

🕒 Создано: 31.10.2025 в 14:42

Обновлено: 19.01.2026 в 16:11

<https://ufa.move.ru/objects/9286250723>

**Собственник**

**79869708395**

для заметок

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 114**

**22 000 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 114

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

122.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

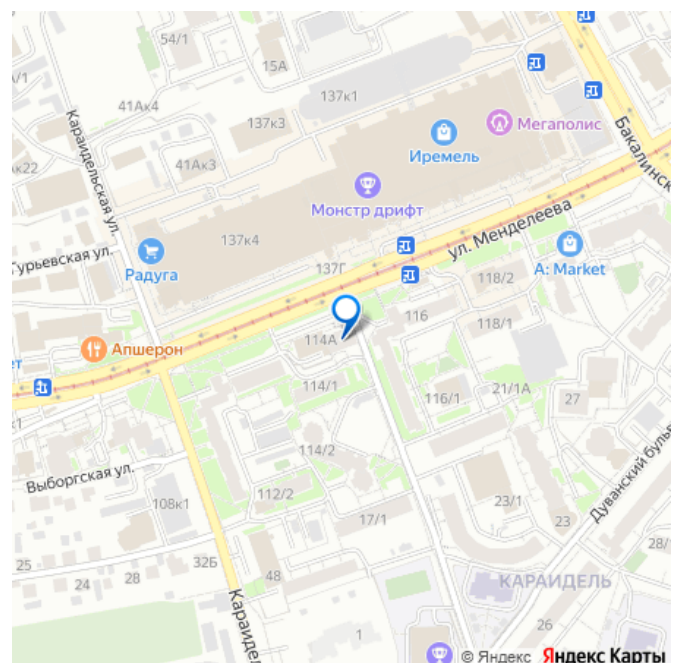
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

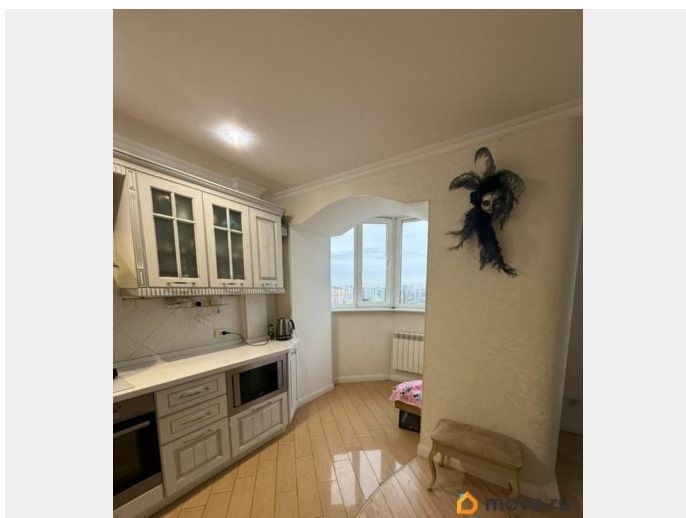
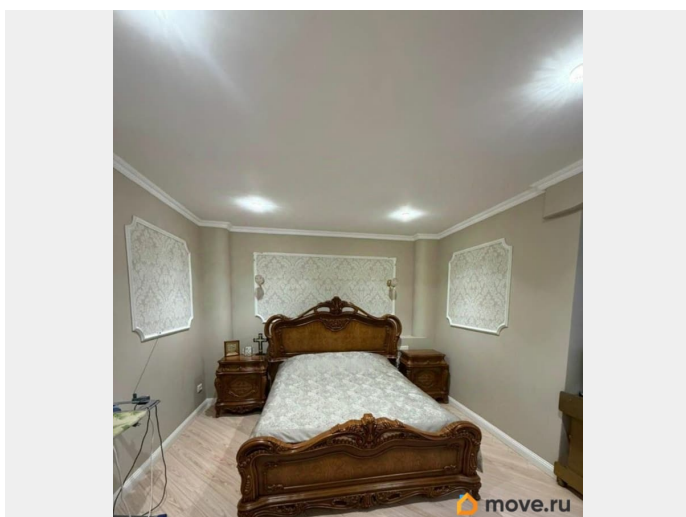
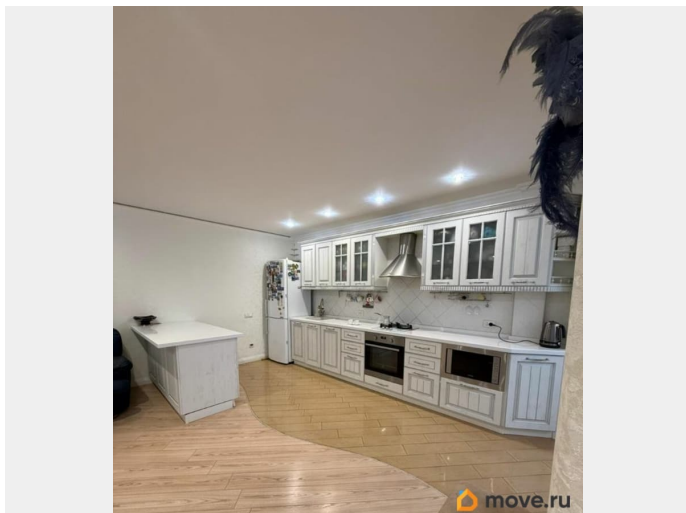
да

возможна ипотека, лифт, парковка

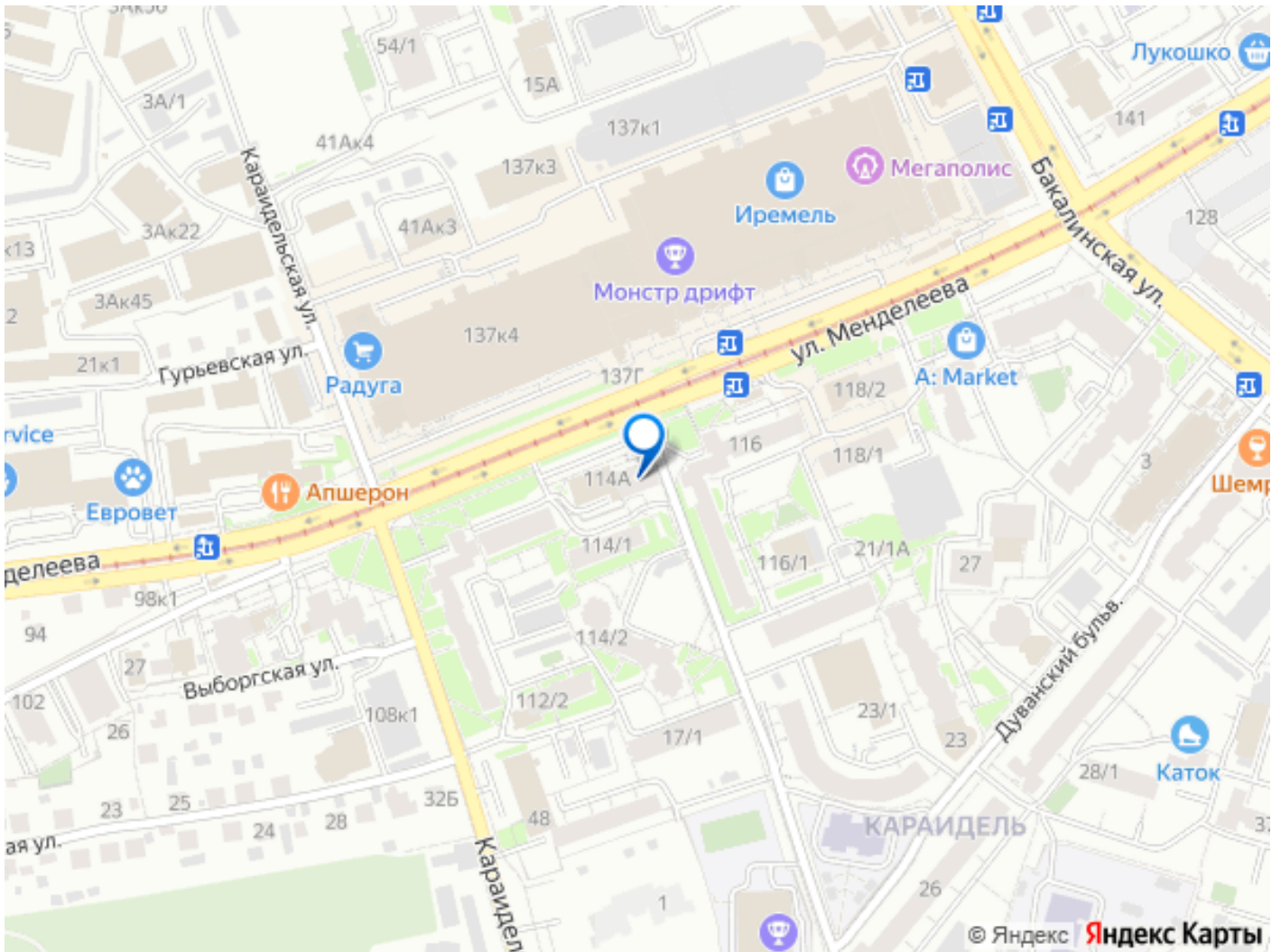
## Описание

Удачная планировка квартиры: окна выходят на три части света, из кухни-гостиной можно наблюдать красивые закаты, а у кого хорошее зрение-может любоваться памятником Салавату Юлаеву)) В квартире сделана и оформлена перепланировка: большая кухня-гостиная, большая детская, спальня, ванная, туалет, коридор. Ванная комната с большим окном, светлая, легко и быстро проветривается. Квартира в отличном состоянии. Ремонт есть, фото всё передают. Дом-башня, одноподъездный, кирпичный, теплый. Возле дома много парковочных мест. Соседи адекватные, доброжелательные. Подъезд чистый, лифт новый (2025) В квартире остаётся встроенная кухонная мебель и техника. Расположение: прям рядом с домом автобусная и трамвайная остановки, торговые центры (ХБК, Иремель, Радуга), мягкий кинотеатр, рынок Гурьевский, школа, детские сады, супермаркеты и пр. До парка лесоводов и ботанического сада 3-5 минут на машине, пешком 15-20 минут. Есть всё для комфортной городской жизни любой семьи. Один взрослый собственник (не бабка))). В собственности более 5-х лет. Обременений, арестов нет. Квартиру продаём в связи с переездом. Дополнительная информация:

также продаём гараж-бокс площадью 18 кв м в подземном гараже рядом с домом. Это объявление от собственника. Риэлторов и различных агентов прошу не беспокоить. Квартиру будем показывать сами. Лучше звонить, но если не отвечаю-оставьте сообщение.







Move.ru - вся недвижимость России