

Создано: 16.09.2025 в 11:37

Обновлено: 03.02.2026 в 17:29

<https://ufa.move.ru/objects/9285017704>

Эксперт Профи, Эксперт Профи

**79876122149**

Республика Башкортостан, Уфа,

Молодежный бульвар, 6/1

**14 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Молодежный бульвар, 6/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Молодежный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

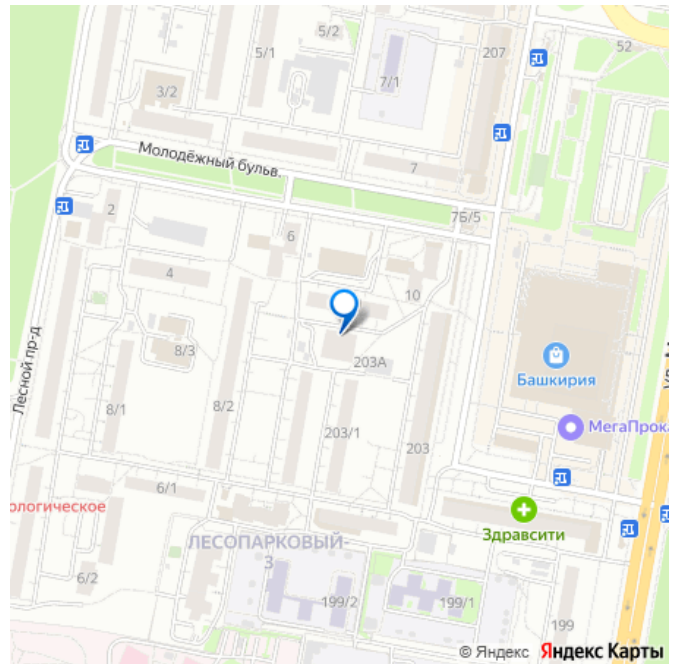
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

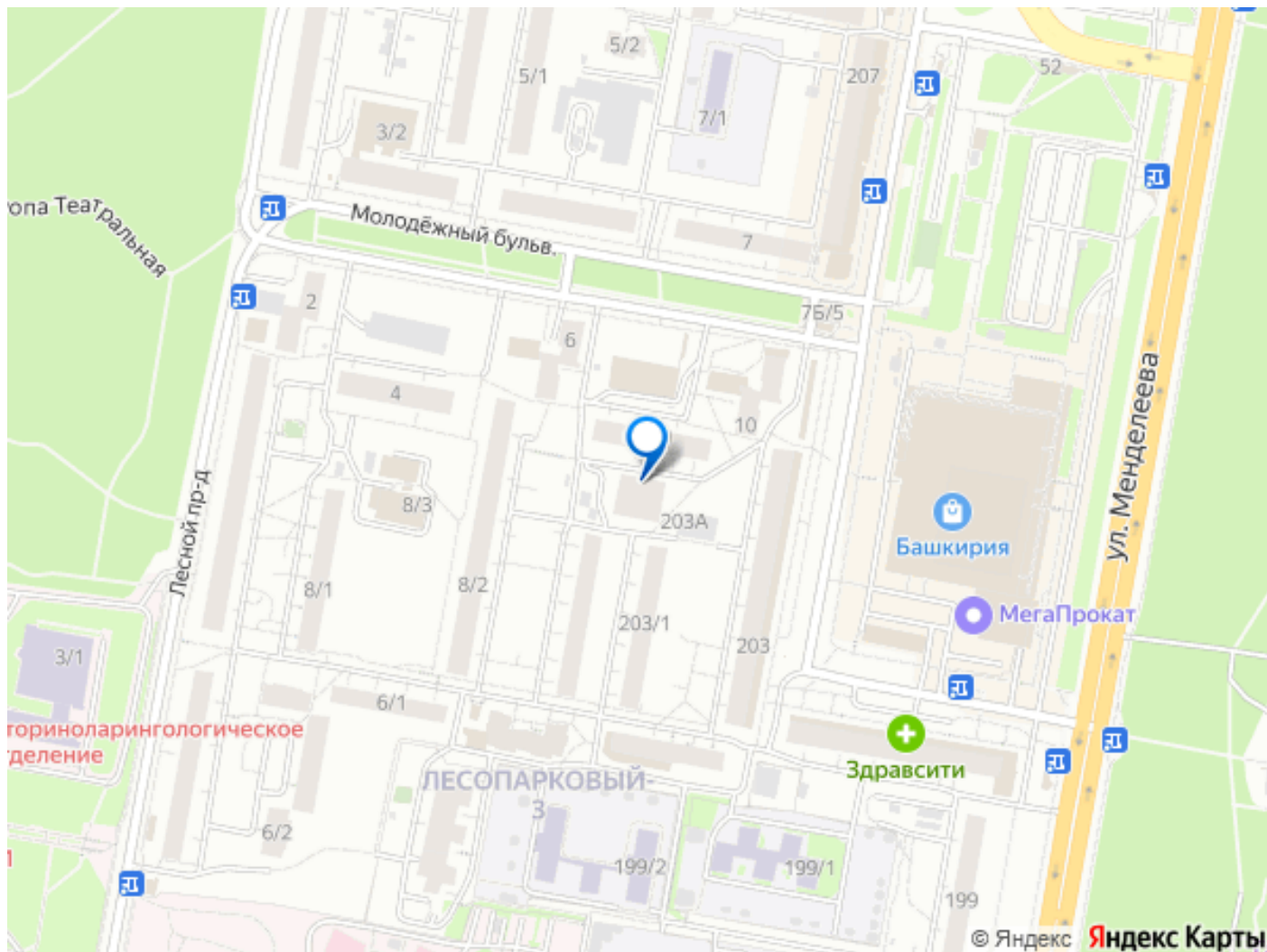
Арт. 116948292 Больше Пространства Больше Возможностей: Станьте Владельцем Просторной Квартиры! Трехкомнатная Кирпичная Крепость для Вашей семьи расположена в г. Уфа, ул. Молодежный бульвар, д 6/1, ост. «Трамплин», продается по ПРИЕМЛЕМОЙ цене (100 тысяч за квадратный метр), что делает ее приобретение еще более привлекательным! КИРПИЧНЫЙ ДОМ с толщиной стен более 60 см. обеспечивает отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию, что гарантирует комфортное проживание Квартира расположена на 3 этаже 15 этажного дома - Рациональная и большая площадь 150 кв.м. (без учета лоджий 139,1 кв.м.), - Жилая площадь 75,1кв.м, включает в себя две уютные изолированные спальные комнаты 15,9 кв.м. и 13,5 кв.м. - Потрясающая гостиная 45,7 кв.м., идеально подходящая для семейных вечеров и приема гостей - Просторная кухня 22,5 кв.м. станет идеальным местом для кулинарных шедевров и семейных завтраков, с выходом на застекленную лоджию. ОСОБЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Теплая лоджия 16.8 кв.м.

идеальное место для создания зимнего сад или личного кабинета, где можно наслаждаться тишиной и покоем. - Два больших санузла с душевыми кабинами 5,6 кв.м. и 7,8 кв.м. - Высота потолков 2,8 м. создает ощущение простора и воздуха, делая квартиру еще более привлекательной - Для безопасности в доме находится Консьерж. ИНФРАСТРУКТУРА заслуживает наилучших похвал. Рядом есть всё (и даже больше) для Вашего комфортного проживания: Если у Вас ребенок школы и детские сады поблизости, развивайки, кружки Если Вы предпочитаете прогулки с любимым питомцем или спортивные пробежки в Вашем распоряжении «Уфимское ожерелье», парк «Лесоводов», в зимний период Горнолыжный Центр. Если Вы автомобилист быстрый выезд на пр. Салавата Юлаева, возможность уехать в любом направлении города. А близость торговых центров, магазинов - не даст устать Вашим рукам от изобилия вкусных покупок. Один взрослый собственник. Без Обременения. Материнский капитал не применялся. Возможна ипотека. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами для просмотра и получения дополнительной информации. С уважением, Климина Марина.









Move.ru - вся недвижимость России