

Создано: 07.08.2024 в 07:06

Обновлено: 07.02.2026 в 11:17

<https://ufa.move.ru/objects/9286463057>

Стан, Стан

**79174708457**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Рихарда Зорге, 75А

**17 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 75А

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

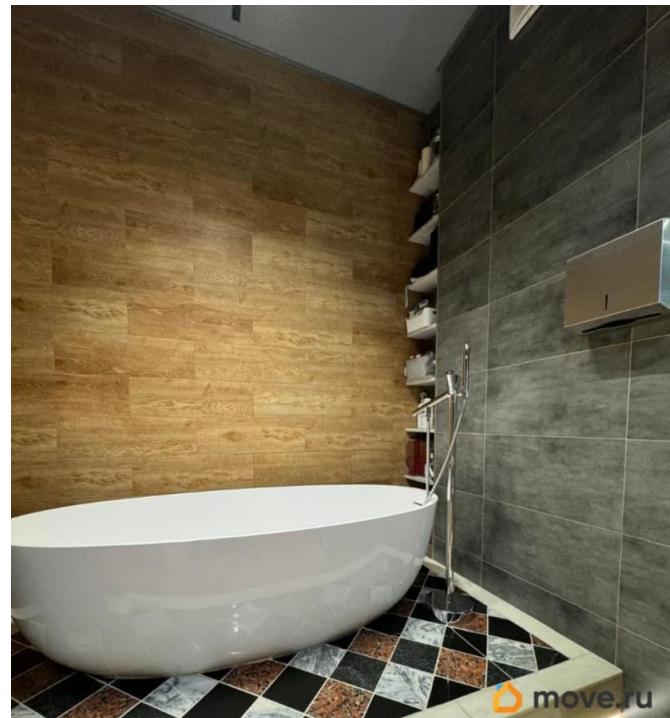
3

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

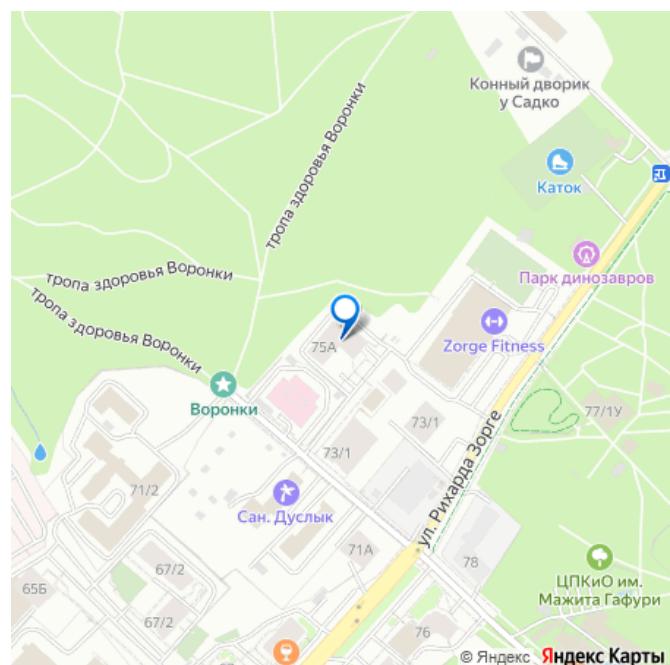
балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

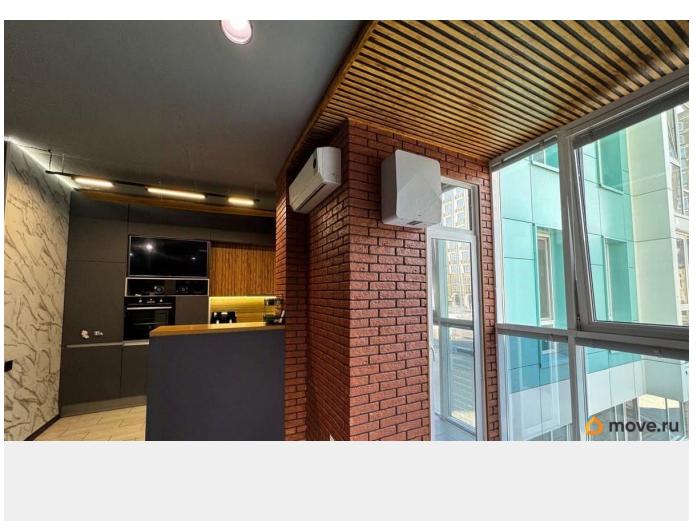
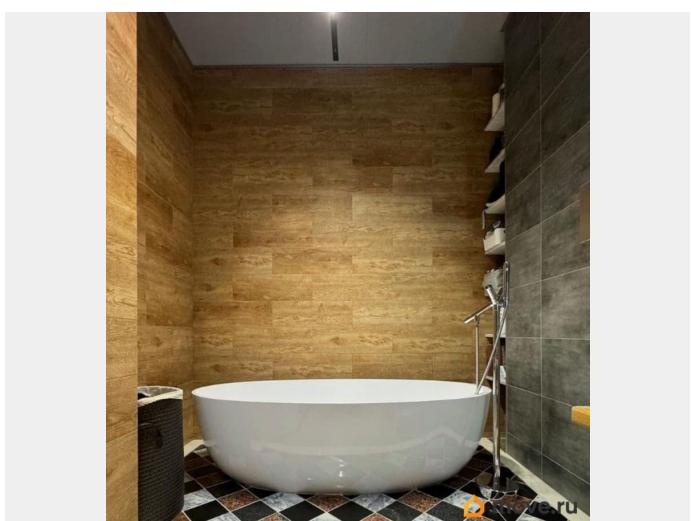
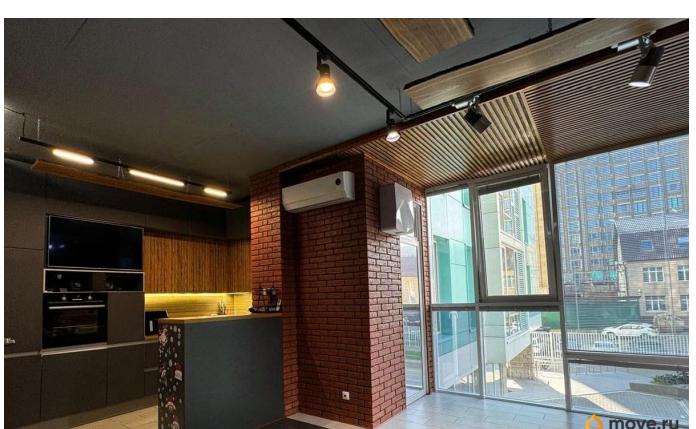
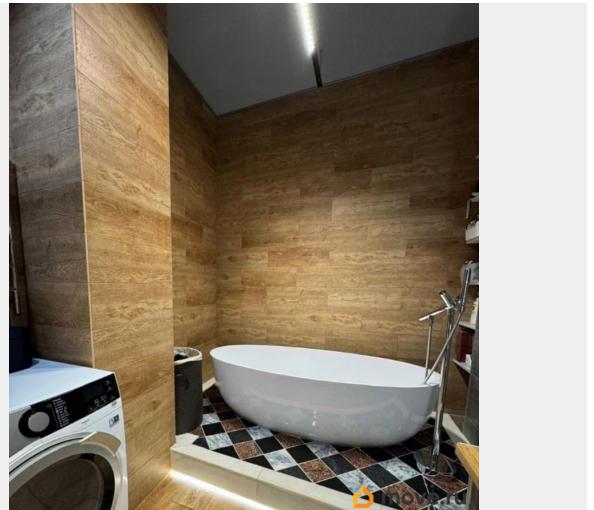
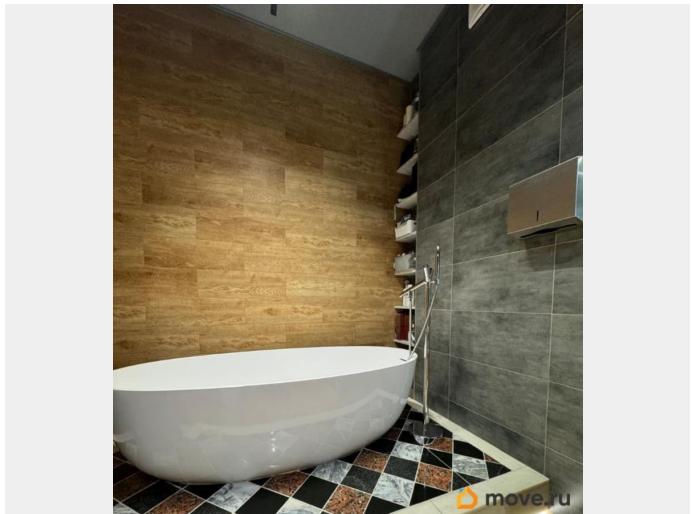


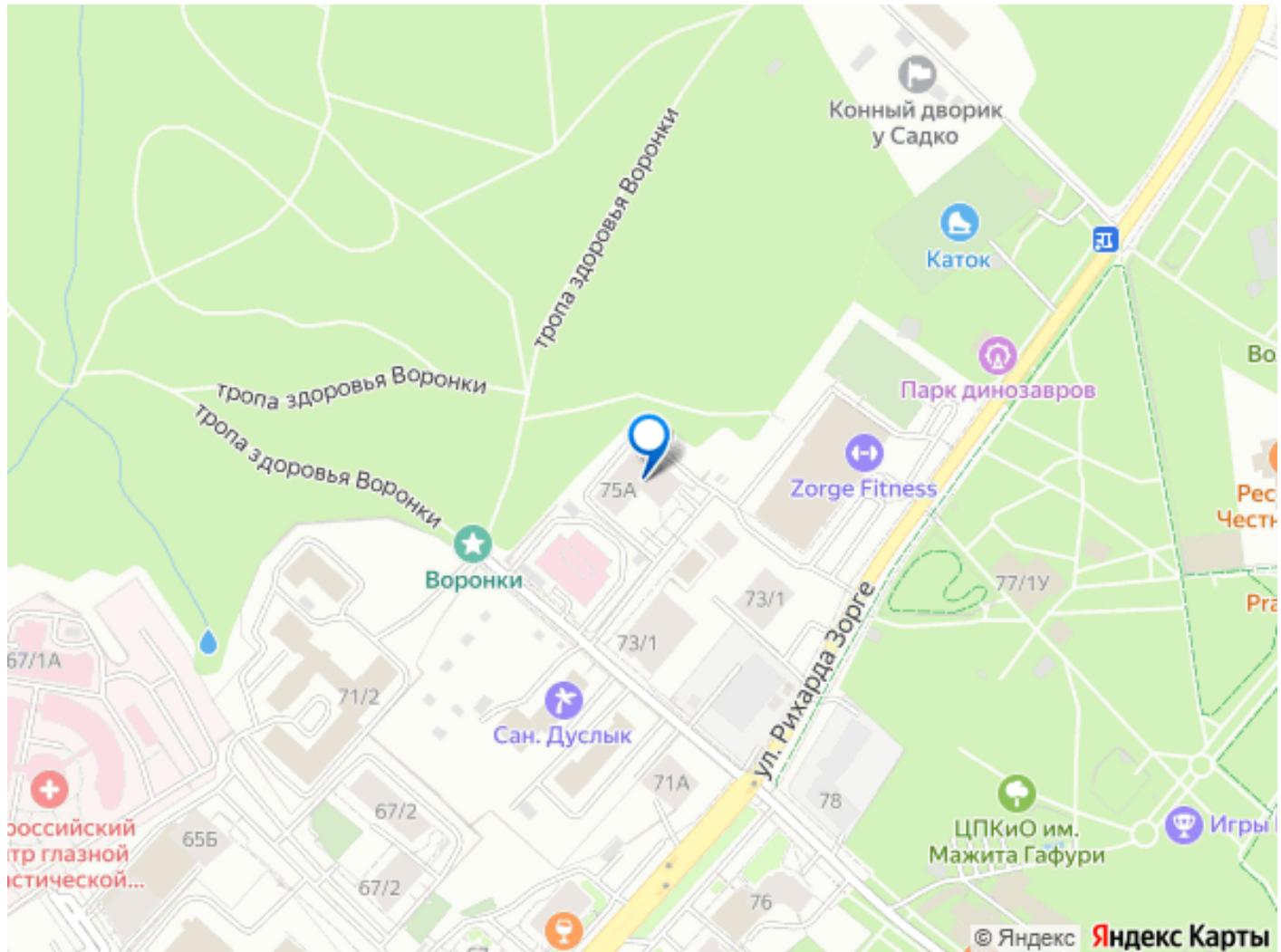
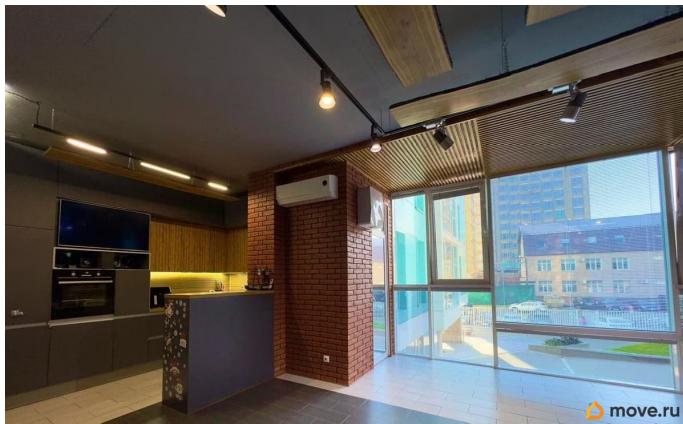
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 3-комн. (смарт) квартира в географическом центре города по улице Р. Зорге 75а (ЖК «LINDEN PARK», 2015г.п.) на 2 этаже 10-этажного кирпичного дома, расположенного в экологически чистом районе в парковой зоне, в липовом и сосновом лесу. Рядом с новым ЖК «Зорге-Премьер». Витражные окна в пол. Окна во двор. Площадь квартиры 105 кв.м. Высота потолков 3 м. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту. Кухонный гарнитур, встроенная бытовая техника (варочная поверхность, духовой шкаф Indesit, вытяжка, посудомоечная машина Indesit, холодильник), фурнитура вся с доводчиками BLUM. На полу в комнатах - паркет, в кухонной зоне/гостиной и сан. узле керамогранит, теплые полы. В гостиной установлен кондиционер. Импортная сантехника Villeroy Boch, ванна, душевая кабина, стиральная машина Indesit. Теплые полы. Функциональная планировка: кухня-гостиная, две спальни, санузел, гардеробная, кладовая с тепловым узлом. Своя котельная в доме, свой узел теплоучета, счетчики холодной и горячей воды. Лифты KONE в двухуровневый подземный паркинг. Закрытая территория (шлагбаум). Детская площадка. Система круглосуточного видеонаблюдения. Профессиональная управляющая компания. На территории комплекса частный детский сад. Гостевой холл и комната консьержа. Солидные соседи. На территории жилого комплекса имеется современный спорткомплекс: теннисный клуб 1 шесть современных кортов (закрытые+открытые), «Zorge Fitness» с бассейном, СПА-центр, парикмахерская, салон красоты, ресторан с открытой террасой

и тд. Открытые площадки для игры в футбол, пляжный волейбол, пляжный теннис. В зимнее время для вас откроются каток и хоккейная площадка. Именно здесь вы сможете проводить досуг всей семьей. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены: гимназии 106, 93, 31, 40, 114, 88, детские сады 54, 111, 322, 113, парк развлечений «Волшебный мир», супермаркеты, Русский драматический театр.





Move.ru - вся недвижимость России