

Создано: 16.09.2025 в 11:37

Обновлено: 03.02.2026 в 17:29

<https://ufa.move.ru/objects/9285017704>

Эксперт Профи, Эксперт Профи

**79876122149**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Молодежный бульвар, 6/1

**14 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Молодежный бульвар, 6/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Молодежный](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

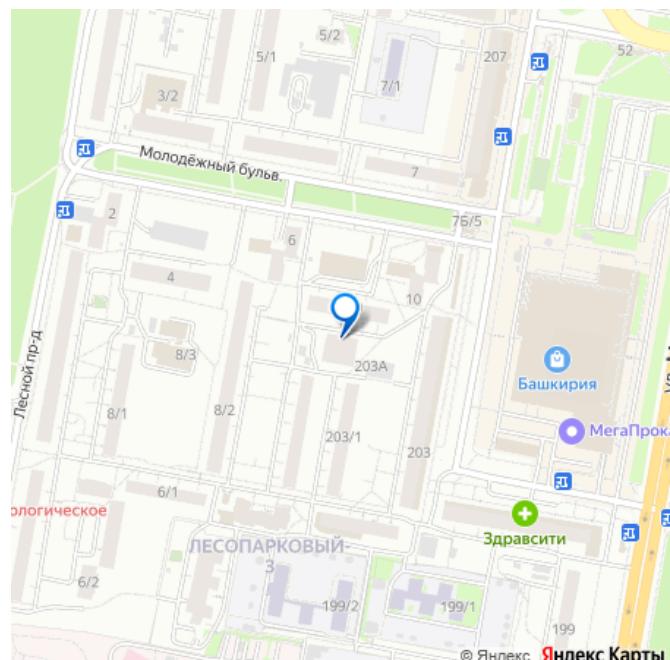
22.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 116948292 Больше Пространства Больше

Возможностей: Станьте Владельцем

Просторной Квартиры! Трехкомнатная

Кирпичная Крепость для Вашей семьи

расположена в г. Уфа, ул. Молодежный

бульвар, д 6/1, ост. «Трамплин», продается по ПРИЕМЛЕМОЙ цене (100 тысяч за квадратный метр), что делает ее приобретение еще более

привлекательным! КИРПИЧНЫЙ ДОМ с

толщиной стен более 60 см. обеспечивает

отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию,

что гарантирует комфортное проживание

Квартира расположена на 3 этаже 15

этажного дома - Рациональная и большая

площадь 150 кв.м. (без учета лоджий 139,1

кв.м.), - Жилая площадь 75,1кв.м, включает в

себя две уютные изолированные спальные

комнаты 15,9 кв.м. и 13,5 кв.м. -

Потрясающая гостиная 45,7 кв.м., идеально

подходящая для семейных вечеров и приема

гостей - Просторная кухня 22,5 кв.м. станет

идеальным местом для кулинарных шедевров

и семейных завтраков, с выходом на

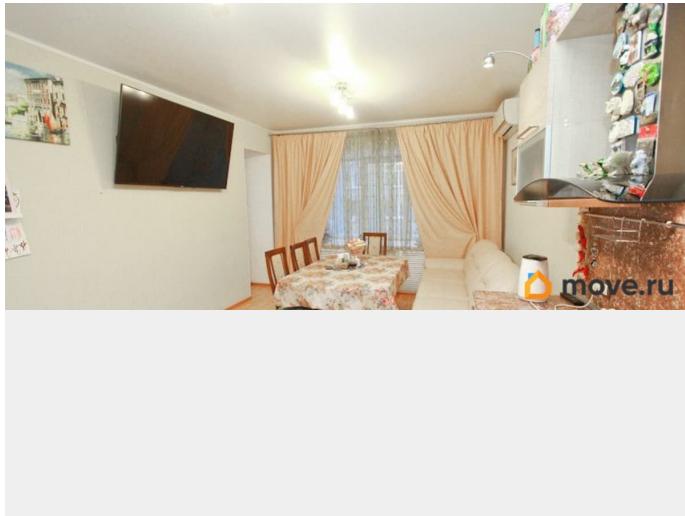
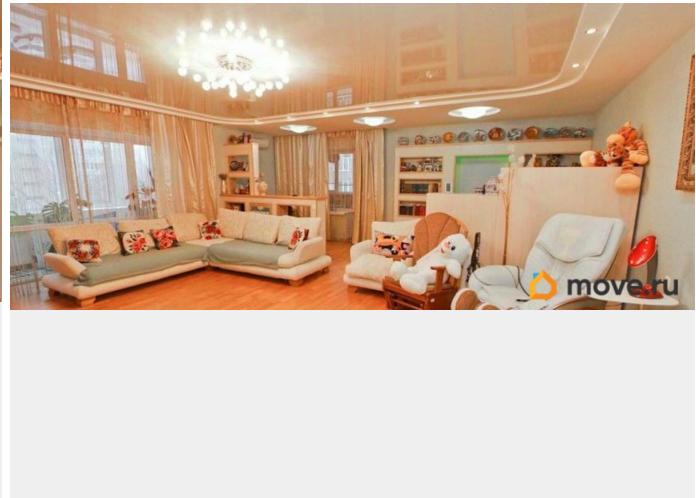
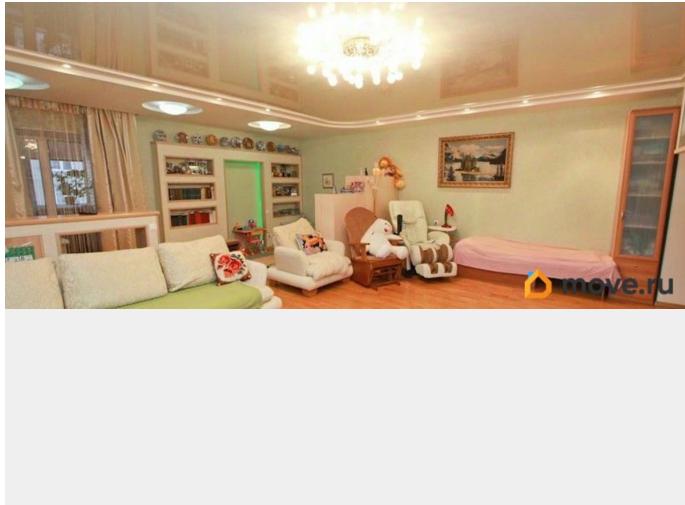
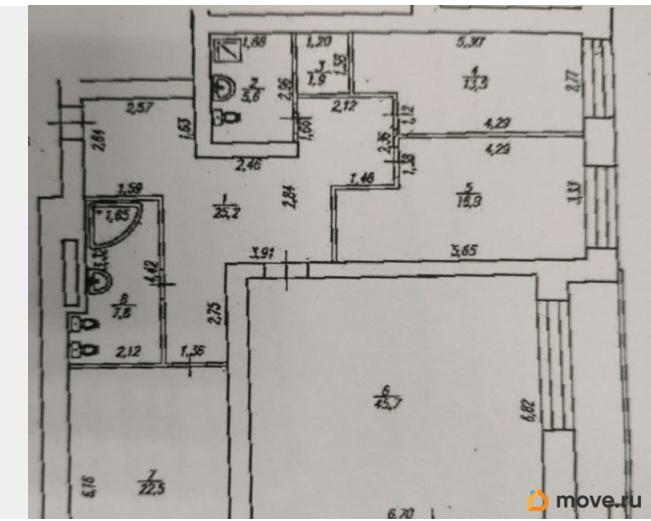
застекленную лоджию. ОСОБЫЕ

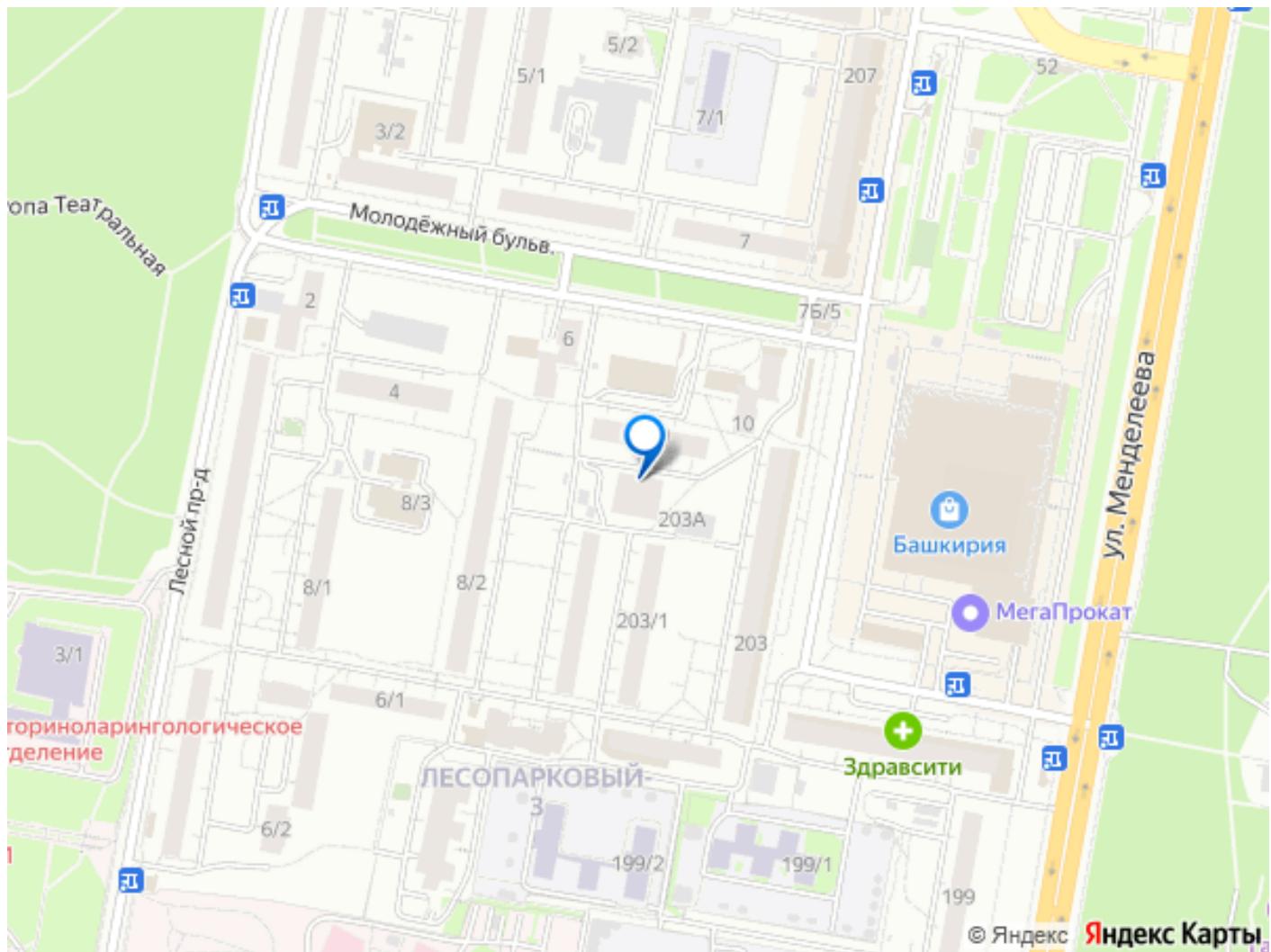
ПРЕИМУЩЕСТВА: - Теплая лоджия 16.8 кв.м.

идеальное место для создания зимнего сада или личного кабинета, где можно наслаждаться тишиной и покоем. - Два больших санузла с душевыми кабинами 5,6 кв.м. и 7,8 кв.м. - Высота потолков 2,8 м. создает ощущение простора и воздуха, делая квартиру еще более привлекательной - Для безопасности в доме находится Консьерж. ИНФРАСТРУКТУРА заслуживает наилучших похвал. Рядом есть всё (и даже больше) для Вашего комфортного проживания: Если у Вас ребенок школы и детские сады поблизости, развиваики, кружки Если Вы предпочитаете прогулки с любимым питомцем или спортивные пробежки в Вашем распоряжении «Уфимское ожерелье», парк «Лесоводов», в зимний период Горнолыжный Центр. Если Вы автомобилист быстрый выезд на пр. Салавата Юлаева, возможность уехать в любом направлении города. А близость торговых центров, магазинов - не даст устать Вашим рукам от изобилия вкусных покупок.

Один взрослый собственник. Без Обременения. Материнский капитал не применялся. Возможна ипотека. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами для просмотра и получения дополнительной информации. С уважением, Климина Марина.







Move.ru - вся недвижимость России