

🕒 Создано: 26.08.2024 в 11:24

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 15:25

Стан, Стан

79174406802

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 54

13 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 54

для заметок

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гафури](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

110 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

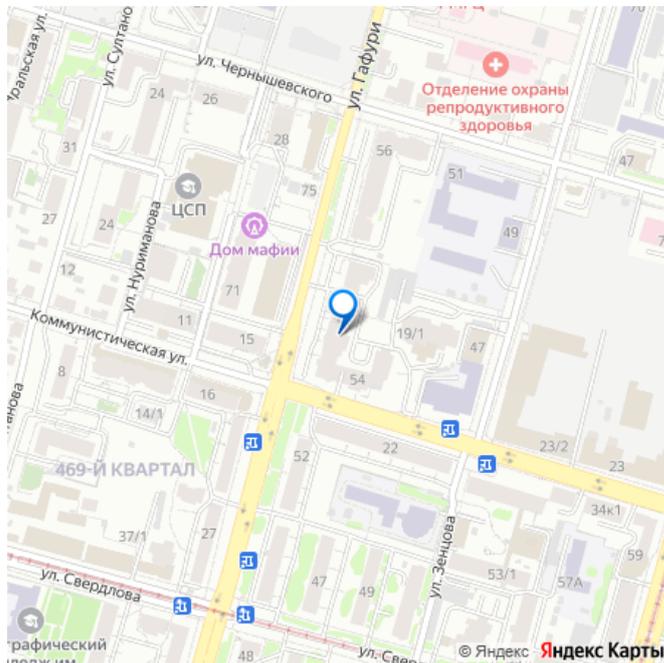
Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Продается 3-комн. квартира в историческом центре по адресу: ул. Коммунистическая-Гафури, 54 (кр. кирпич), 12,13/13 этаж.

Площадь квартиры 110 кв.м., квартира двухуровневая. Кухонный гарнитур - натуральный массив, встроенная бытовая техника (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка). Панорамный вид на исторический центр города.

Энергосберегающие окна Эколес.

Межкомнатные двери и мебель - натуральный массив. Полы - инженерная доска, в с/у - керамическая плитка. 2 лифта, сквозной подъезд (с улицы и со двора).

Благоустроенный подъезд и придомовая территория. Во дворе школа 10, детский сад 307. На рядом достраивается фитнес-центр с 50-метровым бассейном. Развитая инфраструктура района: школы 45, 35, 10, 39, 91, 3, детские сады, площадь им. С. Юлаева, сквер Гафури, Конгресс холл, стадион Динамо с бассейном, Гостиный двор, Галерея Арт, Арт-квадрат, новая Набережная р. Белая с прогулочными и велосипедными дорожками, пляж «Солнечный» (р. Белая).

Также в 5-10 минутах от дома лучшие университеты Башкирии: УГАТУ, БГМУ, БГУ.

10 минут пешком от Гостиного Двора и Арт-Квадрата. В соседнем доме магазин «Пятерочка». Рядом улицы: Свердлова, Гафури, Пушкина, Коммунистическая, Чернышевского.

