

Создано: 10.02.2026 в 17:28

Обновлено: 14.02.2026 в 12:34

<https://ufa.move.ru/objects/9289619029>

Собственник

**79177916763**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Пушкина, 45/2

**32 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 45/2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

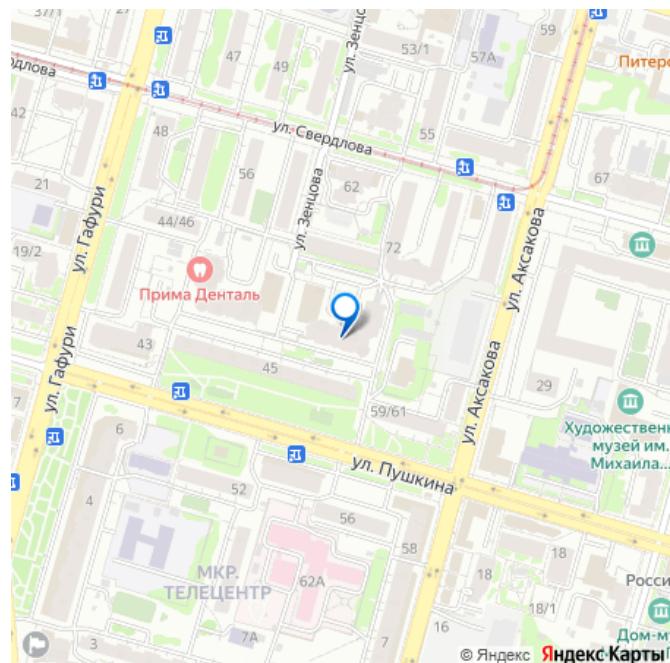
44 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

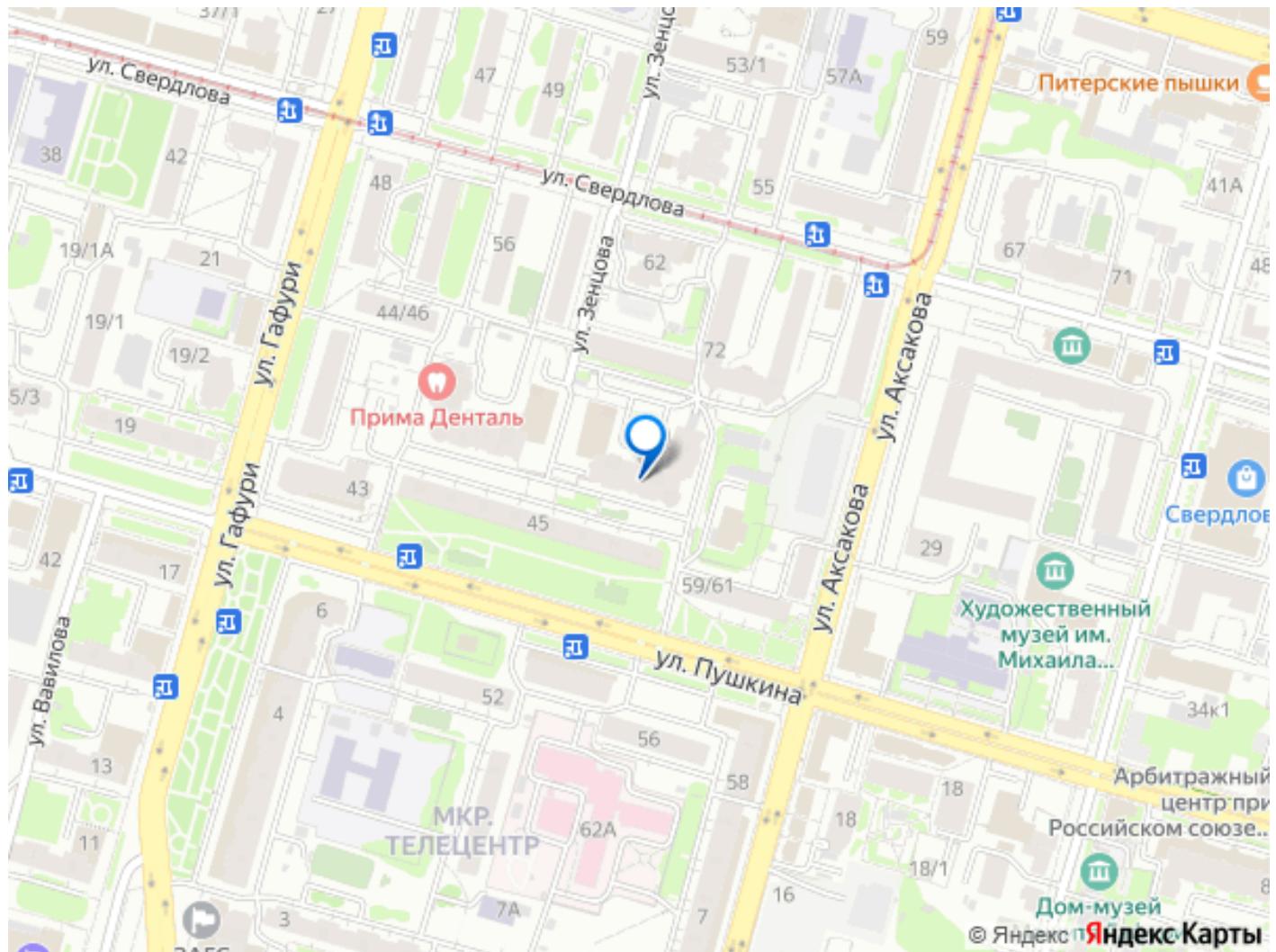
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 3-комнатная квартира 140м<sup>2</sup>  
Онегин Тауэр ( Телецентр) Просторная,  
светлая квартира с современным  
дизайнерским ремонтом, полностью  
меблирована — заезжай и ЖИВИ! К  
сожалению Фотографии не передают весь  
уют и простор квартиры — в живую она  
выглядит намного лучше , приезжайте,  
смотрите и убедитесь сами . СОБСТВЕННИК !  
Риэлторов и агентов просьба не беспокоить в  
ваших услугах не нуждаюсь и не оплачиваю .  
Просторная, теплая , НЕ УГОЛОВАЯ , светлая  
квартира с современным дизайнерским  
ремонтом , полностью меблирована —  
заезжай и живи! Расположение Жилой  
комплекс ОНЕГИН ТАУЭР, район Телецентра.  
Тихий двор, закрытая территория,  
интеллигентные соседи , видеонаблюдение  
по периметру и внутри дома. В шаговой  
доступности — площадь Салавата Юлаева,  
этнопарк \*Ватан\*, Конгресс-холл и  
набережная р. Белой, школа, фитнес и  
магазины . Описание квартиры - Общая  
площадь — 140 м<sup>2</sup>?, 3 просторные комнаты -  
Удобная планировка: кухня-гостиная + 2  
спальни + кабинет (или гостевая) - 2 санузла,  
каждый с бойлером - Джакузи, душевая  
кабина, биде - Гардеробная, 3 шкафа-купе,

балкон - Система тёплых полов, свежий  
современный ремонт - Трёхступенчатая  
система очистки воды . Мебель и техника  
Полностью меблированная квартира с  
техникой . - Посудомоечная машина BOSCH -  
Варочная панель и духовой шкаф SIEMENS -  
Встроенная микроволновая печь BOSCH - Два  
встроенные холодильника SAMSUNG. -  
Вытяжка BOSCH - Два бойлера ARISTON,  
стиральная машина LG - Два телевизора LG,  
кондиционеры Panasonic и LG - Дизайнерский  
обеденный стол со стульями - Диван MOON в  
гостиной - Большая кровать с  
ортопедическим матрасом (220\*260см) - 2  
тумбы прикроватные - Комод - Диван в  
спальне и диван в кабинете - 2 стола  
письменных и стулья - Кресло Смотрите на  
фото . Удобства дома - Подземный паркинг -  
Фитнес-клуб Пушкин Фитнес с бассейном -  
Современная детская площадка с  
безопасным покрытием - Высокоскоростной  
интернет и кабельное ТВ - Дом монолит-  
кирпич , толстые стены , шумо изоляция  
отличная . ( не то что сейчас строят )  
Инфраструктура Рядом: школы 45, 39, 91, 35,  
3 детские сады ( в т ч с бассейном ) 150, 40,  
144; 8 вузов, магазины, кафе, парк и  
набережная , удобная транспортная  
развязка. Все что нужно для комфорного  
проживания в самом центре . Просторные  
комнаты, удобная планировка и тихое  
расположение делают её универсальным  
вариантом как для активной молодёжи, так и  
для людей более старшего возраста , а так  
же семьям с детьми . ЗВОНИТЕ с 10:00-23:00  
— квартира полностью готова к заселению!  
Один взрослый собственник. Документы  
готовы. Быстрый выход на сделку . Продажа  
в связи с переездом в другой город .





Move.ru - вся недвижимость России