

Создано: 06.02.2026 в 14:01

Обновлено: 09.02.2026 в 13:22

<https://ufa.move.ru/objects/9289157053>

Владис, Владис

**79869608799**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 69

**21 990 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 69

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/22

## Детали объекта

Тип сделки

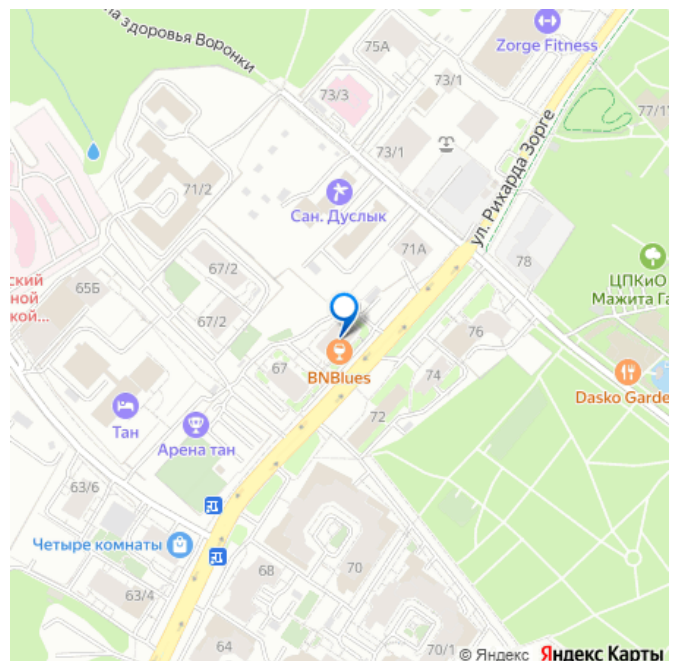
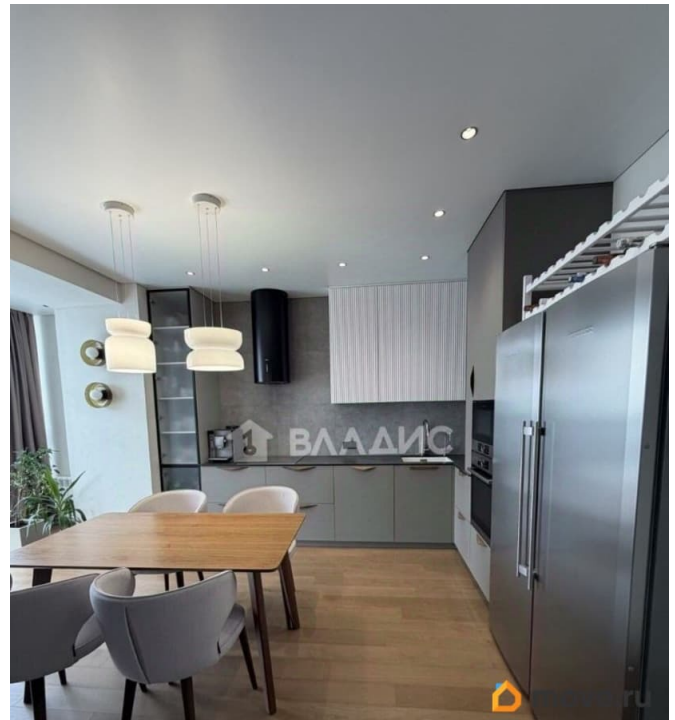
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2032373. Продается 3-х комнатная квартира 111 кв.м., единственная представленная в данном районе, со свежим дорогим дизайнерским ремонтом, сделанным в 2025 году! Кухня-17,6 кв.м., Гостиная-21,9кв.м. Детская-19,8кв.м., Спальня-20,2кв.м. Коридор-16,8кв.м., Ванная-5 и 7, 1кв.м Лоджия-2,8кв.м. Ремонт выполнен стиле минимализм. Декоративная штукатурка и премиальная покраска. Все материалы качества люкс (паркетная доска, керамогранит, декоративные панели и тд) подбирались по цветовой гамме дизайнером. В каждой комнате продуманы зоны отдыха, системы хранения, различные зоны освещения, электрика, теплые полы, кондиционеры Fujitsu. Спальня со своей гардеробной 6 кв.м. с удобной эргономичной системой хранения. Также из спальни выход на утепленную лоджию, в которой

оборудована система хранения. Кровать подъемным механизмом и люксовой тканью и дорогим матрасом. Кухня изготовлена из фасадов Fenix, крашеный мдф, установлена качественная, дорогая фурнитура и техника: варочная поверхность, духовой шкаф и микроволновая печь Bosch, вытяжка Grand Germes, посудомоечная машина Neff, холодильник side by side liebherr, фильтр очистки воды. Дизайнерский стол из дерева с удобными стульями. На кухне большое витражное окно в пол с очень красивым панорамным видом. Гостиная с оформленной уютной зоной отдыха. На полу в гостиной дорогой бельгийский ковер, сшитый на заказ. Диван финского бренда Pohjanmaa с большим пуфом. Шторы сшиты из итальянских тканей. Вся мебель в комнатах, в том числе встроенная мебель, из дорогих материалов и фурнитуры(крашеный мдф, австрийская фурнитура Blum). Все комнаты оснащены необходимой для проживания и дизайна мебелью, а так же предметами интерьера. Две ванные комнаты, в одной душевая, в другой полноценная ванная. Оснащены теплыми полами, системой хранения, удобным освещением, стиральная машина LG. Выполнены из высококлассного керамогранита, с мебелью из крашеных фасадов мдф и премиальных суперматовых фасадов Mattelux. Светлая большая детская комната вместила и рабочую зону, и спальное место, и спортивный уголок и систему хранения! В прихожей имеется вместительная гардеробная оснащенная качественной системой хранения и освещением. Высокие потолки и современные межкомнатные двери-невидимки визуально увеличивают помещение. Установлена надежная, качественная входная дверь. Квартира продается со всей представленной

мебелью и техникой. Квартира идеально подходит для семьи которая ценит надежность, комфорт и удобство. Развитый район со множеством парков, спортивных комплексов и всех необходимых точек притяжения - преимущество данной квартиры! Отличная транспортная развязка и при этом, локация в лесопарковой зоне! 1 взр.собственник, без обременений, юр.сопровождение, фин.безопасность сделки. Быстрое одобрение ипотеки с комфортным платежом!

