

Создано: 05.09.2025 в 07:28

Обновлено: 08.01.2026 в 12:38

<https://ufa.move.ru/objects/9287878829>

Собственник

**79083504670**

для заметок

Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
проспект Октября, 63

**3 550 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября,  
63

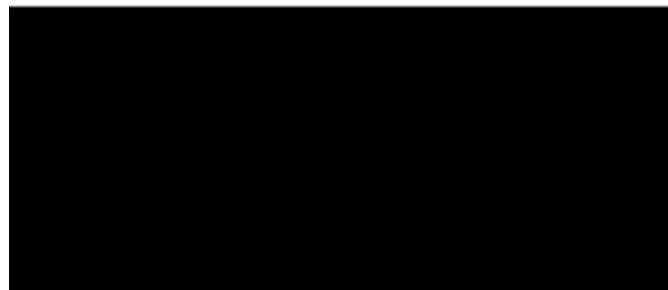
Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

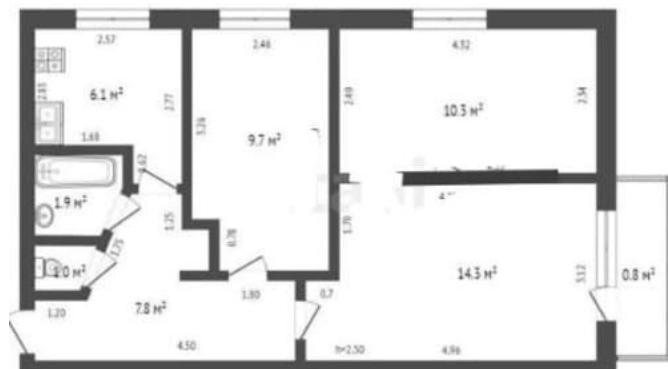
35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>



Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

[Смотреть](#)

 move.ru

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

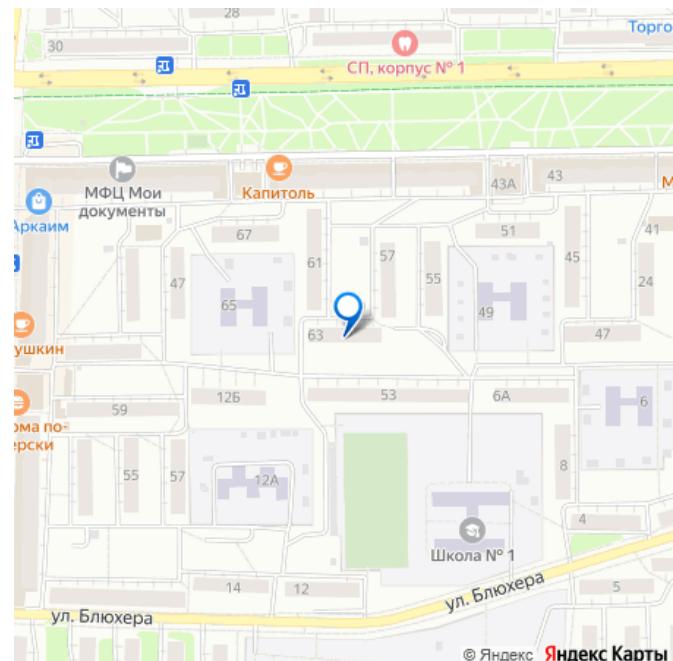
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира на третьем этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Россия, Республика Башкортостан, Стерлитамак, проспект Октября, 63. Общая площадь квартиры составляет 50 кв.м, жилая площадь — 35 кв.м, а кухня — 6.1 кв.м. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора и света. Бабушкин ремонт, квартира чистая, ухоженная, окна дерево, в сан узле обои, полы дерево, потолки натяжные расположение дома в Тихом спокойном месте, во дворе садик, школа, банк, магазины МФЦ помогем одобрить ипотеку Квартира без ремонта, что дает вам полную свободу для реализации собственных дизайнерских идей и предпочтений. Планировка включает три комнаты и один отдельный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире будет тихо и спокойно. Также имеется один балкон, который станет отличным местом для отдыха или небольшой оранжереи. Дом построен в 1969 году, из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. В подъезде всегда чисто и аккуратно, соседи дружелюбные. Наземная

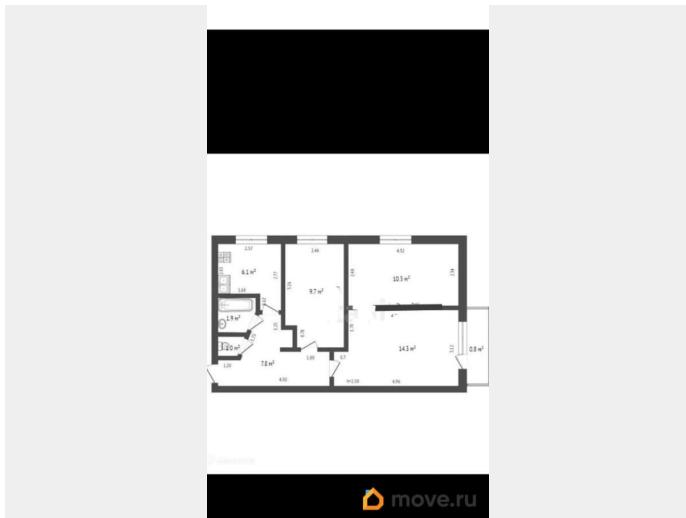


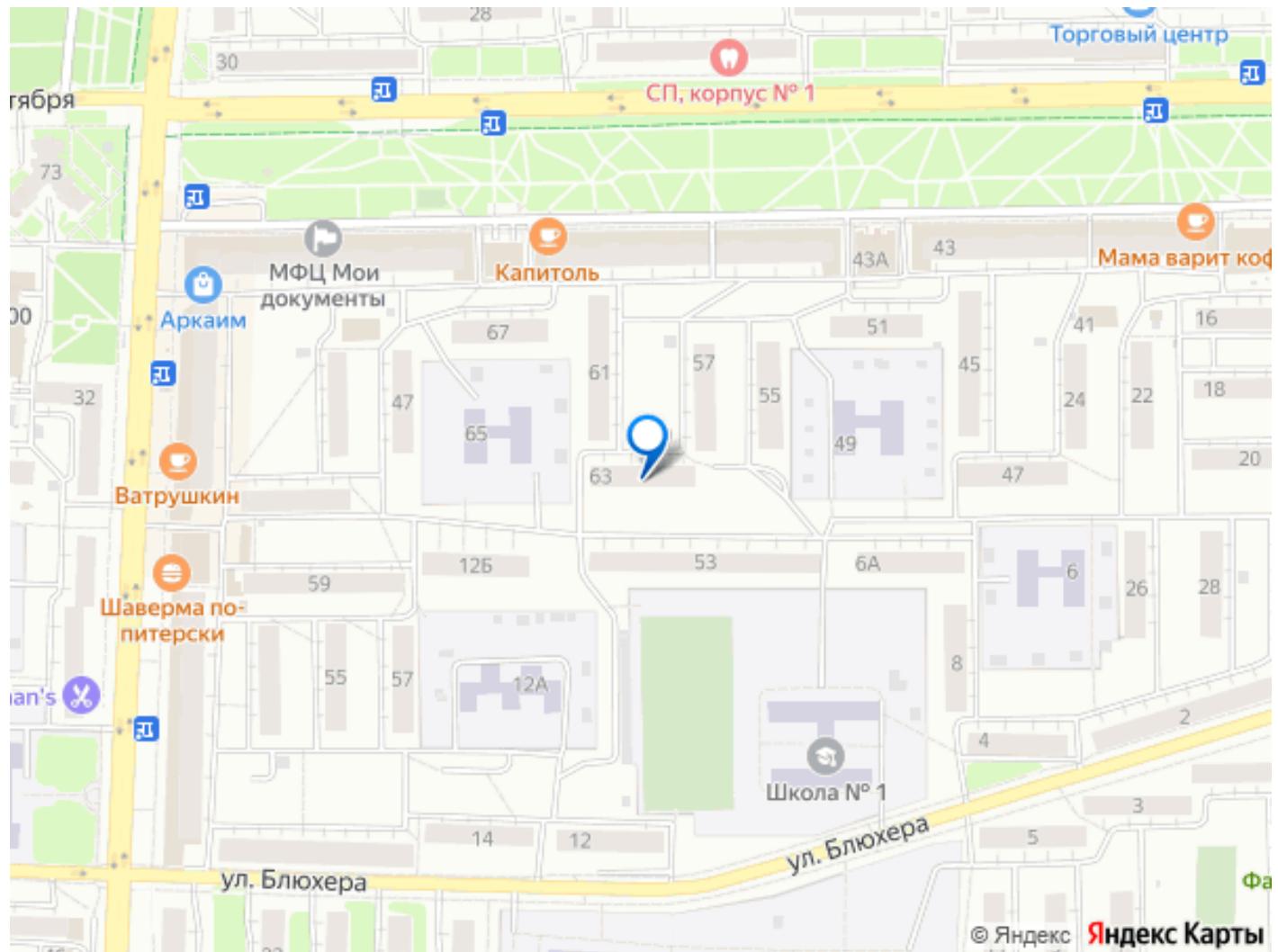
парковка рядом с домом позволит вам всегда найти место для своего автомобиля. Район, где находится дом, прекрасно подходит для семей с детьми. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, а также разнообразные магазины. Это позволит сэкономить время на дорогу и сосредоточиться на более важных вещах.

Условия сделки: продажа от собственника, без обременений, возможна ипотека. Мы обеспечим полное юридическое сопровождение сделки, чтобы вы могли быть уверены в безопасности покупки.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры, чтобы воочию убедиться в ее преимуществах.

Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы. один взрослый собственник, прописанных нет





Move.ru - вся недвижимость России