

Создано: 11.12.2025 в 11:08

Обновлено: 15.12.2025 в 10:26

<https://ufa.move.ru/objects/9287349031>

TERA, TERA

79174918077

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Софьи Перовской, 11**

14 900 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Софьи Перовской, 11

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

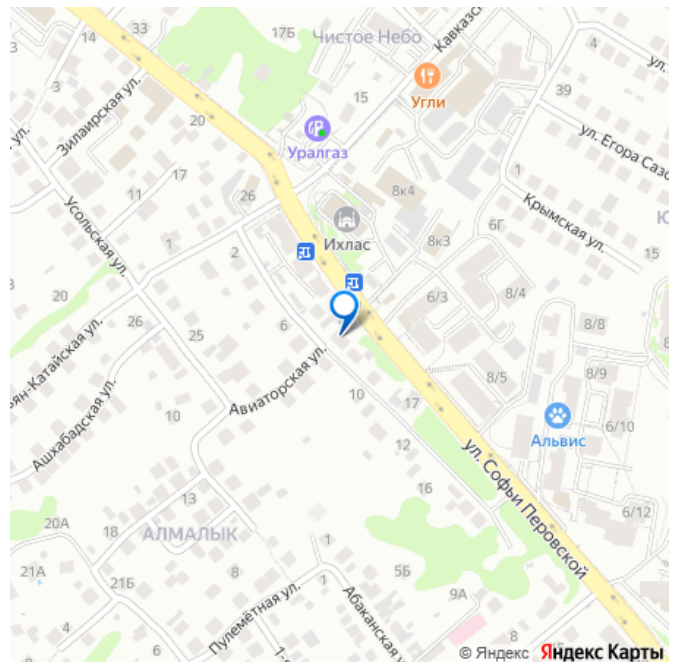
26 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

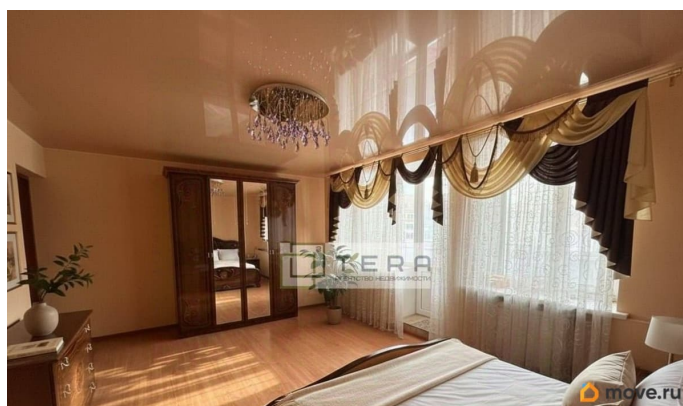
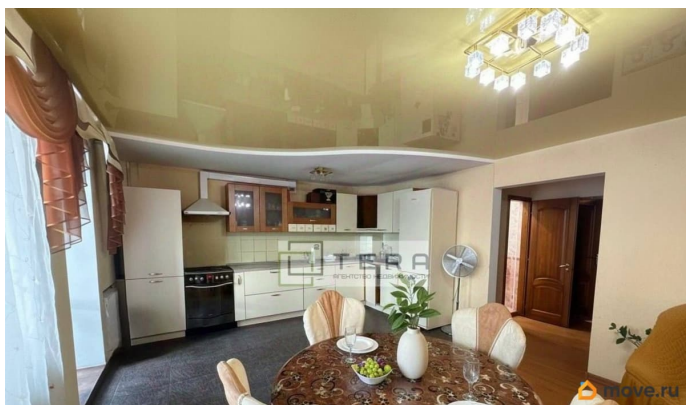
да

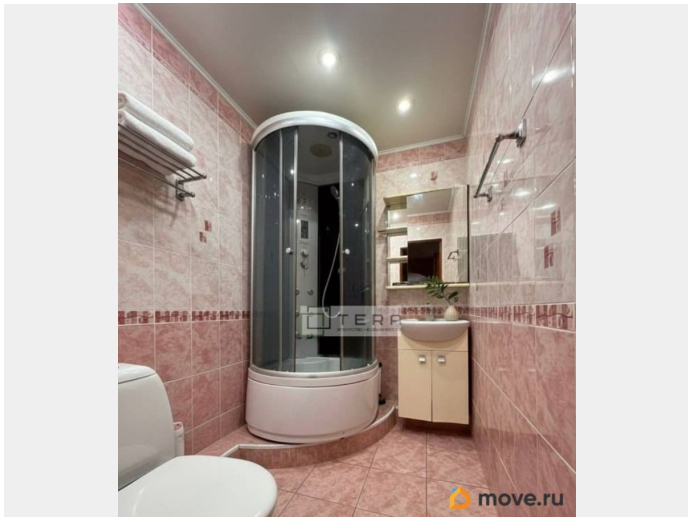
возможна ипотека

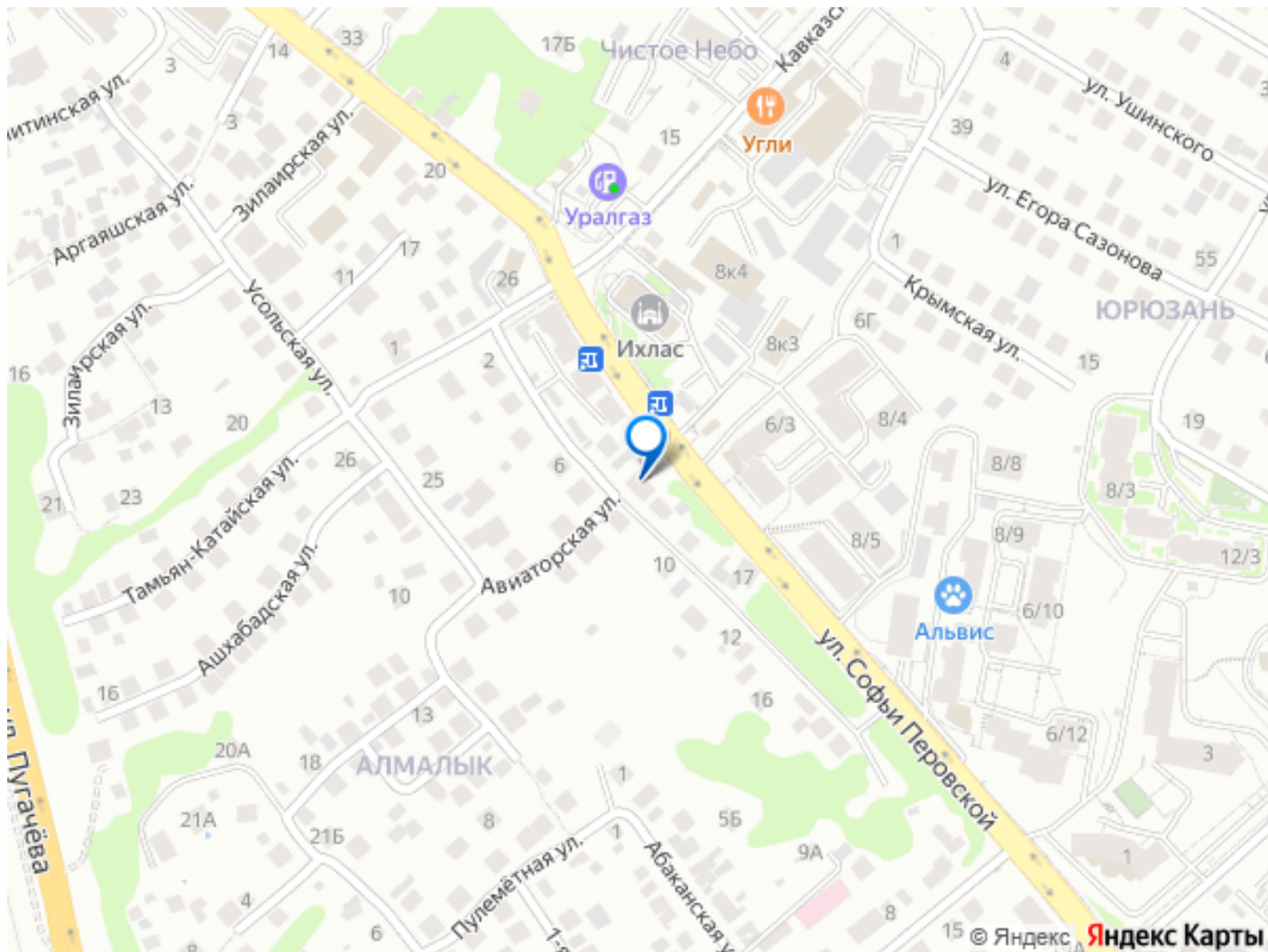
Описание

Продается прекрасная трехкомнатная квартира-распашонка площадью 120 кв.м. в сердце Зеленой Рощи! Квартира уникальна своей планировкой, простором и двумя огромными лоджиями по 5 метров каждая. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу Софьи Перовской. Кухня-гостиная 27 метров со встроенной мебелью, техникой, уютной обеденной зоной, выполнена в классическом стиле. Все комнаты (11, 22, 27 метров) изолированы, все правильной формы, мебель в них также остается покупателям. 2 просторных санузла (6 и 3,3 метра), в одном душевая кабина, во втором огромная ванна-джакуzzi угловая, есть бойлер, всегда есть горячая вода. Очень много мест для хранения вещей, три огромных встроенных шкафа+гардеробная+своя кладовка на этаже! 2 огромные лоджии с ремонтом и пластиковым остеклением. СИТУАЦИЯ: - Квартира без долгов и обременений, -Чистая продажа, -Два взрослых собственника, без участия материнского капитала. ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой и

транспортной доступностью,
Инфраструктура: Парк им. Р. Бикбаева ,
рядом расположены Аллея Воинской славы,
Уфимское ожерелье, Спортивный
оздоровительный комплекс БГПУ им.
Акмуллы, Президент Отель. ВУЗ: УЮИ МВД
России. Школы: Лицей 160, СОШ 9, СОШ 22,
ДЮСШ 14, Башкирская гимназия 158 им. М.
Карима, Изостудия Мусиной. Детские сады:
ДС 50, ДС 51, ДС 303, ДС 304. ТЦ: Южный
полис, ТЦ Перовский. Магазины: Пятерочка,
Находка, Магнит и все остальные сетевые
магазины. Рестораны, кафе, АЗС Башнефть.
Поликлиники: Детская поликлиника 2,
Взрослая поликлиника 46. ОСТАНОВКИ
ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА: -Остановка
ул. Софыи Перовской в 50 м от дома на ул.
Софыи Перовской, -Остановка ТЦ Южный
полюс в 300 м от дома на ул. Армавирской, -
Остановка Молодежная аллея в 400 м от
дома на ул. Степана Кувыкина. СОСТОЯНИЕ:
Заезжай и живи! Быстрый выход на сделку!
Сделка застрахована! Помогу одобрить
ипотеку под 12,99% и купить данный объект!
С удовольствием проконсультирую, пишите,
звоните! Номер объекта: #1/537310/22678







Move.ru - вся недвижимость России