

Создано: 01.10.2025 в 15:59

Обновлено: 31.01.2026 в 15:41

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Гафури, 4

**6 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 4

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Гафури](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

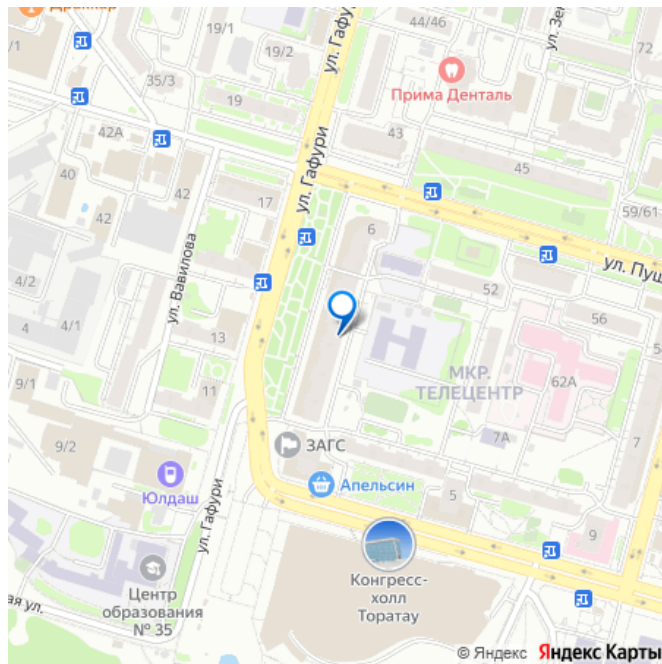
Тип балкона

<https://ufa.move.ru/objects/9285384495>

**Алексей Александрович Федоров,**  
**ЭТАЖИ Уфа**

**79173627830**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

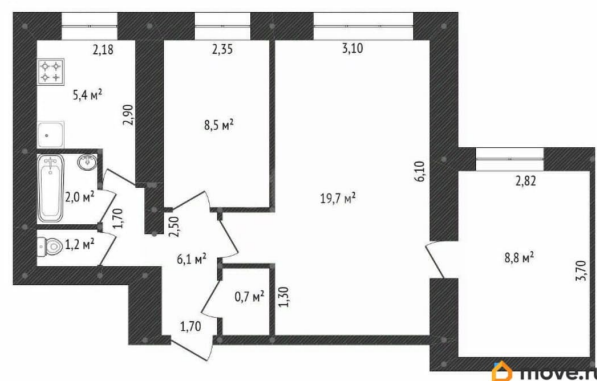
да

возможна ипотека, парковка

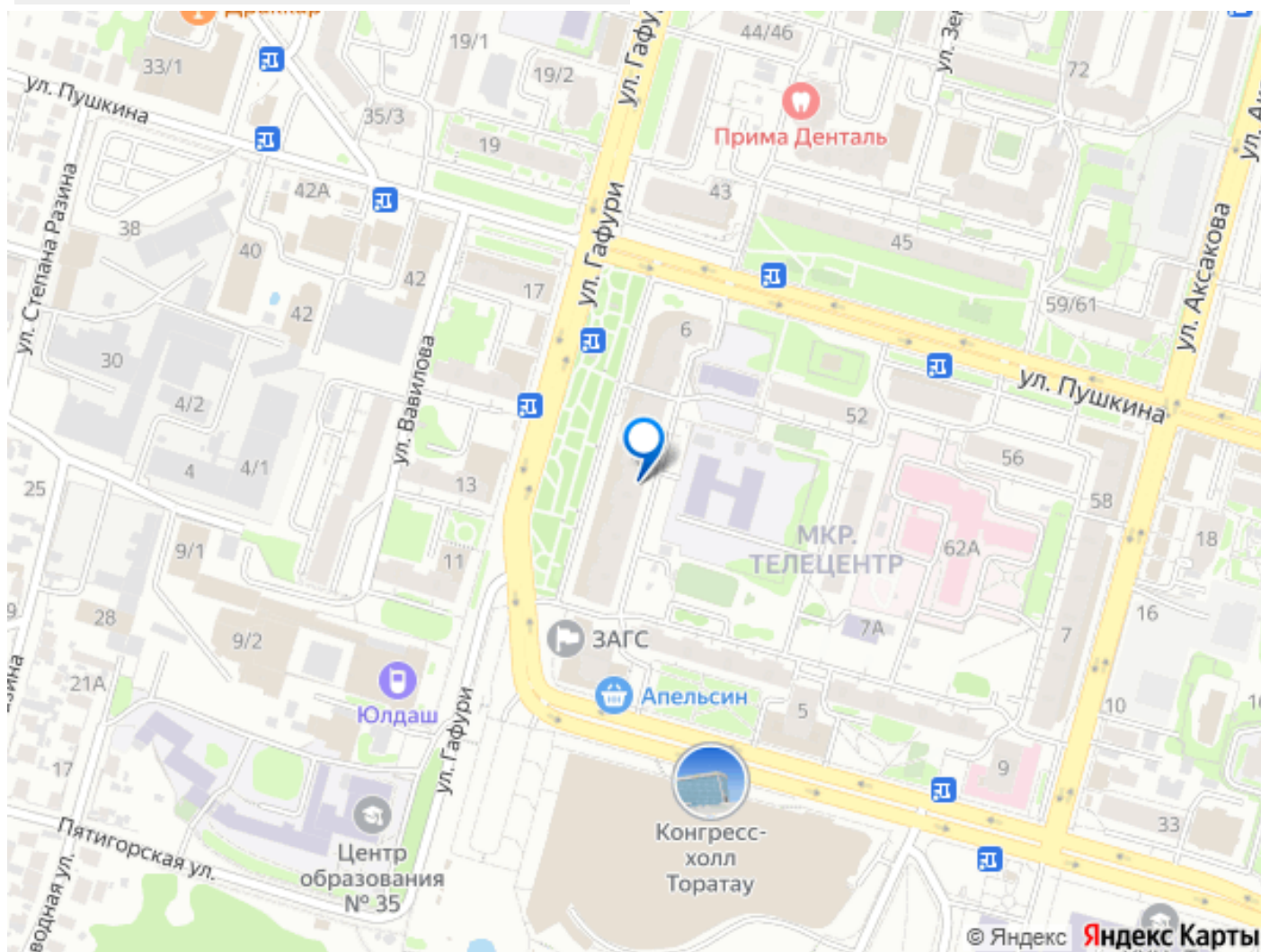
## Описание

Продается просторная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме по адресу ул. Гафури, 4 в районе Телецентра. Объект расположен на втором этаже, что обеспечивает удобный доступ. Планировка функциональна и продумана: изолированный вход ведет в прихожую, откуда доступны все помещения — две уютные спальни, большая гостиная, отдельная кухня, раздельный санузел, а также практичная кладовая и лоджия. Дом прошел капитальный ремонт с полной заменой всех инженерных коммуникаций, включая трубы, что обеспечивает долговременную надежность и исключает дополнительные вложения в ближайшие годы. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта «Телецентр» и «ул. Пушкина», поликлиники, магазины, пункты выдачи Ozon и Wildberries, фитнес-клуб, кафе, а также парки, школы, детские сады и ВУЗы. Это предложение сочетает выгодное расположение, современное состояние дома и комфортную планировку для жизни. Код

пользователя: 113081 Номер в базе: 9981000







Move.ru - вся недвижимость России