

Создано: 16.09.2025 в 10:12

Обновлено: 10.01.2026 в 13:15

**26 159 282 ₽**

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

85.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125.06 м<sup>2</sup>

Этаж

30/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

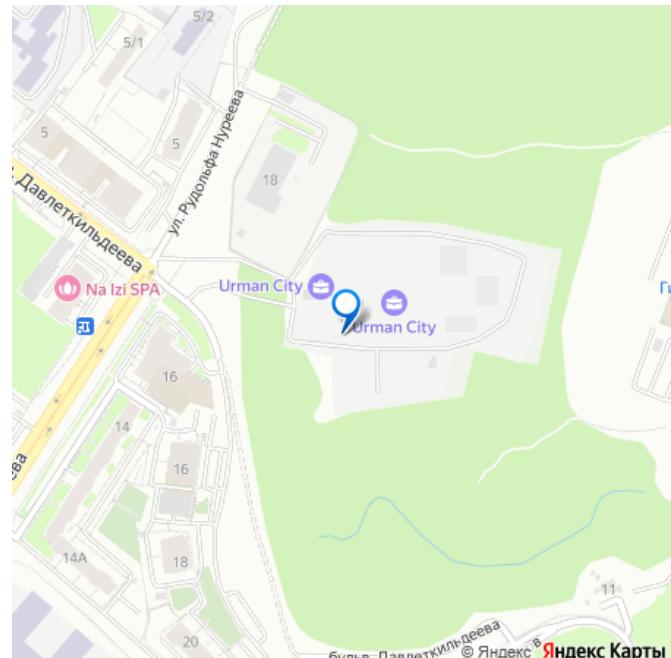
Год сдачи

<https://ufa.move.ru/objects/9284983575>

ГК «Садовое кольцо», ГК «Садовое кольцо»

**79842343979**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Успейте забронировать по акционной цене!

Стоимость квартиры указана со скидкой,  
ваша выгода составит 1376804 рублей.

Предложение ограничено. Звоните, чтобы  
узнать подробнее! Продается квартира в ЖК  
Urman City с 3 спальнями на 30 этаже 30  
этажного дома. Общая площадь: 125.06 кв.м.  
Высота потолков 3.4 м. Срок сдачи 2 квартал  
2026 г. Окна выходят на 2 стороны. Вид во  
двор. Мастер-спальня. Терраса. Вид на лес.  
Вид на воду. Угловое остекление. Камины +  
зенитные фонари. Эскроу-счет. Застройщик  
ГК «Садовое кольцо». -Расположение Urman  
расположен прямо в сердце лесного массива.

Прогулка по благоустроенным лесным  
тропам или 10 мин езды до центра города —  
выбор за вами. Собственная дорога через лес  
обеспечивает приватность и тишину,  
защищая от городского шума. -

Инфраструктура Urman предлагает  
разнообразную собственную инфраструктуру:  
спортивные зоны, детские площадки, кафе и  
уютные общественные пространства.

Планировки квартир продуманы до мелочей,  
обеспечивая комфорт и функциональность. -

Архитектура Неоклассические пропорции,  
игра стекол и оттенков кирпича,  
вдохновленная североевропейскими  
мотивами, создают уникальный облик  
комплекса. Разновысотные корпуса  
открывают впечатляющие виды на лес и  
реку, делая каждый дом по-настоящему  
особенным. -Внутренний двор Закрытый

трехуровневый двор впечатляет гармонией и уютом. Продуманный ландшафт и связь с окружающим лесом создают идеальное пространство для отдыха, прогулок и семейного времяпрепровождения. Входные группы Входные группы оформлены элегантно и продуманно. Акцентные элементы, ландшафтные композиции и представительская зона в стиле эко-лофт создают эффект «портала» в приватный мир комплекса.

