

🕒 Создано: 23.10.2025 в 09:54

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 19:13

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Магистральная улица, 14**

**7 050 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Магистральная улица, 14

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Магистральная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

### Детали объекта

Тип сделки

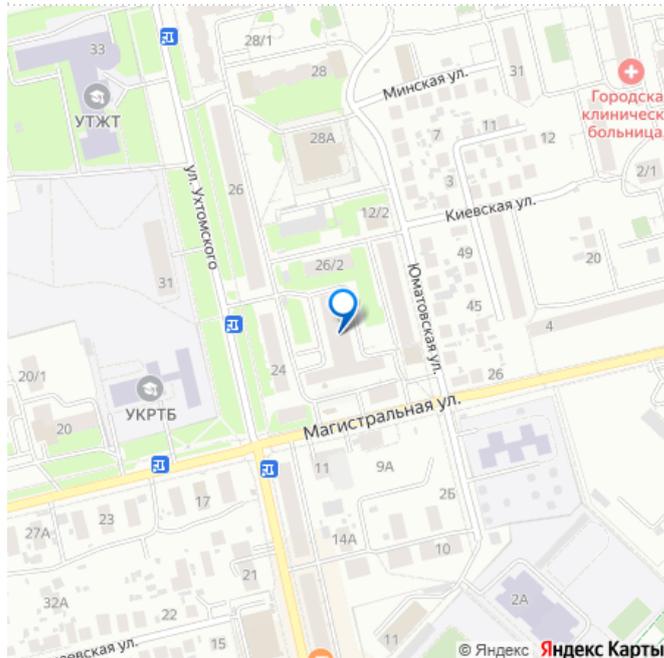
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

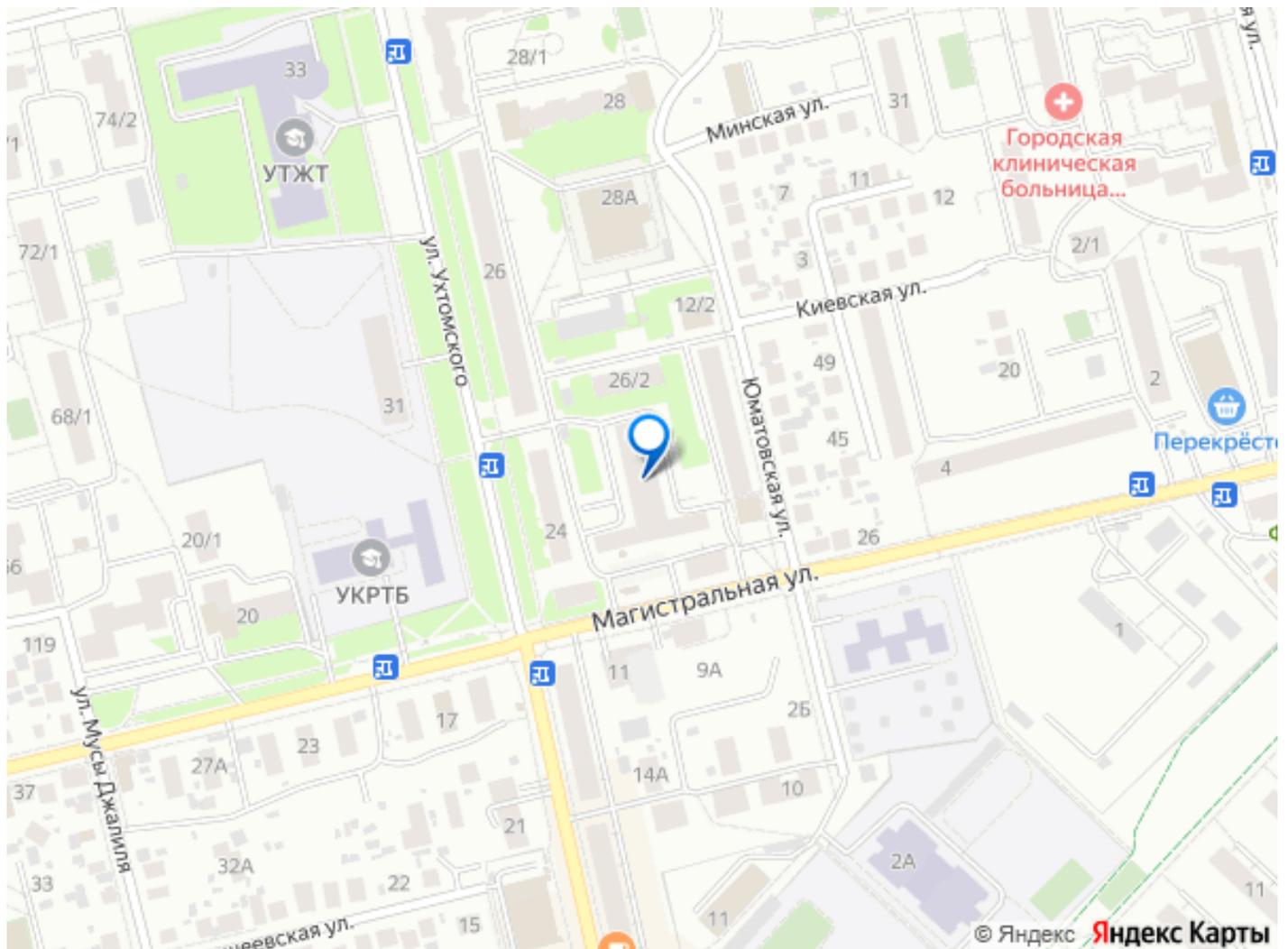
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-к квартира в центре Демы, ул. Магистральная, 14. Дом новый кирпичный, 2019 года постройки, квартира на 11 этаже с шикарными видами. Удобная современная планировка-смарт - это большая кухня-гостиная для душевных вечеров и две спальни - идеальное решение для небольшой семьи! Имеется лоджия с выходом из кухни, просторная прихожая. В квартире качественный ремонт, натяжные потолки, ламинат, в санузлах плитка. Останется встроенная кухня, варочная панель, духовой шкаф, кондиционер. Большой двор, детская и спортивная площадки, своя Управляющая компания. Консьерж-сервис и видеонаблюдение, чистые подъезды с местами хранения колясок и велосипедов. Развитая инфраструктура, все рядом: в доме супермаркет Пятерочка, Красное-Белое, салон красоты Рио, пекарня Круассан, школы

и детские сады, парк Демский и Южный рынок. Два взрослых собственника, документы готовы к сделке, без долгов и обременения, Материнский капитал в оплату не применялся. Торг при осмотре. Звоните, договоримся о просмотре



Move.ru - вся недвижимость России