

Создано: 16.01.2026 в 14:47

Обновлено: 16.01.2026 в 14:28

<https://ufa.move.ru/objects/9288087003>

Собственник

79174318232

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Ибрагимова, 18**

4 700 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Ибрагимова,
18

Улица

[улица Ибрагимова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

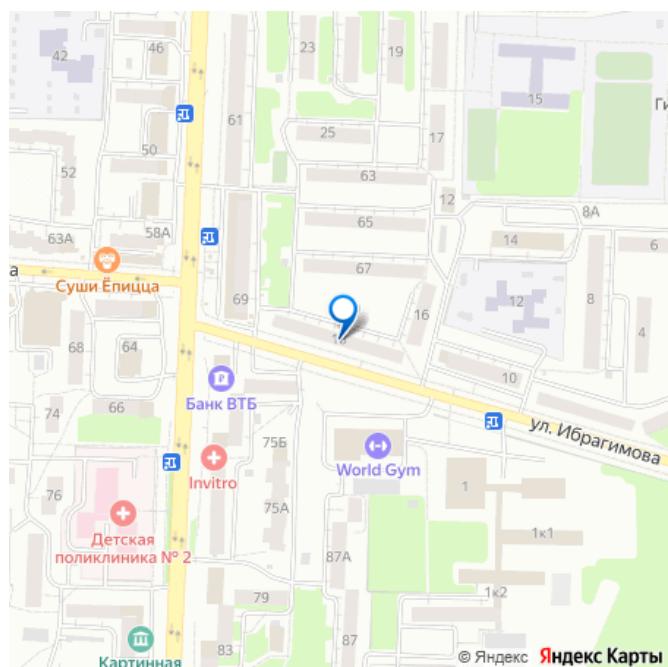
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Стерлитамака по адресу: улица Ибрагимова, 18. Общая площадь квартиры составляет 51.8 кв. м, из которых жилые помещения занимают 39.2 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков 2.5 метра создает ощущение простора и комфорта. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет будущим владельцам обустроить интерьер по своему вкусу. Удобная планировка включает три комнаты, кухню площадью 5.6 кв. м и санузел раздельный. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом находится в хорошем состоянии, за ним регулярно ухаживают. Во дворе оборудована наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, идеально подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Развитая транспортная

инфраструктура позволяет быстро добраться до всех необходимых мест в городе. Сделка осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Квартира юридически чиста, без обременений и готова к продаже. Один взрослый собственник. Цена 4700000 руб, торг при осмотре. Продажа от собственника. Риэлтора просьба не беспокоится. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о встрече. Не упустите возможность стать обладателем комфортного жилья в отличном районе!

