

Создано: 29.12.2025 в 10:28

Обновлено: 02.01.2026 в 09:48

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ленина, 39

**5 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 39

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

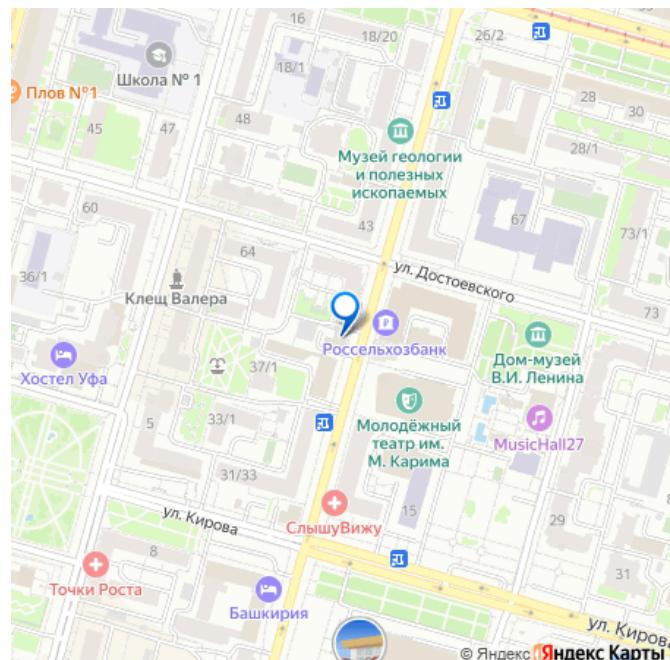
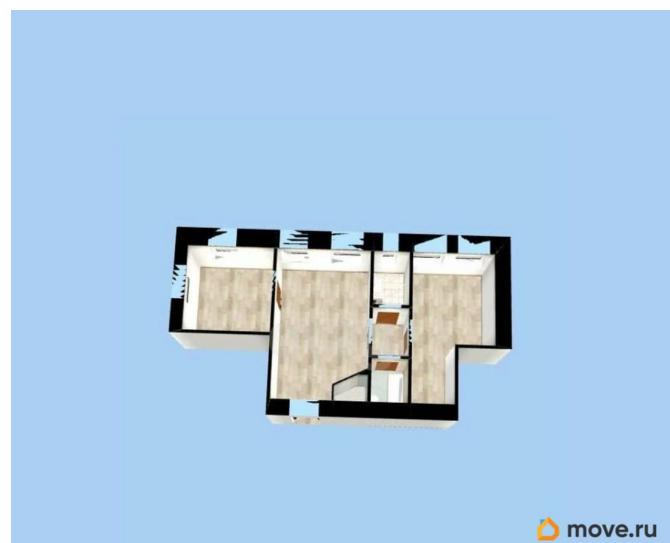
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287714318>

Ирина Николаевна Нурмиева, ЭТАЖИ  
Уфа

**79173635978**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

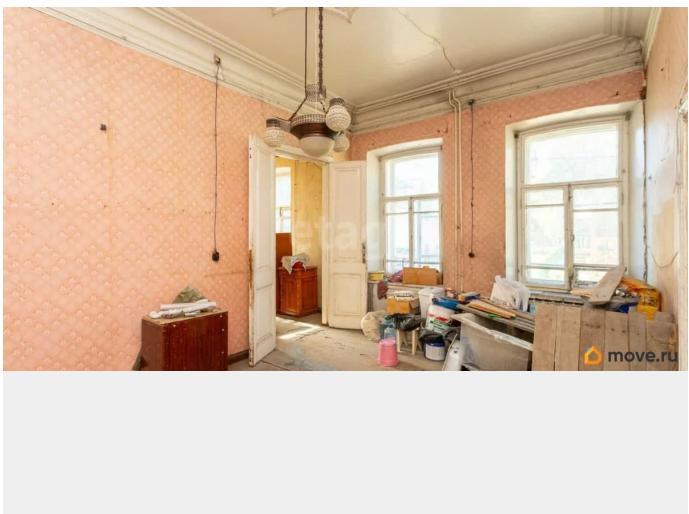
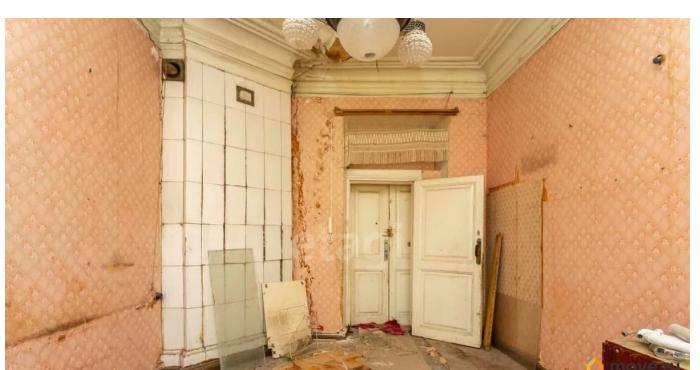
Покупка в ипотеку

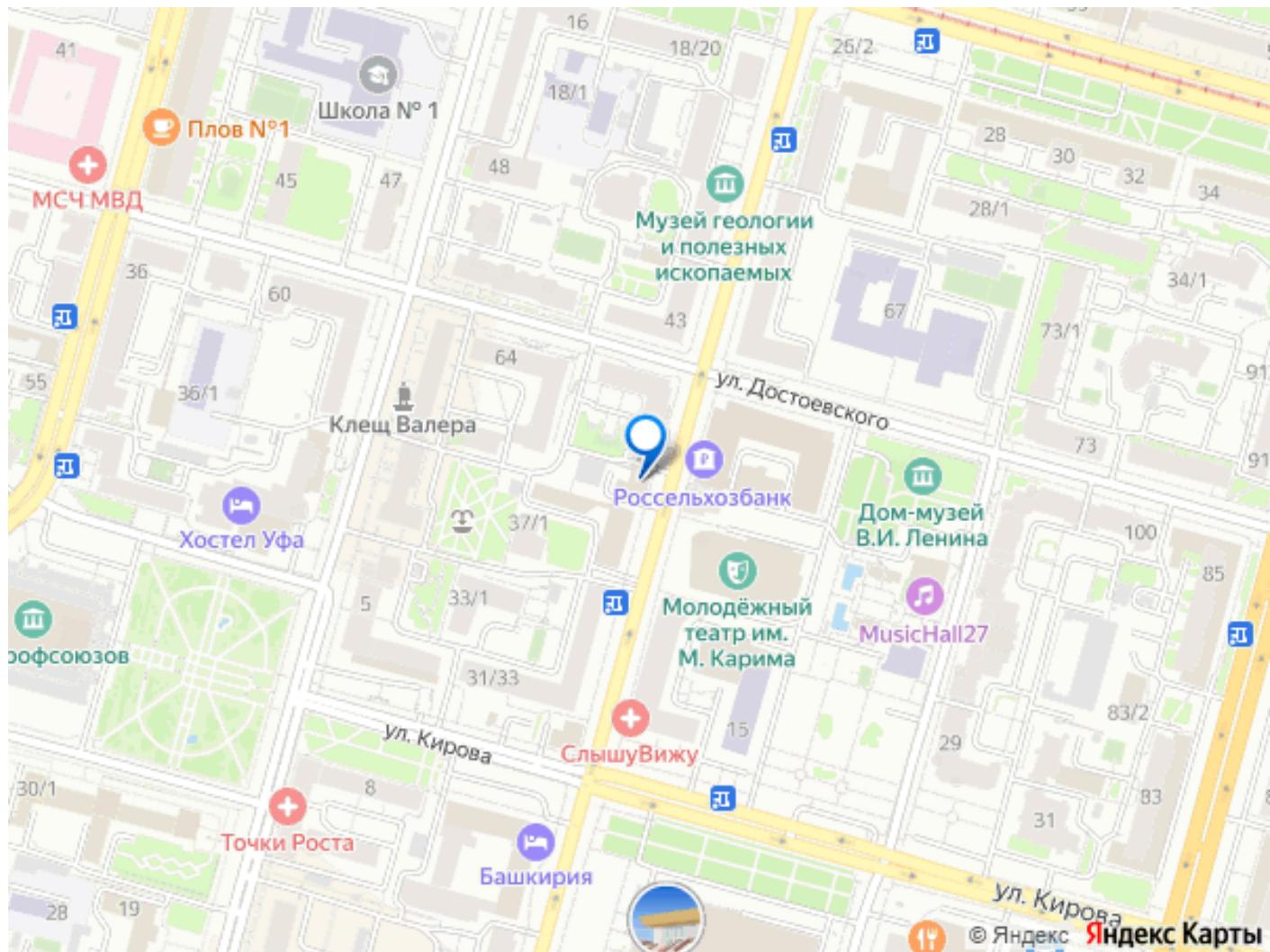
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продам 3-х комнатную квартиру, 55,5 кв.м., расположенную на 2-ом этаже 3-х этажного кирпичного дома, по адресу: г. Уфа, ул. Ленина, д. 39/2. Дом расположен в Центре города! Все в шаговой доступности: университеты, различные гос. учреждения, торговые комплексы, театры, музеи и все что необходимо для человека ведущего современный образ жизни! Общая площадь квартиры 55,5 кв.м. \*зал - 20,8 кв.м. \*две жилые комнаты - 15,5 кв.м. и 11,4 кв.м. \*кухня - 3 кв.м. \*ванная комната - 2,2 кв.м. \*коридор - 2,6 кв.м. Квартира требует ремонта. Окна выходят во двор и на торец дома. Квартиру можно использовать - как для проживания, так и под коммерческое помещение. Соседи проживают в соседних трёх квартирах. Есть общий большой тамбур - на три квартиры. Вход в подъезд - с улицы Ленина. Один взрослых собственник - в собственности более 5 лет. Без долгов и обременений. Покупали квартиру за наличный расчет. Документы готовы к сделке. Без долгов и обременений. Код пользователя: 46971 Номер в базе: 8362093





Move.ru - вся недвижимость России