

🕒 Создано: 18.10.2024 в 11:33

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 07:08

Собственник

79870153813

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Пушкина, 120**

19 120 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 120

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54.2 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

104.3 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

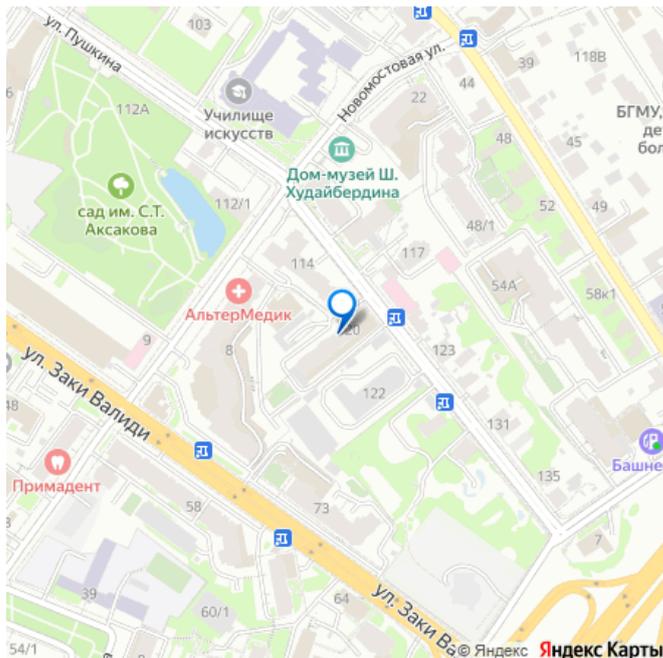
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в брутальном, элитном доме в центре города, в приятной тиши от шумных дорог по улице Пушкина, д.120, рядом с парком Аксакова, толстенные кирпичные стены, на каждом этаже только по две 3-х комнатных квартир, это квартира угловая, очень уютная и теплая, имеется сауна, большая ванная комната, туалет, санузлы раздельные, отдельная прихожая, две лоджии, выходящие на противоположные стороны дома. Полы - штучный дуб (паркет на сто лет), плитка в сауне, туалете, ванной, кухне, прихожей, двух лоджиях, встроенная мебель в коридорах, сауна обшита евровагонкой, этаж третий, окна выходят на три стороны, две лоджии одна на кухне большая, поменьше в одной из спальных комнат, выходят на противоположные стороны, теплый пол в прихожей, стены выравнены под 0, потолки влагостойкий гипсокартон, оклеенный германскими обоями под окраску, в ванной, туалете, на кухне, в лоджиях потолки из белых пластиковых панелей. очень Отличная локация, одно из самых лучших мест города,

недалеко выезд за город, Соседи в доме интеллигентные и добропорядочные. Рядом 3-я гимназия, Советская площадь, парк Аксакова, МФЦ (Новомостовая 8), ряд продуктовых супермаркетов, училище искусств. Во дворе шлагбаум, имеются подземные и наземные гаражи. В квартире 8 - ой год никто не живет, никто не прописан, квартирантов не пускаем, один собственник. Зал 24,3 кв.м., спальня 15,8 кв. м., 2-я спальня-14,1 кв.м., кухня 15,8 кв.м., сауна 5,7 кв.м., ванна 5, 8 кв.м., туалет 2,4 кв. м., прихожая (отдельная) 5 кв.м., коридор 16,1 кв. м., 1-я лоджия 4 кв.м., 2-я лоджия 3 кв.м., на лоджии стены полностью кафель, полы облагороженная доска. Обременений и ограничений в Росреестре не имеется. Торг. Возможна ипотека.

