

Создано: 12.02.2026 в 02:30

Обновлено: 13.02.2026 в 02:26

<https://ufa.move.ru/objects/9289608105>

ГК «Третий Трест», ГК «Третий Трест»

**89251234567**

Республика Башкортостан, Уфа, ул.

Аксакова, 16

**42 912 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Аксакова, 16

Улица

[улица Аксакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

119.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

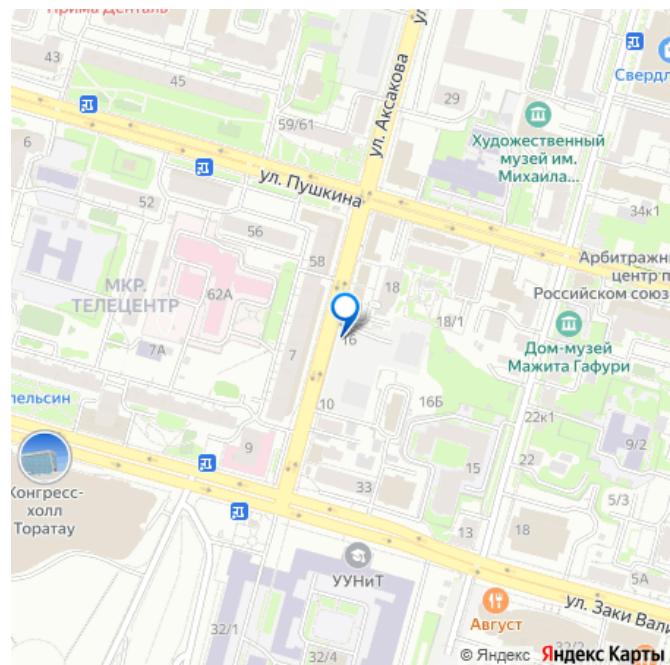
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается 3-к-комнатная квартира в ЖК «Новый Империал». З-й этаж 5 - этажного жилого дома, общая площадь 119.2 кв. м., жилая площадь 50.1 кв. м. Срок окончания

строительства: 1 квартал 2029 года Новый «Империал»: клубная резиденция премиум-класса в самом центре Уфы -

Пушкина/Аксакова/Заки Валиди •

Архитектурная коллаборация топовых архитекторов и дизайнеров России • Проект премиум - класса в историческом центре города, в 100 м от Конгресс-холла •

Приватная инфраструктура отельного типа •

Европейский подход к благоустройству в партнерстве с одним из лучших бюро России

• Дизайнерские холлы с высокими потолками до 4,6 м \_\_\_\_\_ «Империал» – клубная резиденция, задающая стандарты роскошной жизни. В проекте ограниченное количество премиальных квартир – 282. Для обеспечения высокого уровня приватности в резиденции от 3 квартир на этаже. Высота потолков от 3 до 3.3 м Просторные кухни-гостиные до 50 м?, мастер-спальни с собственными ванными комнатами, квартиры с эркерами, ванные комнаты с окнами и еще более 20 вариантов планировочных решений. В центре Уфы больше не будет проектов с таким уровнем квартир. \_\_\_\_\_ Лобби на высочайшем

уровне: • Консьерж - сервис • Просторные холлы с панорамными видами во двор для работы, встреч и отдыха • Почтовые комнаты с постаматами • Гостевой санузел •

Велосипедные и колясочные \_\_\_\_\_

Исключительно для резидентов: • Лаунж-гостиная с камином и выходом на террасу с ландшафтным озеленением • Летняя терраса для отдыха • Собственный фитнес - зал • Игровая комната для детей • Приватный кинозал на 12 человек • Бьюти - коворкинг

\_\_\_\_\_ Двор-сад: • Пространство для отдыха, прогулок и игр в тени зелени круглый год • Современная детская и спортивная площадка \_\_\_\_\_ Безопасность и комфорт: • Круглосуточная охрана и

видеонаблюдение • Закрытая территория без машин, только для резидентов клубной резиденции • Двухуровневый паркинг с авторским дизайном и возможностью установки зарядных устройств для электромобилей • Удобное мобильное приложение для управления сервисом

Способы покупки: • Рассрочка без % • Ипотека для всех от 13,9% на весь срок • Семейная ипотека 6% • Trade-in: поможем продать старую недвижимость, оформить все документы и провести сделку \_\_\_\_\_ Не откладывайте покупку, подача заявки на ипотеку в офисе ГК «Третий Трест». Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности. Мы расскажем обо всех возможностях покупки и подберём для Вас лучший вариант!



