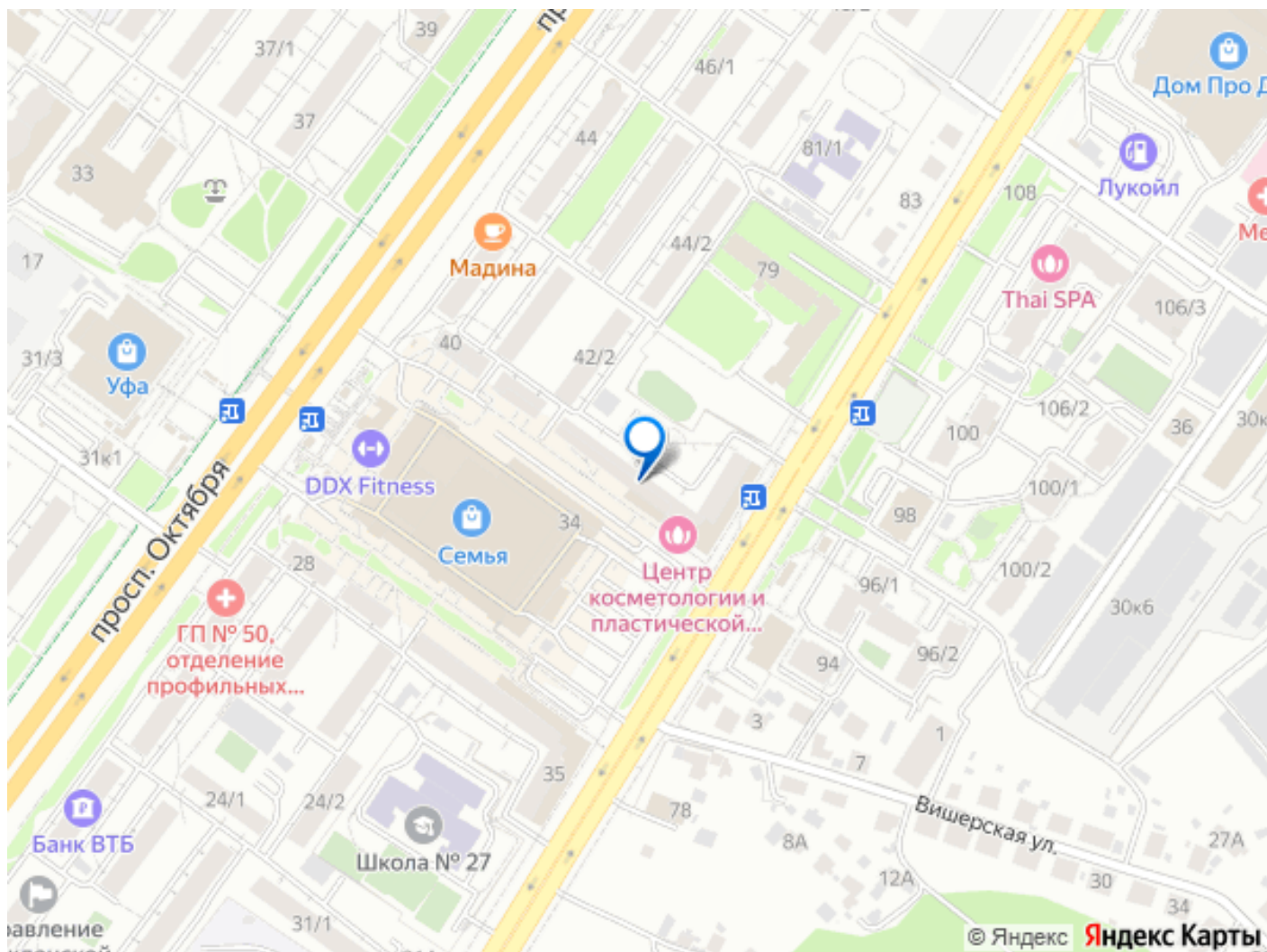
да

возможна ипотека

## Описание

Данную квартиру вы можете купить по ставке 13%, вместо 18% Продается 3-х комнатная квартира с шикарной планировкой общей площадью 55,9 кв.м. В квартире с момента ремонта ни кто не проживал!!! Продаем в связи с переездом в другом город. По квартире выполнены следующие работы. Черновые работы. 1. Утепление Пола 50мм XPS Технониколь Carbon есо 2. залита стяжка М-300 80мм с двойным армированием. 3. Наливной пол Bergauf Boden Nivelir 4. Стены (гостиная, ванная комната)выложены: газобетон 100мм + с двух сторон покрыты панелью Knauf Акуборд» 5. Наружные стены: подоконные проёмы переложены кирпичом М200 в 5 рядов, выполнено утепление PIR плитой 50мм, откосы 30мм. 6. Стены от соседей покрыты звукоизоляцией Roswool Акустик в два слоя 54мм+ гипсокартон 15мм Vetonit Solid Hydro 7. Установлены окном профиль: REHAU 86мм, 6 камер. Тонированное стекло, газонаполненный стеклопакет. 8. Дверь входная: Torex Ultimatum-m PP 9. Черновая электрика разделенная на контура, слаботочный сети. 10. Черновая сантехника труба REHAU + шумоизоляция стояка Techno sonus 11. Водоснабжение на коллекторах FAR +

компенсаторы гидроудара FAR, фильтра  
технические «Гейзер» горячей, холодной  
воды. 12. Отопление: замена труб, запорная  
арматура Bugatti, радиаторы отопления Royal  
Thermo BiLiner Чистовое ремонт: Пол:  
комнаты и гостиная 1. Подложка пробковая  
3мм Granorte ( Португалия) 2. Напольное  
покрытие Barlinek дуб Porto Grande 3.  
Нагревательный мат Alumia,  
терморегуляторы Devi Полы: лоджия, кухня,  
ванная, прихожая 1. Мат тёплого Пола Devi+  
регуляторы Devi 2. Керамогранит: Kerama  
Marazzi Стены: комнаты, гостиная, кухня:  
Обои Zambaiti Parati Lamborghini 2 Плитка под  
кирпич 18 века (Петровская Мануфактура)  
Паркетная доска Barlinek Межкомнатные  
двери: шумоизолированные, полнотелые,  
фурнитура Италия Ванная: Керамогранит:  
Kerama Marazzi Чистовая сантехника и  
аксессуары Am Pm (Германия) Ванная Roca  
Проточный водонагреватель: Stiebel Eltron (   
Германия ) Кухня встроенная «Реформа» ДСП  
Egger, на фурнитуре Hettich ( на доводчиках ),  
техника встраиваемая Gorenje (холодильник,  
духовой шкаф, индукционная плита,  
вытяжка) Шкаф купе: профиль Raumplus,  
стекло AGS ( Германия ) Шкаф прихожей:  
стекло AGS, доводчики Hettich Подоконники  
ДСП шпон дуба 6 мм Натяжные потолки,  
освещение под заказ по каталогу, шторы  
хлопок и лен, материалы только  
экологически чистые, импортного  
производства. И многое другое для комфорта  
и удобства, приходите на просмотр расскажу  
и отвечу на все интересующие вас вопросы.  
Номер объекта: #1/536931/24092



Move.ru - вся недвижимость России