

🕒 Создано: 29.08.2025 в 21:03

Обновлено: 29.08.2025 в 21:17

## Собственник

**79509314436,79509314438**

**Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
Парковая улица, 19**

**11 000 050 ₺**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, Парковая улица, 19

Улица

улица Парковая

**для заметок**

## Квартира

Количество комнат

3

## Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

56.3 M<sup>2</sup>

### Площадь кухни

 $18.1 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $111 \text{ M}^2$ 

Этаж

9/10

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

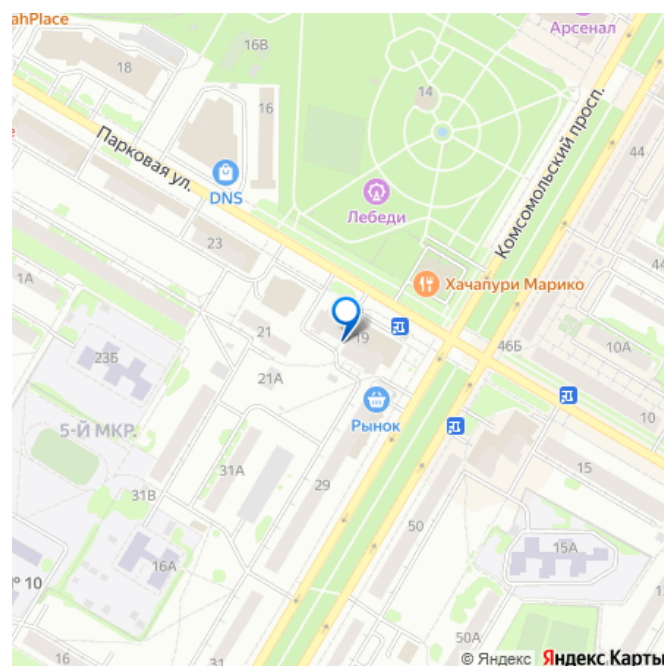
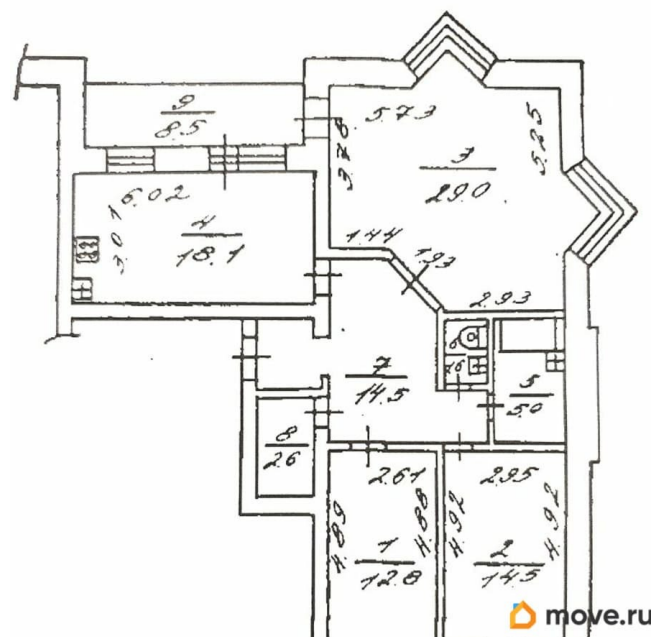
## Раздел

## Квартиры

### Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

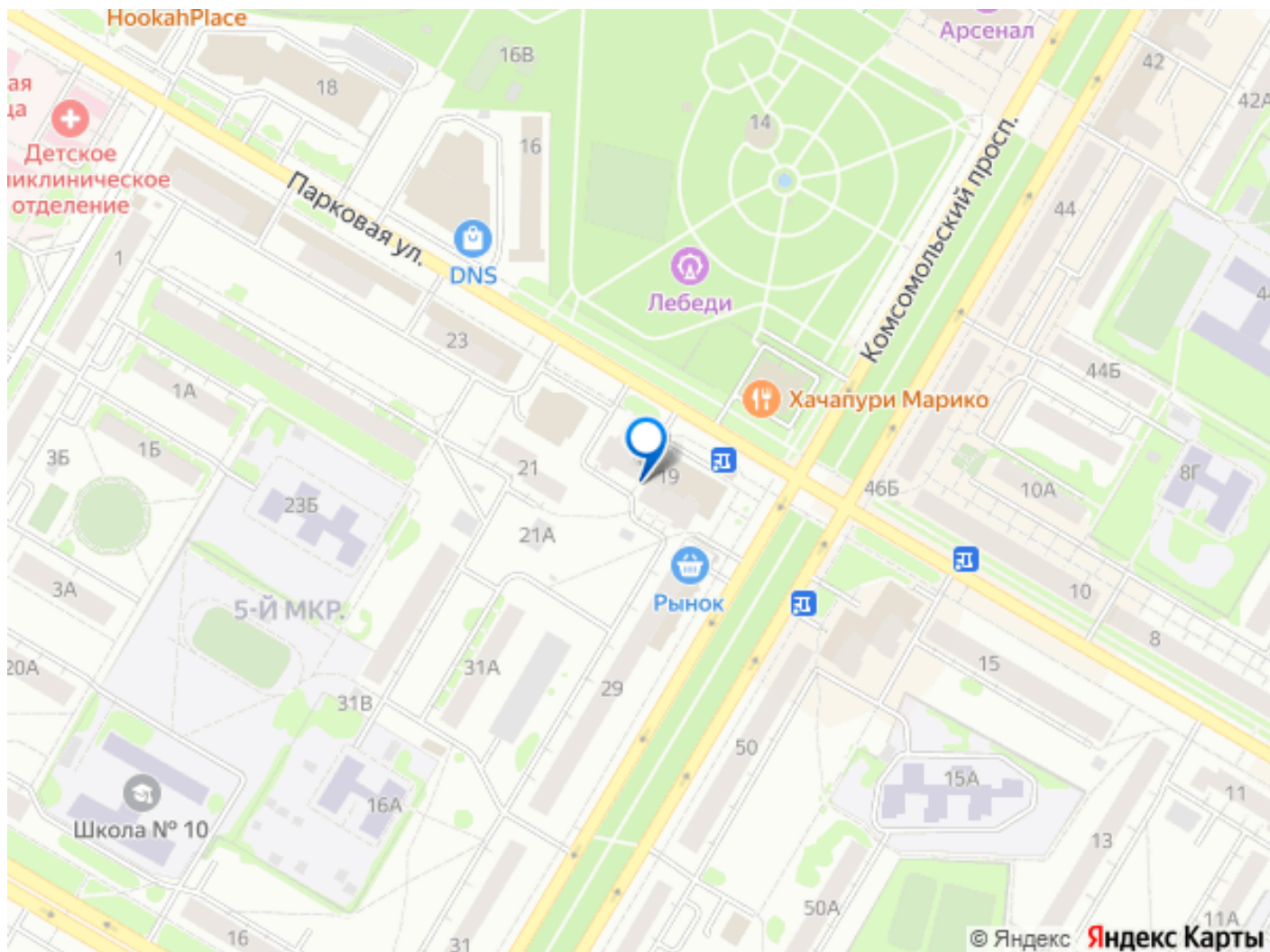
УНИКАЛЬНАЯ ВИДОВАЯ КВАРТИРА - 111 м2 в самом центре Нефтекамска в качественном кирпичном доме, который простоит >>более 100 ЛЕТ , и в будущем будет только дорожать , становясь памятником Архитектуры уходящей эпохи, как в любом городе мира !!!! Он соответствует этим параметрам уже сегодня : рядом стоящие дома только подтверждают его Величие и Статус : - ЦЕНТР, Индивидуальный проект, качество кирпича, - Виды из окон верхних этажей на Рассветы и Закаты безграничного неба , меняющего реальность , потрясают, каждый новый день- новый вид никогда не повторяющегося бытия Мы ПОНИМАЕМ , что эта квартира , в которой можно поймать Вдохновение для творчества, необыкновенной Идеи, радость Созерцания, она может стать МАСТЕРСКОЙ художника, поэта, писателя, композитора, программиста, бизнесмена с прогрессивными взглядами и масштабным мышлением !!! Это место подумать и понять будущее!!! Оставить потомкам ФАМИЛЬНУЮ КВАРТИРУ Судите сами: продуманная планировка, изолированные комнаты, - Просторный ХОЛЛ - 14.5 м с гардеробной - 2.6 м встречает вас входя в квартиру - ОГРОМНЫЙ ПРОСТОРНЫЙ

Hand-drawn floor plan of a 3-room apartment. The plan includes a living room, a kitchen, and a bedroom, along with a bathroom and a hallway. Dimensions and area calculations are provided for each room.

- Living Room:** Dimensions 5.23 x 5.25. Area calculation:  $\frac{5}{2.90} = 14.4$ . Total area:  $14.4 + 2.93 = 17.33$ .
- Bedroom:** Dimensions 3.0 x 5.02. Area calculation:  $\frac{4}{10.1} = 15.02$ . Total area:  $15.02 + 2.0 = 17.02$ .
- Kitchen:** Dimensions 2.61 x 4.92. Area calculation:  $\frac{1}{12.8} = 4.92$ . Total area:  $4.92 + 2.95 = 7.87$ .
- Bathroom:** Dimensions 2.0 x 2.6. Area calculation:  $\frac{5}{12.5} = 2.0$ . Total area:  $2.0 + 0.5 = 2.5$ .
- Hallway:** Dimensions 2.0 x 2.6. Area calculation:  $\frac{5}{12.5} = 2.0$ . Total area:  $2.0 + 0.5 = 2.5$ .

The total area of the apartment is 29.80 square meters.





Move.ru - вся недвижимость России