

Создано: 29.12.2025 в 09:51

Обновлено: 02.01.2026 в 10:32

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пушкина, 45/1

31 395 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 45/1

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

68.2 м²

Площадь кухни

27.3 м²

Общая площадь

131.6 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

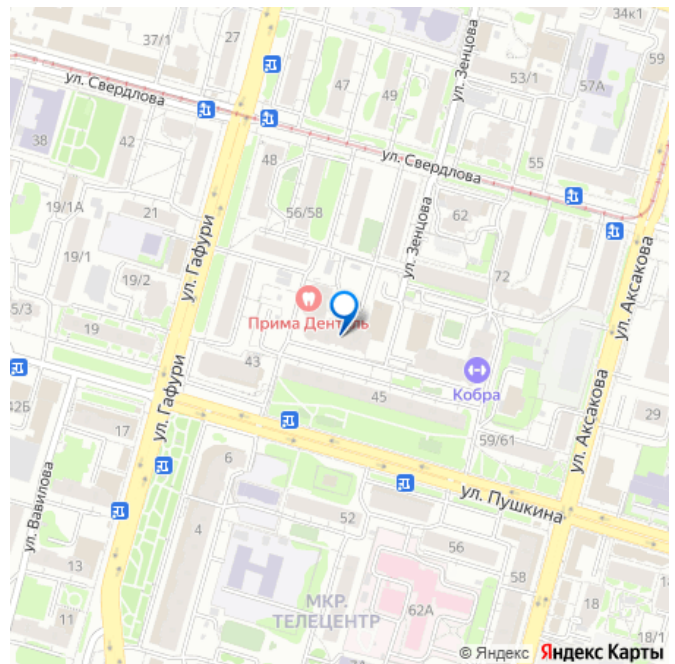
<https://ufa.move.ru/objects/9287714270>

Елена Евгеньевна Кошелева, ЭТАЖИ

Уфа

79178009839

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

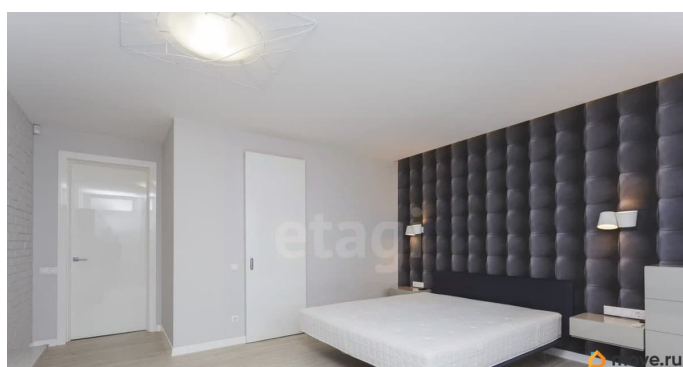
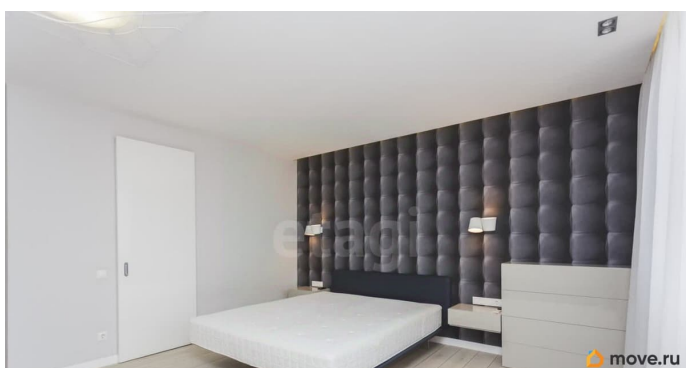
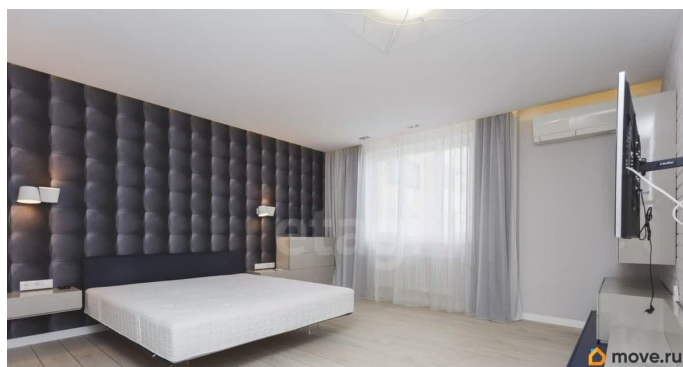
да

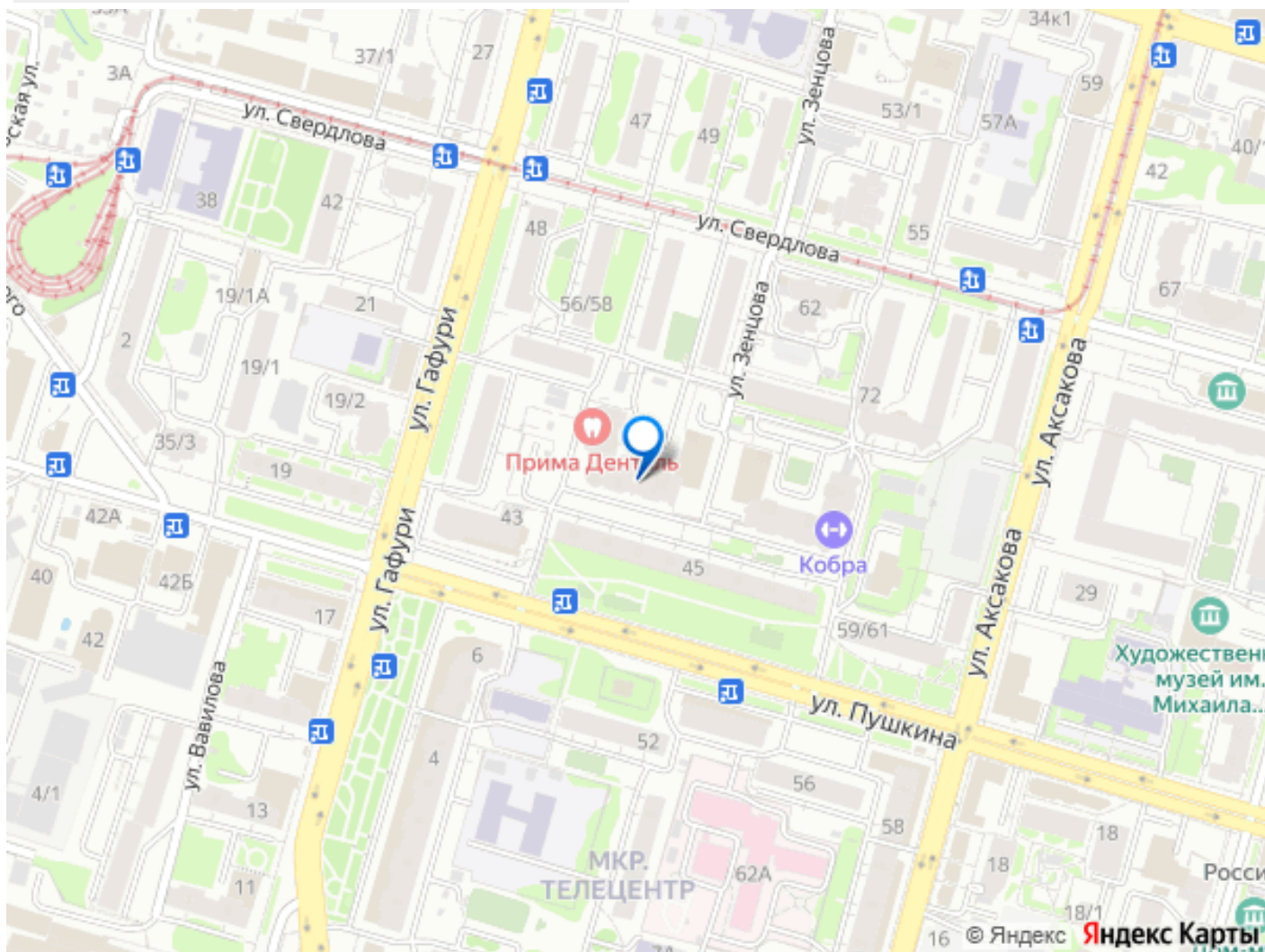
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира 133,6 м² с ремонтом и машино-местом 11 этаж в кирпичном доме (2013 г.), панорамный вид на главную достопримечательность Уфы памятник Салавату Юлаеву Планировка: Кухня-гостиная 27,3 м² + дополнительная зона 17,1 м² 2 изолированные спальни 22,1 м² и 18,8 м² Совмещённый санузел (11,3 м²) с ванной и душевой кабиной Лоджия (~2 м², застеклена) 2 гардеробные 4,5 м² и 3,1 м² Потолки 2,7 м Ремонт и оснащение: Дизайнерский ремонт Тёплые полы (прихожая, кухня, санузел, лоджия) Кондиционеры (2 спальни + гостиная) Вся мебель и техника остаются: - Встроенная кухня, духовой шкаф, варочная панель - Посудомоечная, стиральная и сушильная машины (Electrolux) - Кофемашина (Electrolux) - Итальянская мебель (шкафы, кровати) Включено машино-место (16,8 м²) в подземном паркинге Инфраструктура: Фитнес-клуб PERSONA BASIS рядом Бизнес-центр «Пушкин» 2 мин пешком Парк Салавату Юлаеву 5 мин Площадь Салавата Юлаева 9 мин Набережная 20 мин Консьерж,

детская площадка, тихий двор Чистые
документы, возможна ипотека Звоните прямо
сейчас! Код пользователя: 99968 Номер в
базе: 8466152





Move.ru - вся недвижимость России