

Создано: 12.09.2024 в 14:35

Обновлено: 31.01.2026 в 16:52

<https://ufa.move.ru/objects/9262340116>

Стан, Стан

**79174708457**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Достоевского, 100

**24 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Достоевского, 100

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)



## Квартира

Количество комнат

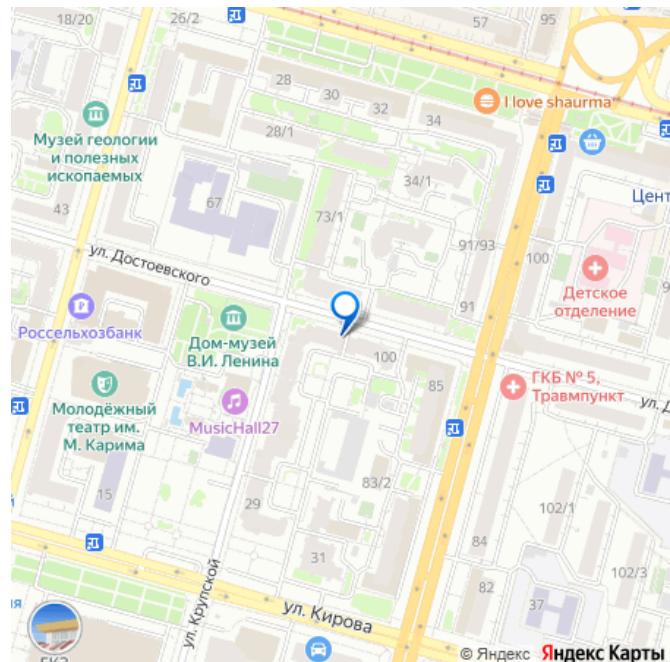
3

Общая площадь

126.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается 3-комн. квартира в Центре в элитном жилом комплексе «Ленинский мемориал» по ул. Достоевского д.100 (Крупская) рядом с 39 школой. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного кирпичного дома (сверху тех. этаж). Общая площадь квартиры 122 кв.м. Качественный евроремонт, дизайн, дорогие экологичные материалы. Кухонный гарнитур (Италия) фирмы Pedini, столешница - натуральный камень, встроенная бытовая техника Miele (духовой шкаф, посудомоечная машина, пароварка, кофемашина, свч-печь) и AEG (варочная поверхность и встроенный гриль).

Подоконники - натуральный камень.

Дизайнерская акриловая перегородка с подсветкой, выполнена по индивидуальному заказу. В спальне установлен электрокамин и стенка с выдвижным столом фирмы Bezana (Италия). На полу - паркет (натуральный массив), в зоне кухни и в с/у - керамическая плитка (Италия), система «теплый пол».

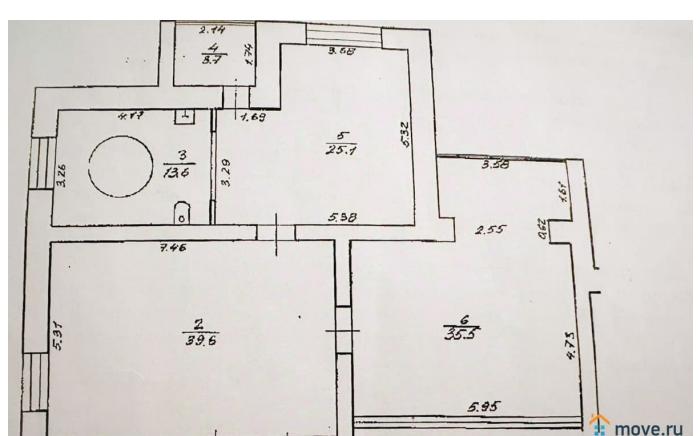
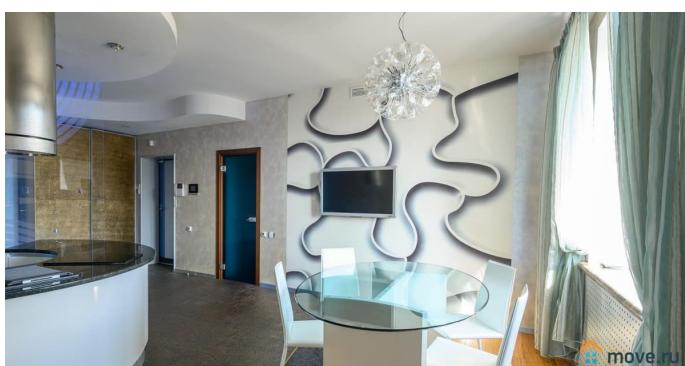
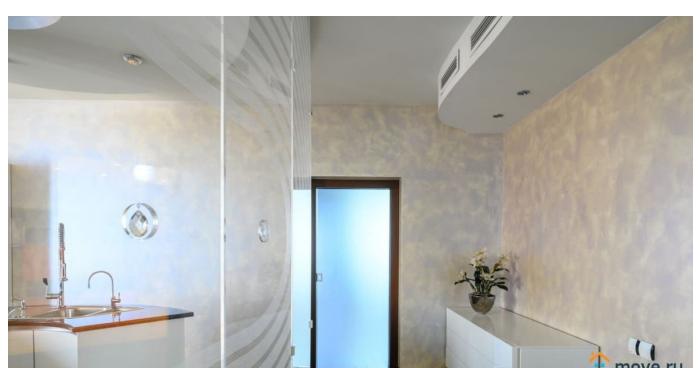
Дизайн света, светильники - Италия. Люстра в спальне - чешский хрусталь.

Профессиональная сплит-система. Импортная сантехника (Италия), стиральная и сушильные машины Miele, джакузи Victory Spa (Польша), . Выполнена шумоизоляция по всей квартире. Система «умный дом».

Видеодомофон. Окна выходят во двор.

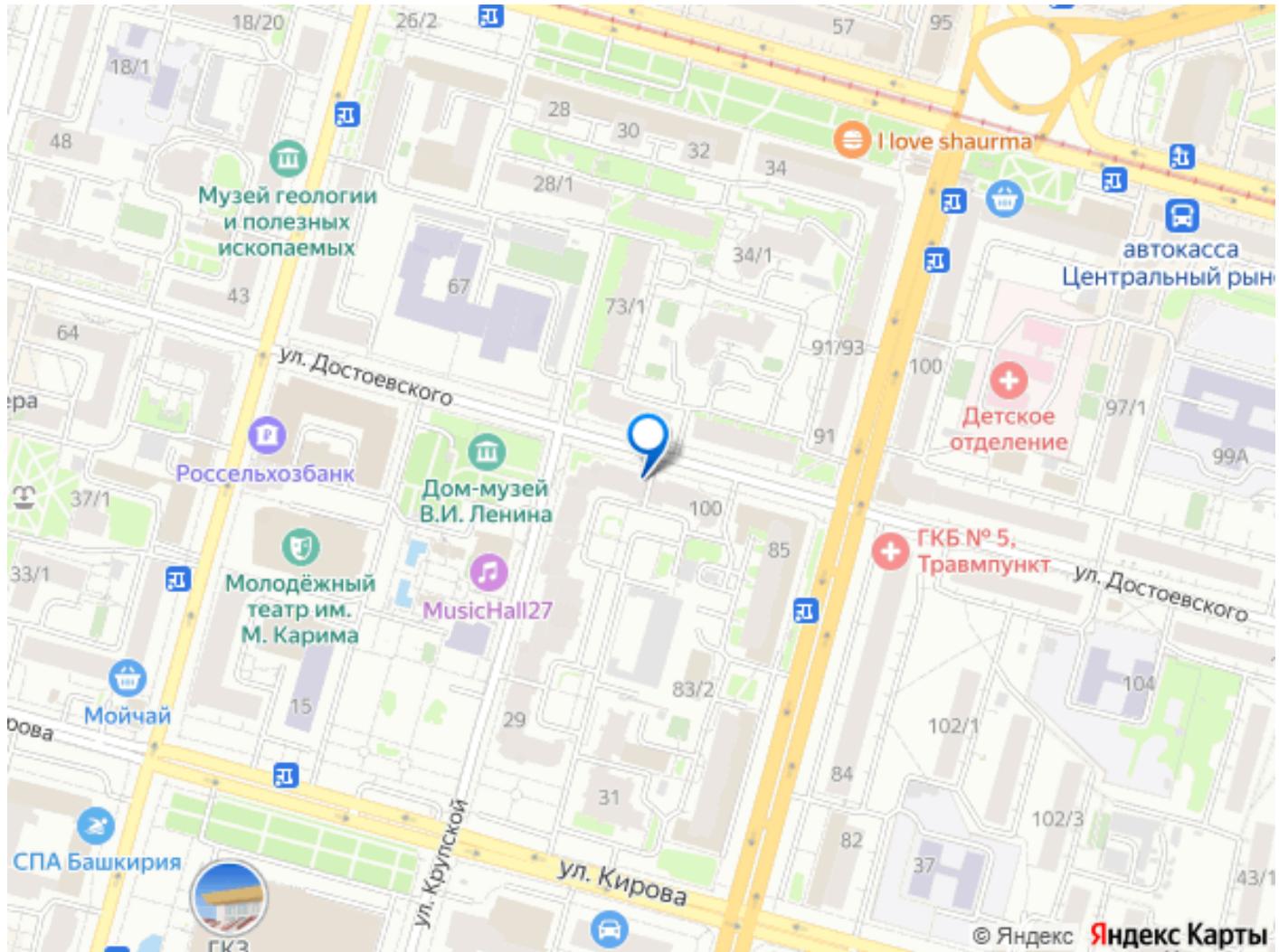
Функциональная планировка: - большая кухня-гостиная 39,6 кв.м., - 2 изолированные комнаты 35,5 и 25,1 кв.м., - лоджия-гардеробная 8,7 кв.м., - ванная комната с джакузи 13,6 кв.м., - гостевой санузел 4,2 кв.м. Респектабельные соседи. Две квартиры на площадке. Консьерж, видеонаблюдение. Лучший закрытый двор (автоматические ворота, охрана), во дворе голубые ели, сосны,

детские и спортивные площадки, 2 подземных паркинга. Через дорогу в шаговой доступности 39 гимназия. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: 39,91,3 гимназии, все ВУЗы, Посольство красоты, Гостиный двор, Арт-квадрат, Галерея Арт, ГКЗ Башкортостан, гостиница Башкирия, ТРК Центральный, Уфа-Арена и т.д. Рядом улицы: Чернышевского, Цюрупы, Ленина, Кирова, Карла Маркса.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России