

🕒 Создано: 10.02.2026 в 17:28

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 05:35

**Собственник**

**79177916763**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Пушкина, 45/2**

**32 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 45/2

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

44 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

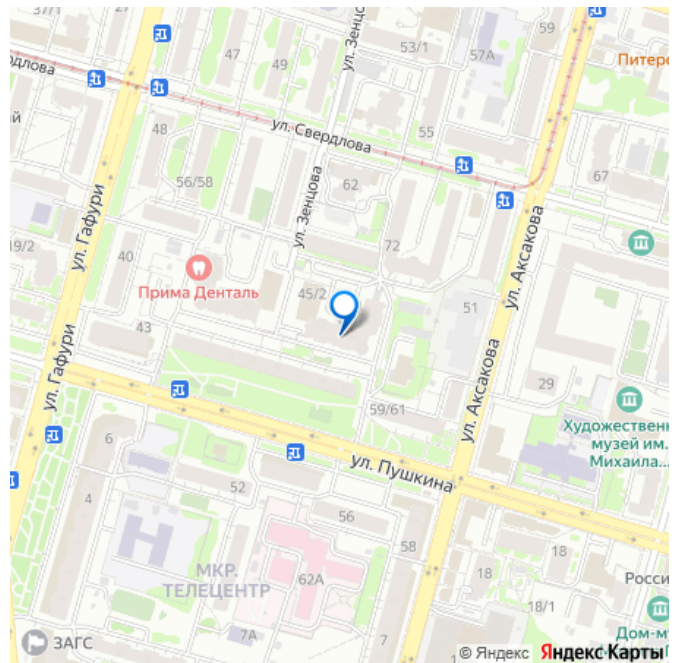
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

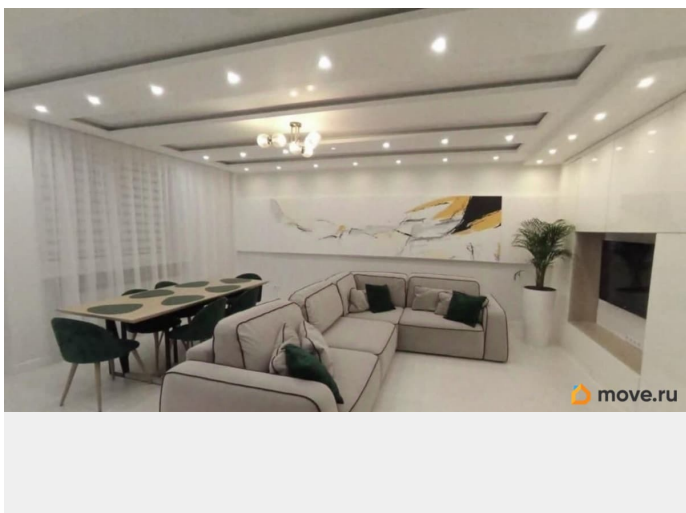
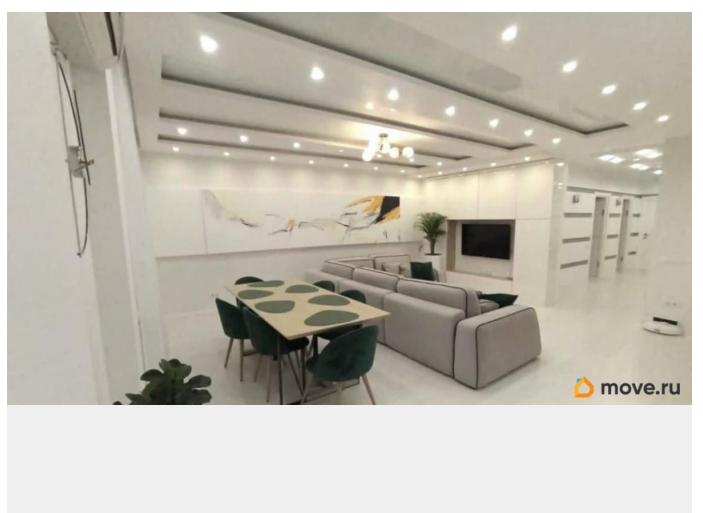
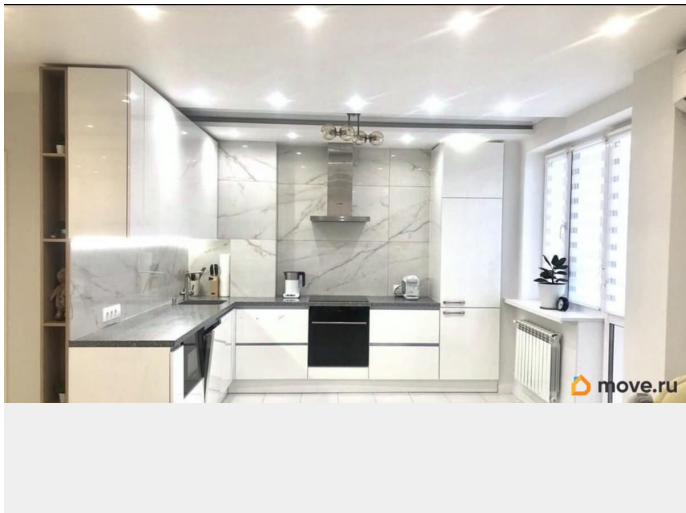
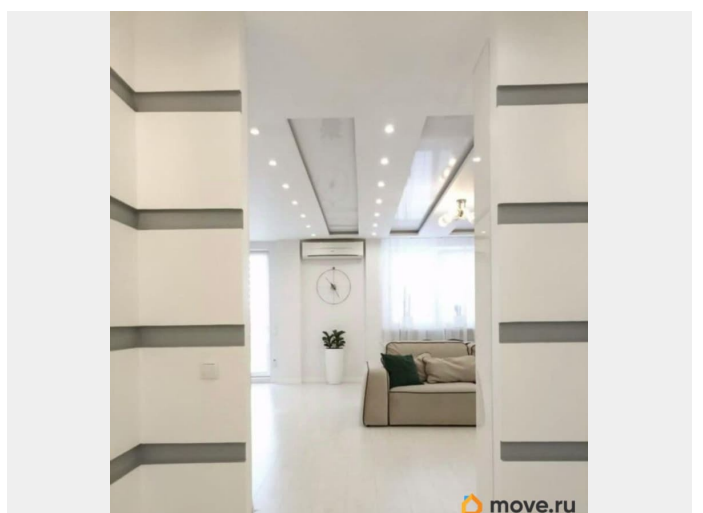
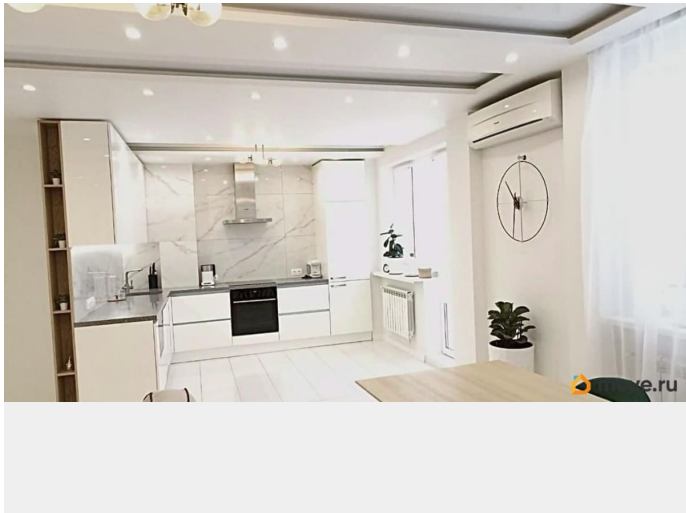
да

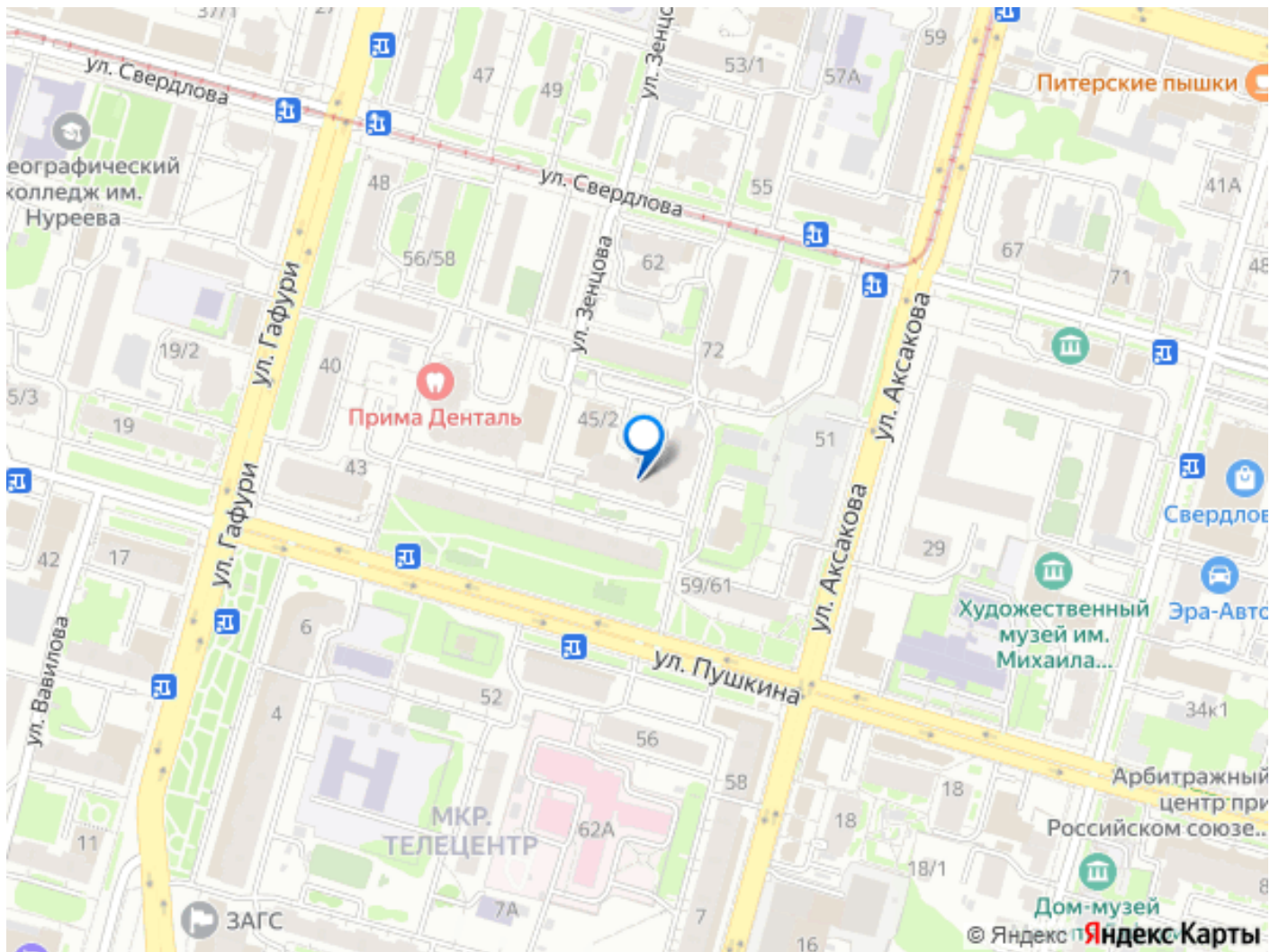
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира 140м<sup>2</sup> Онегин Тауэр ( Телецентр) Просторная, светлая квартира с современным дизайнерским ремонтом, полностью меблирована — заезжай и ЖИВИ! К сожалению Фотографии не передают весь уют и простор квартиры — в живую она выглядит намного лучше , приезжайте, смотрите и убедитесь сами . СОБСТВЕННИК ! Риэлторов и агентов просьба не беспокоить в ваших услугах не нуждаюсь и не оплачиваю . Просторная, теплая , НЕ УГЛОВАЯ , светлая квартира с современным дизайнерским ремонтом , полностью меблирована — заезжай и живи! Расположение Жилой комплекс ОНЕГИН ТАУЭР, район Телецентра. Тихий двор, закрытая территория, интеллигентные соседи , видеонаблюдение по периметру и внутри дома. В шаговой доступности — площадь Салавата Юлаева, этнопарк \*Ватан\*, Конгресс-холл и набережная р. Белой, школа, фитнес и магазины . Описание квартиры - Общая площадь — 140 м<sup>2</sup>, 3 просторные комнаты - Удобная планировка: кухня-гостиная + 2 спальни + кабинет (или гостевая) - 2 санузла, каждый с бойлером - Джакузи, душевая кабина, биде - Гардеробная, 3 шкафа-купе,

балкон - Система тёплых полов, свежий современный ремонт - Трёхступенчатая система очистки воды . Мебель и техника Полностью меблированная квартира с техникой . - Посудомоечная машина BOSCH - Варочная панель и духовой шкаф SIEMENS - Встроенная микроволновая печь BOSCH - Два встроенные холодильника SAMSUNG. - Вытяжка BOSCH - Два бойлера ARISTON, стиральная машина LG - Два телевизора LG, кондиционеры Panasonic и LG - Дизайнерский обеденный стол со стульями - Диван MOON в гостиной - Большая кровать с ортопедическим матрасом (220\*260см) - 2 тумбы прикроватные - Комод - Диван в спальне и диван в кабинете - 2 стола письменных и стулья - Кресло Смотрите на фото . Удобства дома - Подземный паркинг - Фитнес-клуб Пушкин Фитнес с бассейном - Современная детская площадка с безопасным покрытием - Высокоскоростной интернет и кабельное ТВ - Дом монолит-кирпич , толстые стены , шумо изоляция отличная . ( не то что сейчас строят ) Инфраструктура Рядом: школы 45, 39, 91, 35, 3 детские сады ( в т ч с бассейном ) 150, 40, 144; 8 вузов, магазины, кафе, парк и набережная , удобная транспортная развязка. Все что нужно для комфортного проживания в самом центре . Просторные комнаты, удобная планировка и тихое расположение делают её универсальным вариантом как для активной молодёжи, так и для людей более старшего возраста , а так же семьям с детьми . ЗВОНИТЕ с 10:00-23:00 — квартира полностью готова к заселению! Один взрослый собственник. Документы готовы. Быстрый выход на сделку . Продажа в связи с переездом в другой город .





Move.ru - вся недвижимость России