

Создано: 07.11.2025 в 16:02

Обновлено: 31.12.2025 в 10:50

<https://ufa.move.ru/objects/9287752276>

ЭТАЖИ Уфа, ЭТАЖИ Уфа

**79173636261**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Летчиков, 2Б

**6 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Летчиков, 2Б

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Летчиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19



## Детали объекта

Тип сделки

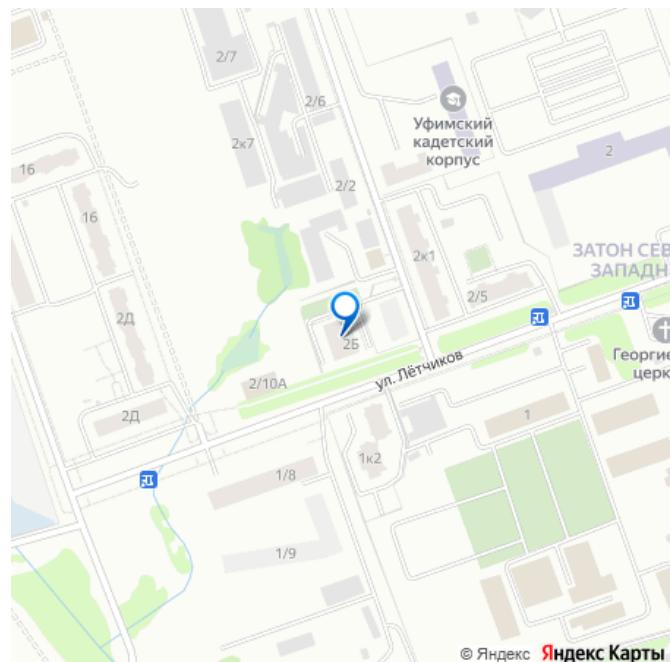
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам смарт трехкомнатную квартиру в жилом доме комфорт класса «Затонские Зори»! Продажа в связи с переездом в другой город, поэтому покупателю остаются мебель и техника. Квартира с современной планировкой: уютная кухня гостиная 17,3 кв м с выходом на лоджию и две большие изолированные комнаты 16,6 и 11,9 кв м. В квартире выполнен качественный ремонт: в прихожей на полу керамогранит, в комнатах ламинат высокого класса, на стенах обои приятных спокойных оттенков, санузел в кафеле. Покупателю остается кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, кондиционер, диваны. В доме хорошая звукоизоляция, низкие коммунальные платежи. Два грузопассажирских лифта, система видеонаблюдения Чистый подъезд, добропорядочные соседи. Дом расположен в живописном, экологически чистом районе с развитой инфраструктурой — всё рядом для комфортной жизни! РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Всё необходимое в шаговой доступности: Остановка общественного транспорта; Действующая школа 128, рядом с домом строится современная школа; Детский сад 330, Центр

развития и спорта Мульт-городок; Детская музыкальная школа 9 им. А. Искужина; Республиканская школа-интернат 5 спортивного профиля; Уфимская школа-интернат с первоначальной лётной подготовкой; Кадетский корпус; Детская городская поликлиника 6 и городская поликлиника 9; Сквер «Волна» и благоустроенный пляж для отдыха

**ДОПОЛНИТЕЛЬНО:** Один взрослый собственник Без долгов и обременений, полная стоимость в договоре купли-продажи.

Звоните! Записывайтесь на просмотр квартиры! Код пользователя: 101040 Номер в базе: 10296291

