

Создано: 15.09.2025 в 10:21

Обновлено: 30.01.2026 в 12:38

<https://ufa.move.ru/objects/9284955046>

Специалист Александр, ЭТАЖИ Уфа

79874725669

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Энтузиастов, 7

8 699 999 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

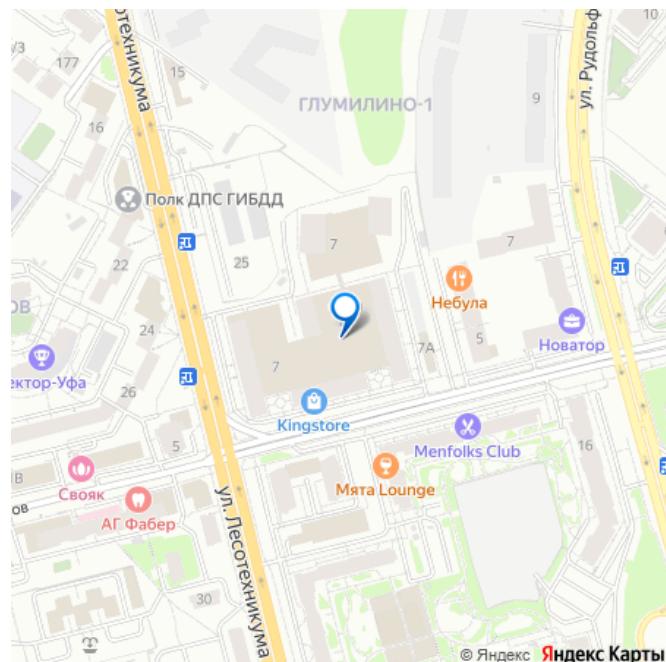
8 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

6/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

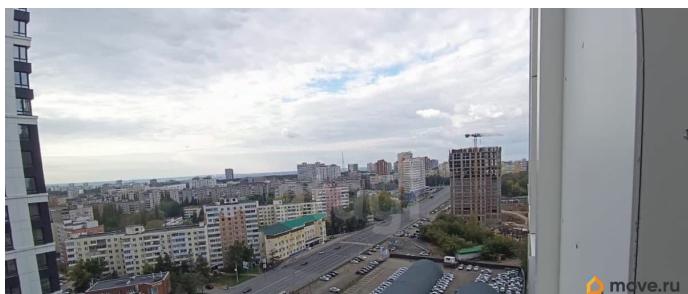
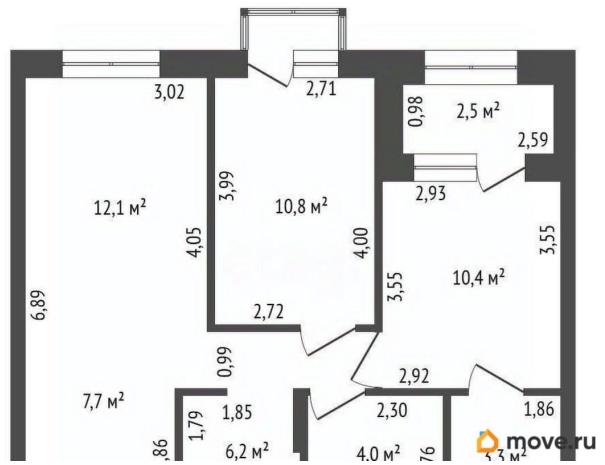
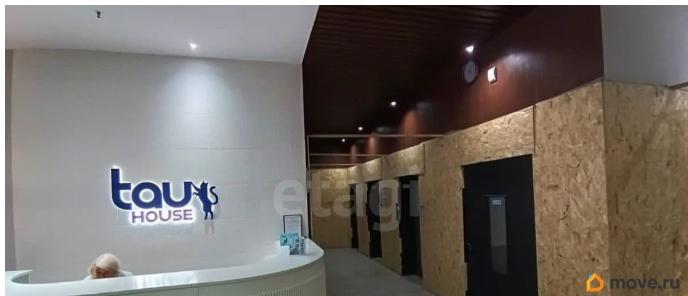
возможна ипотека

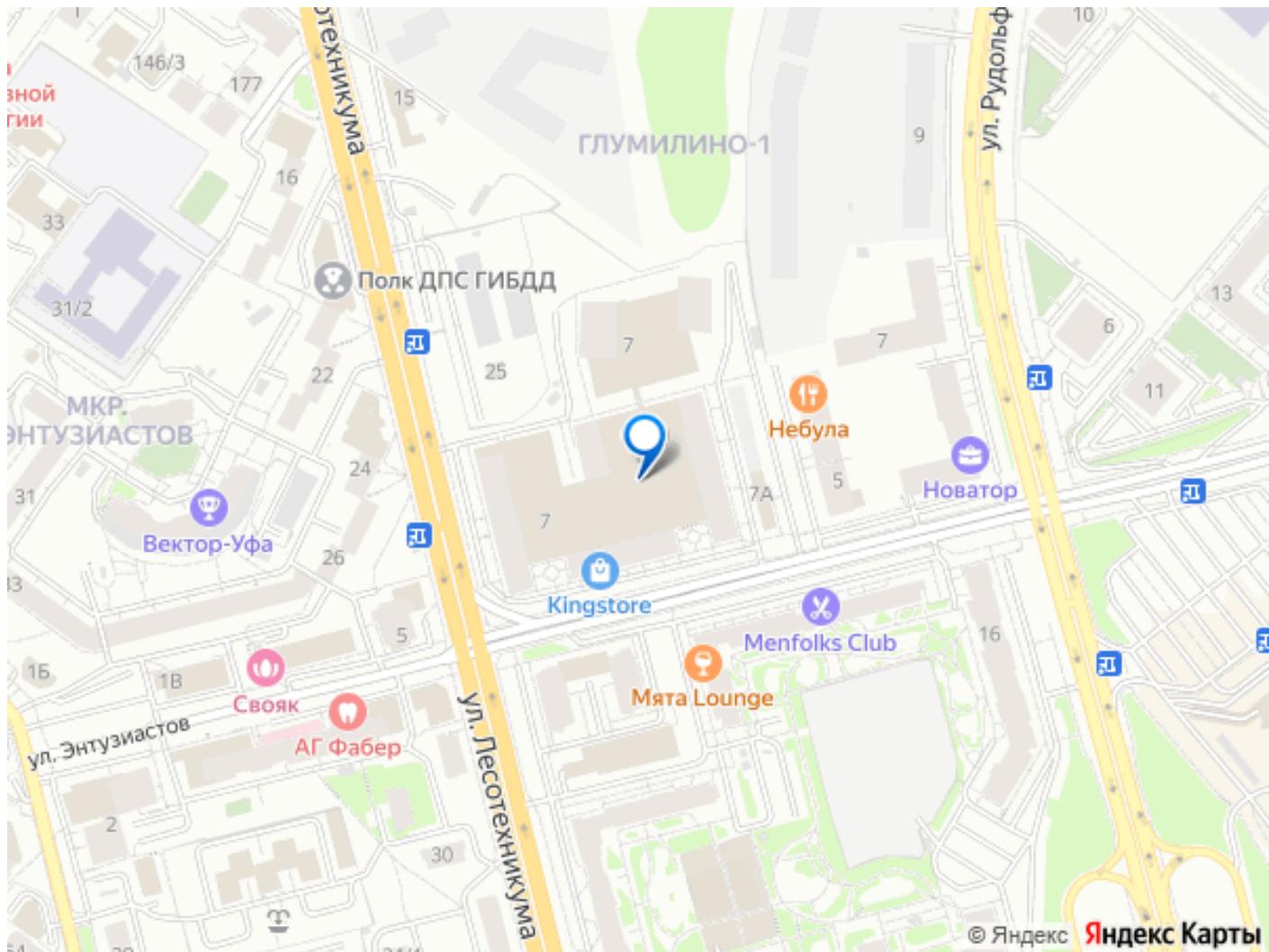
Описание

Новый жилой комплекс с квартальной застройкой представляет собой инновационную реализацию концепции «двор без машин», что способствует созданию комфортной и безопасной среды для проживания. В комплексе предусмотрены современные детские и спортивные площадки, батуты, террасы и декоративные беседки для отдыха, прогулочные зоны и тренажеры. Особое внимание уделено организации парковочного пространства: предусмотрена большая наземная парковка по периметру жилого комплекса и подземный паркинг. Детская площадка и зона отдыха расположены на втором уровне от земли, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт для детей. Комплекс оснащен системой видеонаблюдения для повышения уровня безопасности. Материалы отделки подъездов и фасадов характеризуются высоким качеством, а бесшумные лифты Otis обеспечивают удобство и комфорт для жителей. Интеграция системы «Умный Дом» позволяет жителям управлять различными аспектами своего жилья с помощью современных технологий, обеспечивая высокий уровень комфорта и безопасности. Консьерж-сервис предоставляет дополнительные услуги и поддержку, способствуя повышению качества жизни в

комплексе. Комплекс расположен в географическом центре города, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую точку города. В непосредственной близости от комплекса ведется строительство новой школы и детского сада, что является важным фактором для семей с детьми. Также рядом расположены остановки общественного транспорта, магазины «Леруа Мерлен», торгово-развлекательный центр «Планета», кинотеатры и другие объекты инфраструктуры, предоставляющие широкий спектр возможностей для шопинга и развлечений. В комплексе никто не прописан, что позволяет новым владельцам беспрепятственно осуществить регистрацию. Один взрослый собственник подтверждает юридическую чистоту сделки и готовность к дальнейшему сотрудничеству. Код пользователя: 188554 Номер в базе: 9842124







Move.ru - вся недвижимость России