

Создано: 03.02.2026 в 08:21

Обновлено: 05.02.2026 в 12:08

<https://ufa.move.ru/objects/9288715433>

Агент

**79174912574**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Вологодская улица, 76

**4 100 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Вологодская улица, 76

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Вологодская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

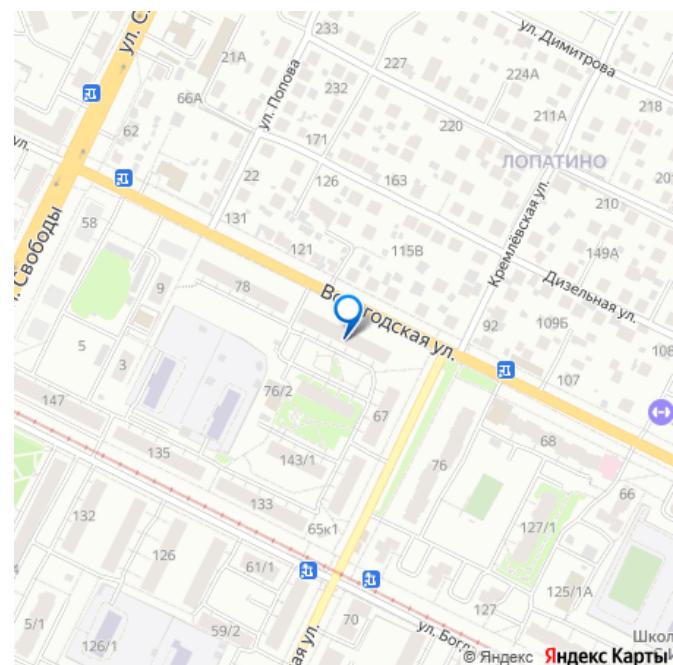
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

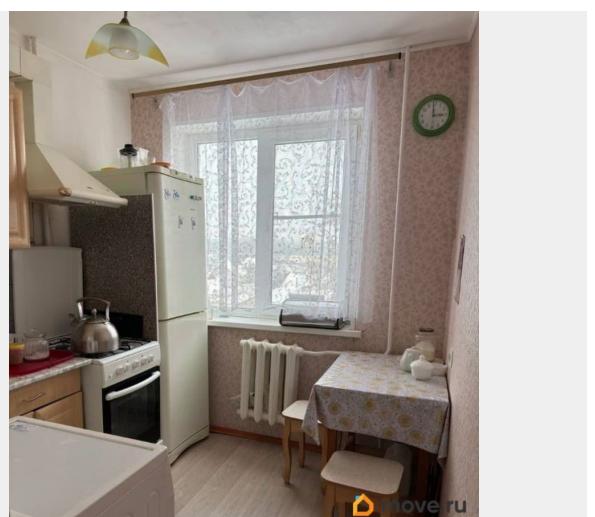
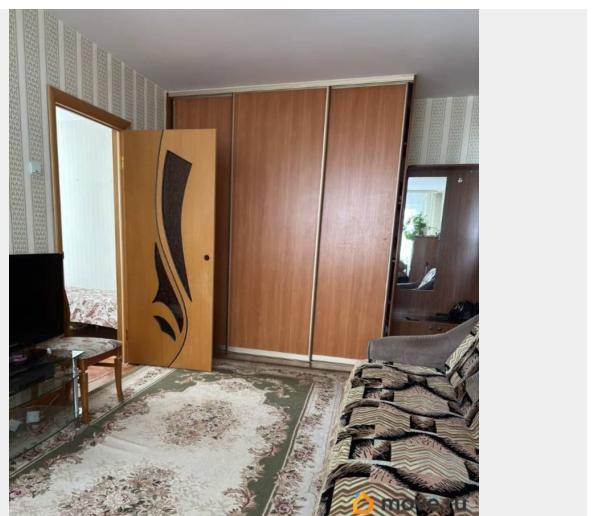
да

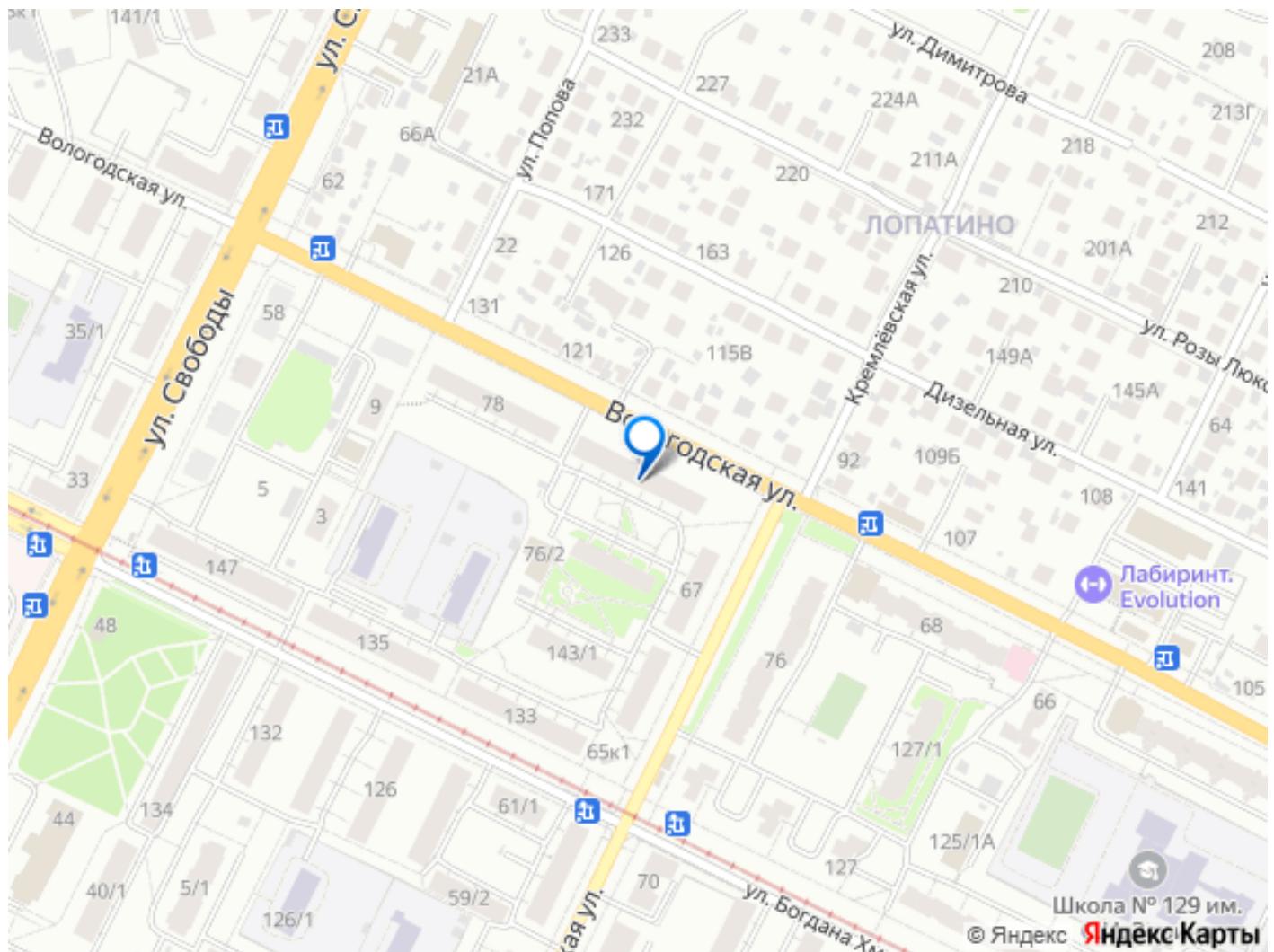
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в тихом районе. Общая площадь составляет 47,2 кв. м, жилая 32,9 кв. м, а кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков 2,5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть косметический ремонт, поэтому можно сразу въезжать и жить. Комнаты светлые и просторные, а также имеется балкон, где можно отдохнуть после рабочего дня. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, имеется наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. Квартира продается по договору купли-продажи.

Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время и оцените все ее преимущества лично!





Move.ru - вся недвижимость России