

Создано: 28.11.2025 в 21:48

Обновлено: 08.02.2026 в 09:51

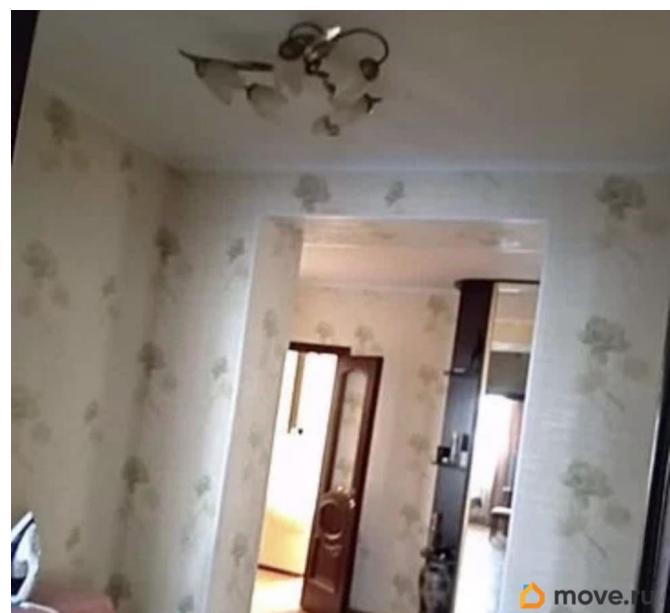
<https://ufa.move.ru/objects/9289263563>**Собственник****79870909138****Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 120****19 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 120

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

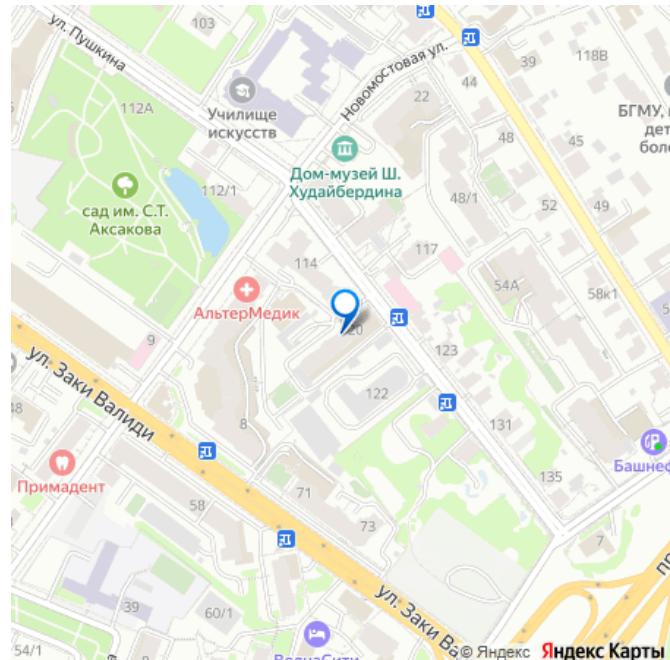
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

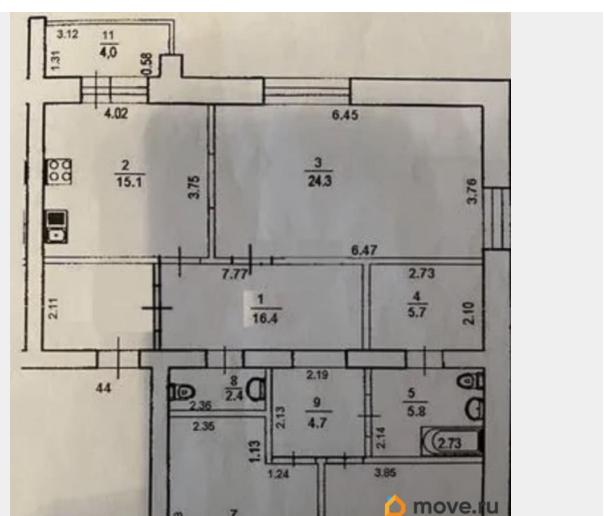
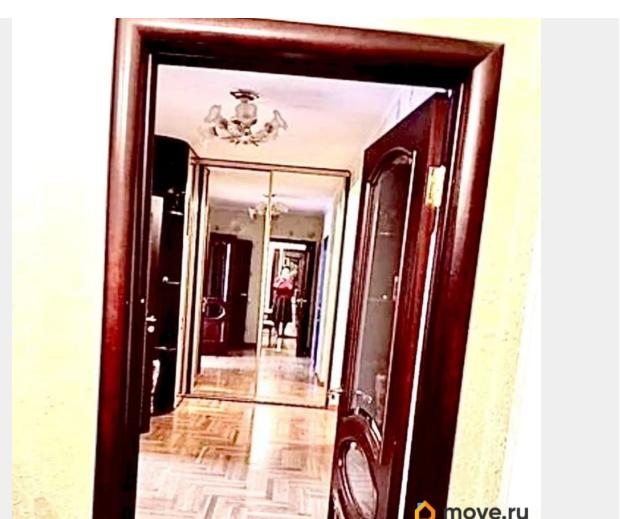
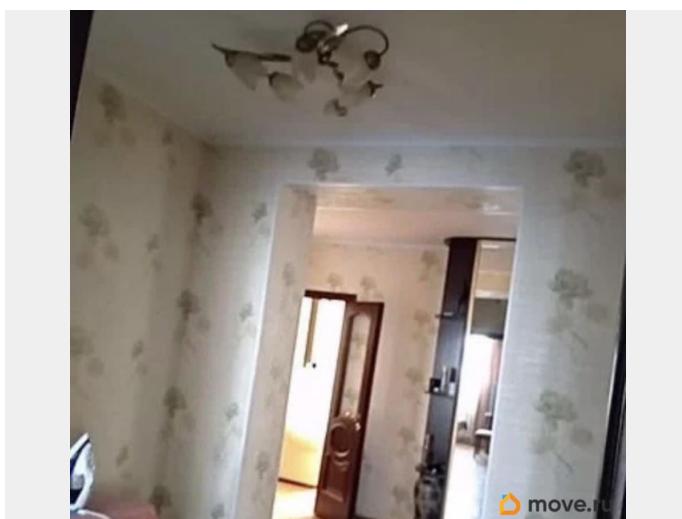
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира в брутальном, кирпичном элитном доме в центре города, в приятной тиши от шумных дорог по улице Пушкина,, д.120, дом 2010 года, рядом с парком Аксакова, гостовские толстенные кирпичные стены, на каждом этаже только две 3 -х комнатные квартиры, это квартира угловая, очень уютная и теплая, имеется сауна, большая ванная комната, туалет, санузлы раздельные, отдельная прихожая, две лоджии, выходящие на противоположные стороны дома. Полы - штучный дуб (паркет на сто лет), импортная плитка в сауне, туалете, ванной, кухне, прихожей, двух лоджиях, встроенная мебель в коридорах, на кухне, сауна обшита евровагонкой, этаж третий, окна выходят на три стороны, две лоджии одна на кухне большая, поменьше в одной из спальных комнат, выходят на противоположные стороны, теплый пол в прихожей, стены выравненны под 0, потолки влагостойкий гипсокартон, оклеенный германскими обоями под окраску, в ванной, туалете, на кухне, в лоджиях потолки из

белых пластиковых панелей. Отличная локация, одно из самых лучших мест города, недалеко выезд за город, Соседи в доме интеллигентные, добропорядочные. Рядом З-я гимназия, Советская площадь, парк Аксакова, МФЦ ( Новомостовая 8), ряд продуктовых супермаркетов, училище искусств. Во дворе шлагбаум, имеются подземные и наземные гаражи, детская площадка. В квартире никто не живет, никто не прописан, квартиронтов не пускаем, один собственник. Зал 24,3 кв.м., спальня 15,8 кв. м., 2-я спальня-14,1 кв.м., кухня 15,8 кв.м., сауна 5,7 кв.м., ванна 5,8 кв.м., туалет 2,4 кв. м., прихожая ( отдельная) 5 кв.м., коридор 16,1 кв. м., 1-я лоджия 4 кв.м., 2-я лоджия 3 кв.м., на лоджиях стены полностью кафель, полы облагороженная доска. Обременений и ограничений в Росреестре не имеется. Торг.



08:21

