

🕒 Создано: 04.04.2026 в 00:46

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 22:56

**Республика Башкортостан, Уфа,
Комсомольская улица, 159/1**

13 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Комсомольская улица, 159/1

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

105.1 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

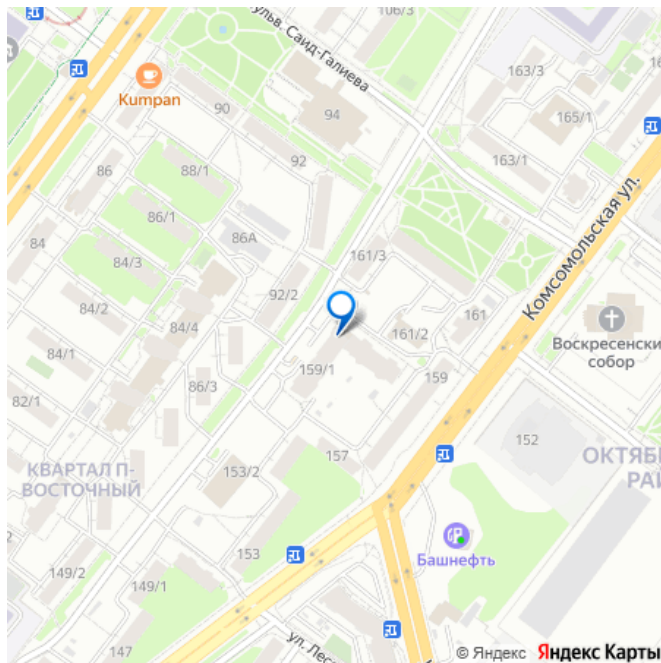
Покупка в ипотеку

<https://ufa.move.ru/objects/9293528046>

Агент

**79174719286,7917471
0036**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 3х комнатная квартира общей площадью 109 квадратных метров на улице Комсомольской, дом 159/1 в городе Уфа. Квартира расположена на третьем этаже 15 эт.. кирпичного дома, построенного в 2005 году. Оригинальная планировка, гармонично обставленная квартира, со вкусом подобрана цветовая гамма интерьера, хорошая энергетика обеспечит комфортное проживание Вам и Вашей семье. Пространство квартиры грамотно организовано: жилая зона занимает 64 квадратных метра, все 3 комнаты изолированы, (площадь комнат-24,9 кв.м +19,2 кв.м.+19,9 кв.м), холл 16 кв.м , что позволяет комфортно разместиться всей семье; кухня имеет площадь 15.1 квадратного метра достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Кроме того, здесь предусмотрено два балкона, где можно насладиться видом во двор после напряжённого дня. Евро-ремонт уже выполнен, поэтому новым владельцам не придётся вкладывать дополнительные средства и время на обновление интерьера. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, что делает проживание особенно привлекательным для семей с детьми и тех, кто ведёт активный образ жизни. Эта уютная квартира ждёт своих новых владельцев, готовых оценить преимущества комфортного проживания в приятном районе города Уфа.

ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в географическом центре Уфы,

непосредственной близости школы, детские сады, парк для отдыха, кинотеатры, продуктовые магазины, салоны красоты, банки и многое другое, рядом расположены ТРЦ «Планета», Дворец Борьбы, «Искра», Госцирк, в шаговой доступности школы 88, 97, лицей 6, детские сады 322 и т.д.. Удобная транспортная развязка, легкая доступность ко всем основным магистралям города Проспект Октября, ул. Комсомольская, Проспект Салавата Юлаева, ул. Российская

