

Создано: 05.12.2025 в 13:21

Обновлено: 02.02.2026 в 09:27

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рыбакова, 22

**3 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рыбакова, 22

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Рыбакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

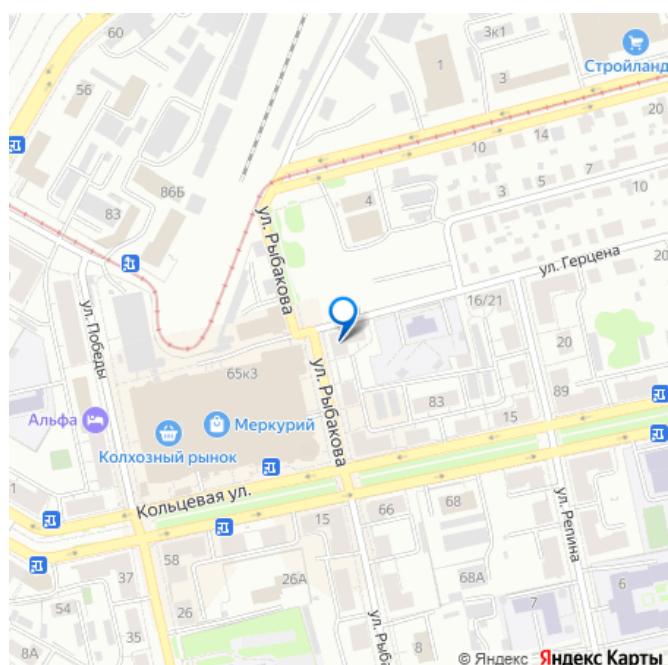
5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся очень удобная квартира вторичка, расположенная на 2 этаже 2-этажного дома.

Общая площадь квартиры составляет 53.80 квадратных метров, при этом кухня занимает 5.4 квадратных метра. Этот вариант отличается очень экономичным использованием площади и при этом имеет стандартный ремонт, что является

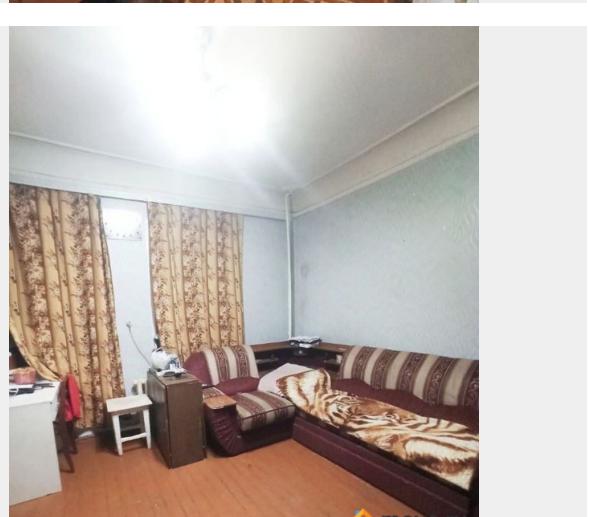
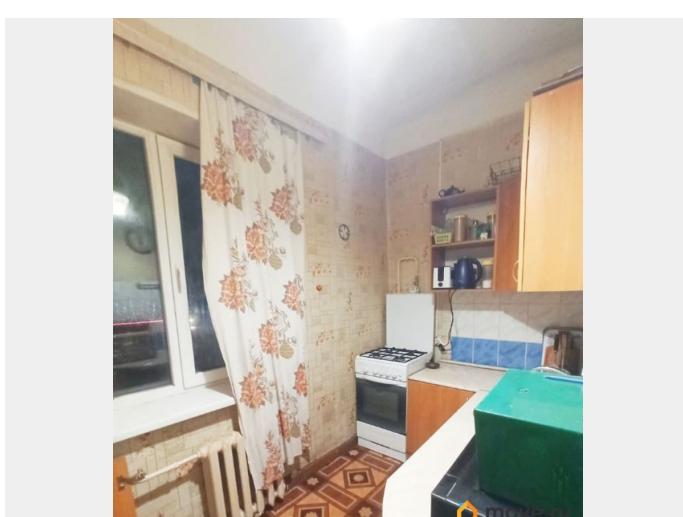
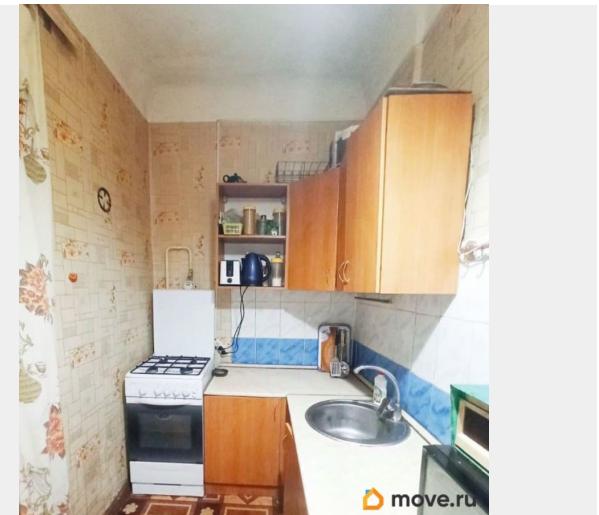
идеальным решением для семей с детьми.

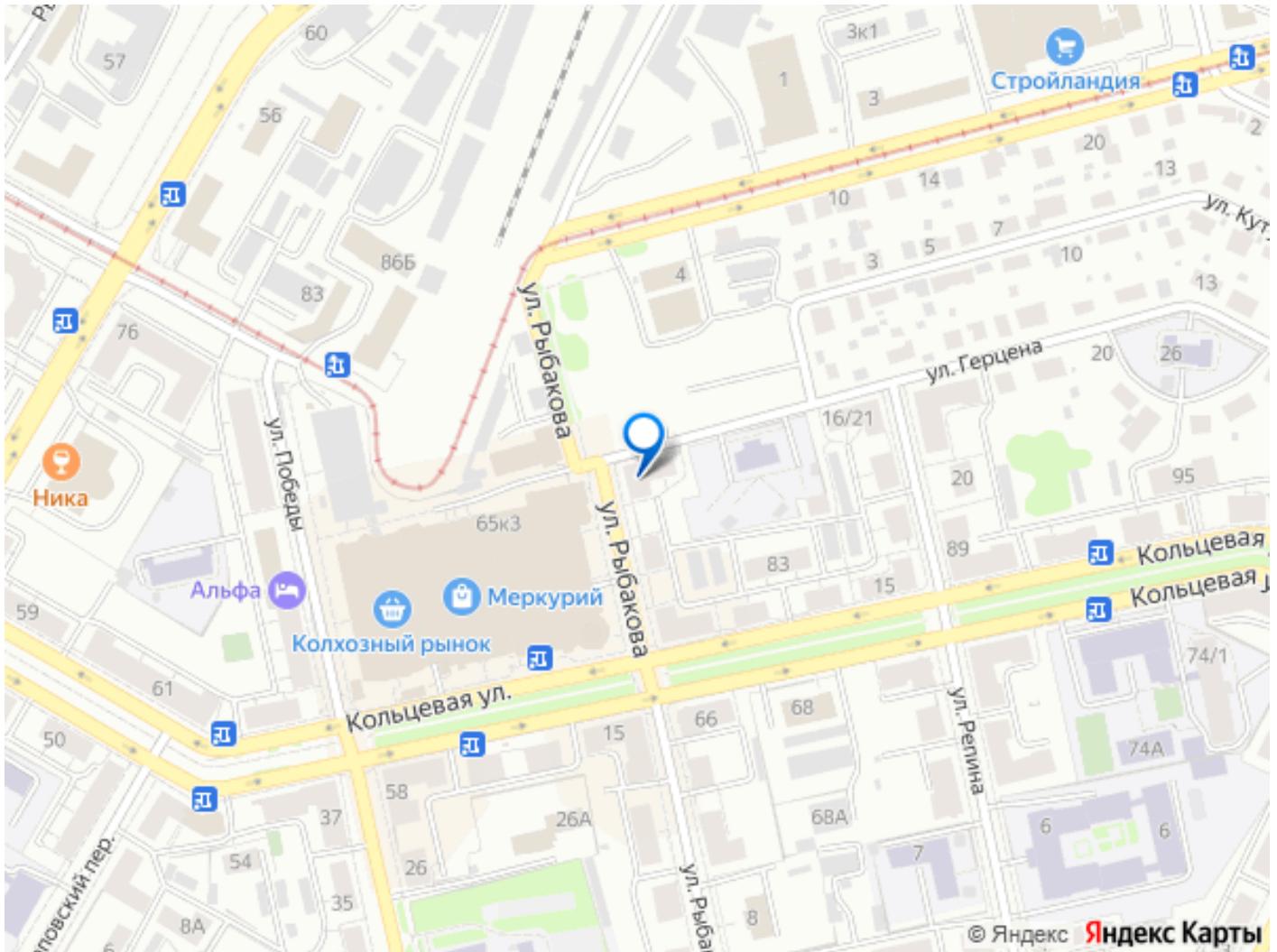
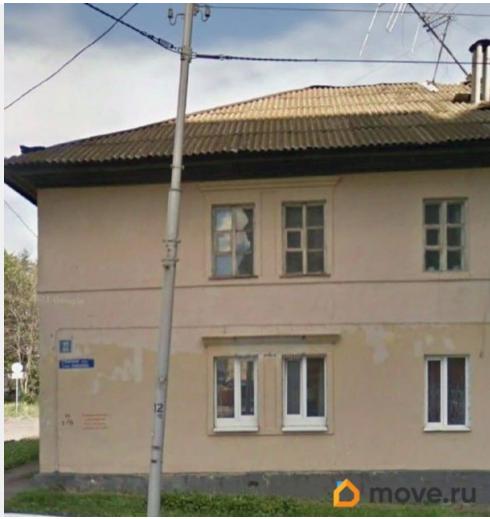
Рядом с домом имеется все необходимое для комфорtnого проживания: детские сад 5 в 4 мин от дома и 91 в 5 мин от дома 180,

Инженерный лицей, школы 80, 71, 85, 92, центр образования 76, , детская поликлиника, больница 17, поликлиника для взрослых, супермаркет «Байрам» и сеть продовольственных магазинов «Лукошко+».

Также в 2 мин от дома ходьбы находится торгово-развлекательный центр «Меркурий-3» Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры, которая сочетает в себе экономичность, удобство и отличное месторасположение. Обращайтесь по указанным контактам для более подробной информации и возможности организовать просмотр квартиры. Квартиру можно приобрести с использованием маткапа,

ипотеки, сертификатов....





Move.ru - вся недвижимость России