

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 171/1**

6 800 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 171/1

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

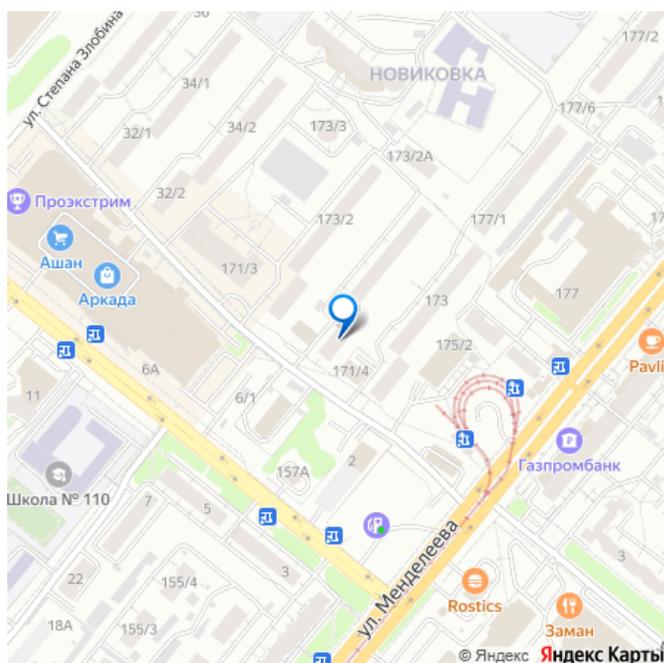
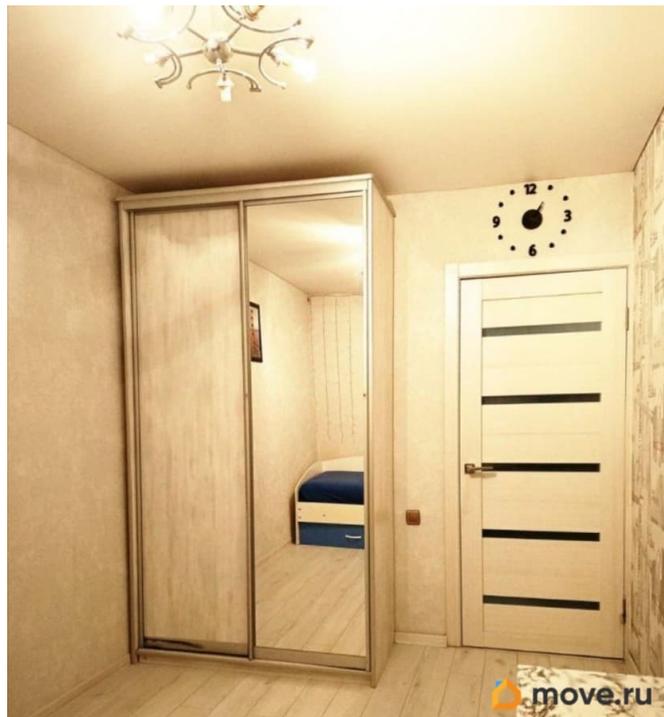
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Вид из окна

для заметок



Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру вторичного жилья на 2 этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 52.40 кв.м., при этом площадь кухни равна 7 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт, функциональность и удобство. В квартире выполнен свежий современный ремонт, что позволит вам сразу заселяться, не тратя время и деньги на его проведение. При покупке квартиры вся мебель остается, что является большим плюсом для тех, кто ценит уют и комфорт. Этот вариант жилья отлично подойдет для семей с детьми, молодежи, студентов, а также для тех, кто ищет выгодный вариант для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом расположены детские сады 235, 293, 35, а также поликлиники 1 и 48, что делает данный вариант жилья особенно привлекательным для семей с маленькими детьми.

Оптимальная площадь и планировка квартиры делают ее идеальным вариантом для родителей или пожилых родственников, а также для молодежи, желающей создать уютное гнездышко в новом месте. Если вам необходимо воспользоваться ипотекой или материнским капиталом для приобретения жилья, данная квартира подойдет вам и по этим параметрам. Благодаря хорошему сочетанию цены и качества, это отличный вариант для тех, кто ищет жилье по доступной цене. Кроме того, в непосредственной близости от дома находятся различные магазины и развлекательные центры, такие как Wow Park

с батутами, зоопарк Обнимашки, скейт-парк Xg Park, а также супермаркеты Малинка, Полушка ВкусМаркет, Байрам и многофункциональный комплекс Конди. Также вам доступен торгово-развлекательный центр Аркада для вашего удобства. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Она станет идеальным выбором для вашей семьи, особенно если вам важны комфорт, удобство и хорошее расположение дома. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном предложении и договориться о просмотре квартиры. Номер объекта: #1/707030/20964

