

Создано: 01.11.2025 в 09:19

Обновлено: 30.11.2025 в 11:50

<https://ufa.move.ru/objects/9286216782>

Собственник

**79871404361**

Республика Башкортостан, Уфа, улица 8  
Марта, 15

**4 600 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица 8 Марта, 15

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

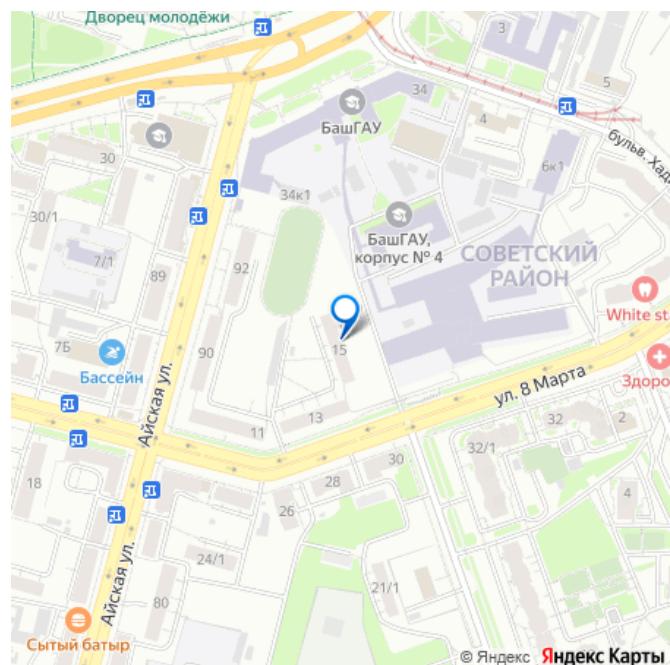
5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира в отличном районе! Цена выставлена согласно реальной рыночной стоимости. Кадастровая стоимость квартиры 4.805.000 млн. Также интересует обмен на двухшку в этом же районе с вашей доплатой Адрес: 8 марта 15 Этаж: 1 этаж из 5 Площадь: 55,5 кв. м. Описание Продается просторная 3-комнатная квартира с кладовкой в кирпичном доме, расположенная в географическом центре города. Квартира просторная, с функциональной планировкой. Летом не жарко, зимой не холодно. Двор закрытый, огорожен шлагбаумом, не проездной. На территории двора очень спокойно и тихо Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположен парк для прогулок, большое количество магазинов, аптеки, школы и детские сады в шаговой доступности, аграрный университет, колледж предпринимательства и экологии, большие торговые центры в 10-15 мин (Мир, Центральный рынок ) Работают все доставки, рядом остановки. Можно легко добраться до любого района города Состояние: • В двух комнатах (спальнях) сделан косметический ремонт, натяжной потолок, новые двери • Одна спальня изолирована • Окна пластиковые, выходят с обоих сторон дома. •

подъезд и сам дом содержатся в хорошем состоянии. В квартире есть всё необходимое для проживания: газ, электричество, холодная и горячая вода, проведен интернет. Всё исправно и готово к эксплуатации. Для того, чтобы освежить внешний вид квартиры, требуется ремонт. Кухонный гарнитур остается. Мебель по договоренности.

Парковка: Есть возможность парковки во дворе и рядом никаких долгов, обременений нет. Квартира готова к продаже. Показ квартиры возможен в любое удобное для вас время. Риэлторов просьба беспокоить ТОЛЬКО с потенциальными клиентами! рассмотрим вариант обмена на двухкомнатную с вашей доплатой в этом же районе.

