

Создано: 10.09.2024 в 07:29

Обновлено: 07.02.2026 в 09:35

## Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 37

# 8 150 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 37

Округ

[Уфа, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

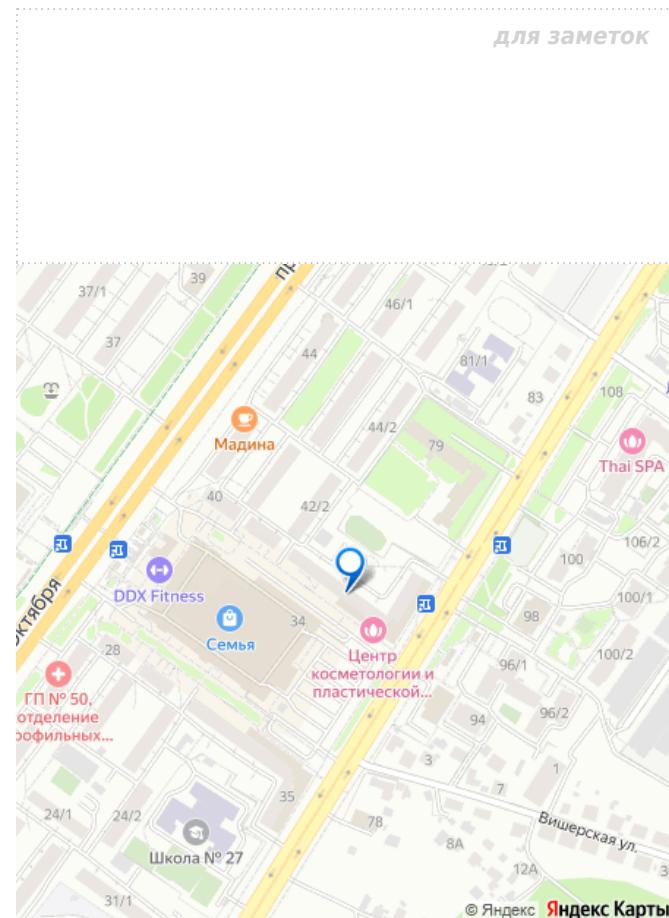
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Данную квартиру вы можете купить по ставке 13%, вместо 18% Продается 3-х комнатная квартира с шикарной планировкой общей площадью 55,9 кв.м. В квартире с момента ремонта ни кто не проживал!!!

Продаем в связи с переездом в другом город.

По квартире выполнены следующие работы.

Черновые работы. 1. Утепление Пола 50мм XPS ТехноНИКОЛЬ Carbon eco 2. залита стяжка М-300 80мм с двойным армированием. 3.

Наливной пол Bergauf Boden Nivelir 4. Стены

(гостиная, ванная комната)выложены:

газобетон 100мм + с двух сторон покрыты

панелью Knauf Акубординг» 5. Наружные стены:

подоконные проёмы переложены кирпичом

M200 в 5 рядов, выполнено утепление PIR

плитой 50мм, откосы 30мм. 6. Стены от

соседей покрыты звукоизоляцией Rocwool

Акустик в два слоя 54мм+ гипсокартон 15мм

Vetonit Solid Hydro 7. Установлены окном

профиль: REHAU 86мм, 6 камер.

Тонированное стекло, газонаполненный

стеклопакет. 8. Дверь входная: Torex

Ultimatum-m PP 9. Черновая электрика

разделенная на контура, слаботочный сети.

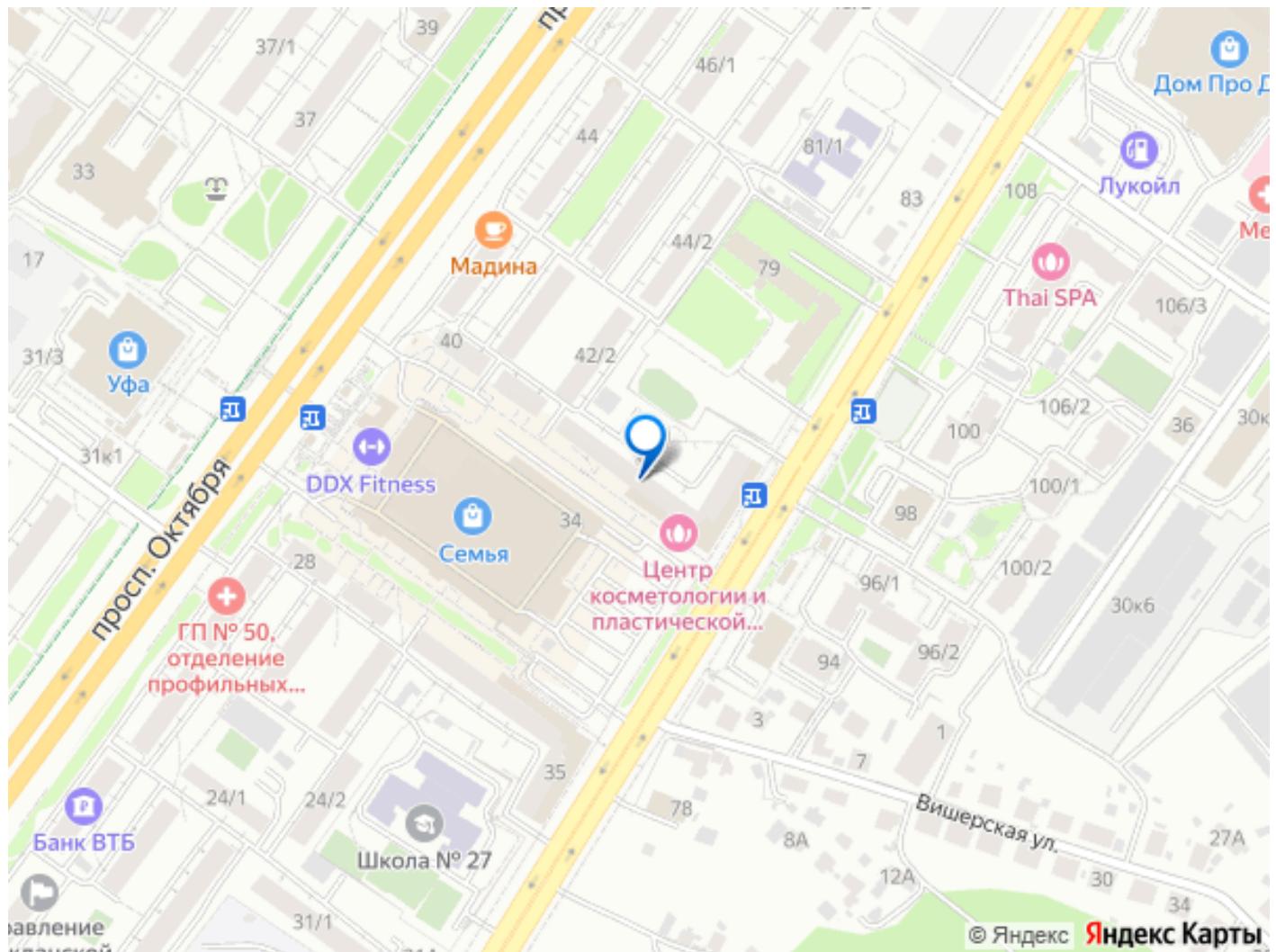
10. Черновая сантехника труба REHAU +

шумоизоляция стояка Techno sonus 11.

Водоснабжение на коллекторах FAR +

компенсаторы гидроудара FAR, фильтра  
технические «Гейзер» горячей, холодной  
воды. 12. Отопление: замена труб, запорная  
арматура Bugatti, радиаторы отопления Royal  
Thermo BiLiner Чистовое ремонт: Пол:  
комнаты и гостиная 1. Подложка пробковая  
3мм Granorte ( Португалия) 2. Напольное  
покрытие Barlinek дуб Porto Grande 3.  
Нагревательный мат Alumia,  
терморегуляторы Devi Полы: лоджия, кухня,  
ванная, прихожая 1. Мат тёплого Пола Devi+  
регуляторы Devi 2. Керамогранит: Kerama  
Marazzi Стены: комнаты, гостиная, кухня:  
Обои Zambaiti Parati Lamborghini 2 Плитка под  
кирпич 18 века (Петровская Мануфактура)  
Паркетная доска Barlinek Межкомнатные  
двери: шумоизолированные, полнотельные,  
фурнитура Италия Ванная: Керамогранит:  
Kerama Marazzi Чистовая сантехника и  
аксессуары Am Pm (Германия) Ванная Roca  
Проточный водонагреватель: Stiebel Eltron ( Германия )  
Кухня встроенная «Реформа» ДСП Egger, на фурнитуре Hettich ( на доводчиках ),  
техника встраиваемая Gorenje (холодильник,  
духовой шкаф, индукционная плита,  
вытяжка) Шкаф купе: профиль Raumplus,  
стекло AGS ( Германия ) Шкаф прихожей:  
стекло AGS, доводчики Hettich Подоконники  
ДСП шпон дуба 6 мм Натяжные потолки,  
освещение под заказ по каталогу, шторы  
хлопок и лен, материалы только  
экологически чистые, импортного  
производства. И многое другое для комфорта  
и удобства, приходите на просмотр расскажу  
и отвечу на все интересующие вас вопросы.

Номер объекта: #1/536931/24092



Move.ru - вся недвижимость России