

Создано: 15.11.2025 в 09:22

Обновлено: 02.02.2026 в 00:38

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Курчатова, 38

**3 820 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Курчатова,

38

Улица

[улица Курчатова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

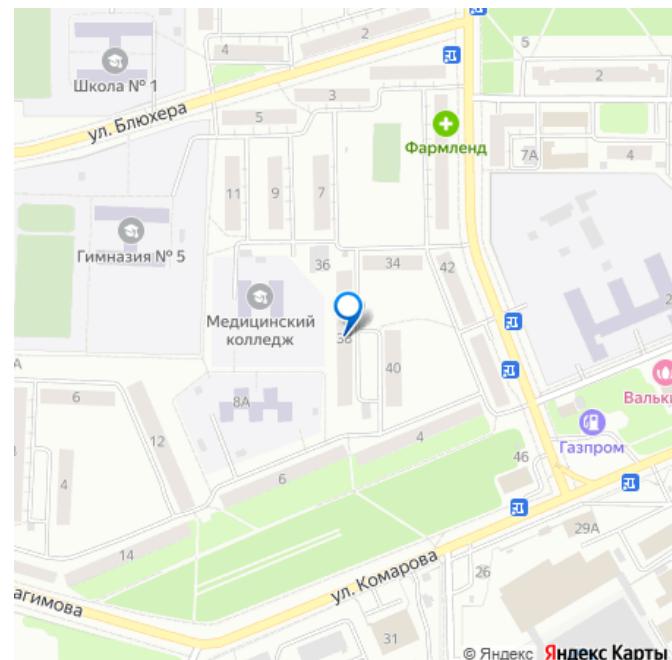
раздельный

<https://ufa.move.ru/objects/9286624440>

Алина Валерьевна Григорьева, Этажи  
- Стерлитамакский офис

**79174511976**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается 3-комнатная квартира в самом сердце города — 51 м<sup>2</sup>, 5/9 этаж Тишина сверху! Никто не топает! | Центр рядом | Жизнь как в сказке Почему именно эта квартира? Самая лучшая локация в городе — вы живёте в центре, но без шума и суеты — Всё необходимое — в шаговой доступности: Школы и не переполненные детские сады — без очередей и стресса Аптеки, магазины, банки — до них 25 минут пешком Остановки общественного транспорта — легко добраться куда угодно Жизнь на свежем воздухе прямо у порога: Парк имени Жукова — прогулки, бег, отдых Берёзовая роща с детскими площадками — идеально для семей с детьми Зимой — городская ёлка и огни прямо напротив — атмосфера праздника каждый день Летом — фестивали и мероприятия на главной площади — вы не просто живёте в городе, вы его часть Квартира — свежая, чистая, продуманная до мелочей: — Косметический ремонт 2024 года — всё как новое — Новые двери, новая ванна, натяжные потолки — Пластиковые окна + шумоизолированная входная дверь — тишина даже при громкой музыке в соседях — Полы: ламинат в комнатах, линолеум на кухне — практично и красиво — Застеклённый балкон — дополнительное пространство для

хранения или уютного уголка Мебель остаётся: — Кухонный гарнитур (современный, качественный) — Встроенный шкаф со столом — экономия места и стиль И самое главное — вы на 5 этаже. И НАД ВАМИ — НИКТО НЕ ТОПАЕТ. Никаких стуков, шагов, переливаний воды по ночам. Только спокойствие. — Это не просто квартира — это образ жизни. Подходит для: Семьи с детьми — всё рядом, безопасно, красиво Пары, ценя

Код пользователя: 168623 Номер в базе:

8446689

