

Создано: 10.11.2025 в 09:16

Обновлено: 26.01.2026 в 09:37

<https://ufa.move.ru/objects/9286445163>

Наталья Сафонова, СмениКварти.Ру

79174925213



**Республика Башкортостан, Уфа,
Первомайская улица, 8А**

17 600 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Первомайская улица, 8А

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Первомайская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70.2 м²

Площадь кухни

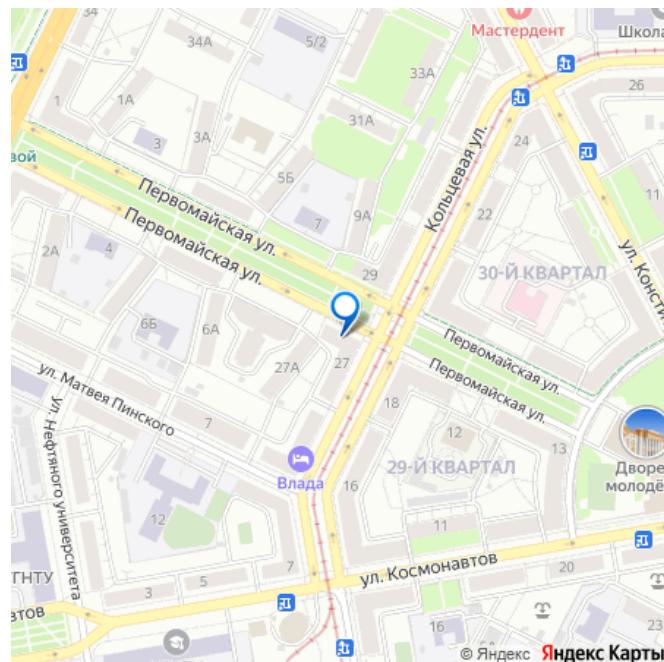
21.6 м²

Общая площадь

104.3 м²

Этаж

2/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухуровневая квартира 104 м? с дизайнерским ремонтом. Первомайская, 8.

Вся мебель остается! Уникальное предложение! Продается просторная двухуровневая квартира 104 кв. м с авторским ремонтом. Вся мебель и техника (кроме ТВ) остаются новым владельцам — можно заезжать и жить! Планировка и отделка: Первый этаж: Стильная плитка и декоративная штукатурка. Теплый пол по всей площади и в санузле. Система горячий контакт для мгновенной подачи горячей воды. Отдельное техническое помещение с бойлером и нишей для хранения. Второй этаж: Уютный дубовый паркет. Парящий потолок и несколько систем освещения.

Просторная гардеробная 8 кв. м. Санузел с плиткой, теплым полом и стенами. Ключевые преимущества: Полное обновление: Вся разводка отопления новая, радиаторы заменены на модели с регулировкой температуры. Комфорт и технологии:

Дубовая лестница с проходными выключателями, Wi-Fi по всей квартире, подготовка под видео-домофон. Отличный вид: Окна выходят во двор и на улицу. Высокий класс жилья: Потолки 3 метра, каменные подоконники, декоративная штукатурка. Инфраструктура: Во дворе детская площадка, рядом университет и колледж, парк Победы Паркинг: Наземная парковка со шлагбаумом, есть возможность приобрести место в подземном паркинге и кладовую. Дополнительная информация: Собственники: 2 взрослых человека в городе. Продажа свободная, возможен быстрый выход на сделку. Покупалась в долевую собственность. Мебель: Цена указана без учета всей мебели. Возможна продажа с мебелью. Не упустите шанс стать владельцем квартиры с готовым дизайнерским ремонтом в отличном районе! Свяжитесь для просмотра.





move.ru



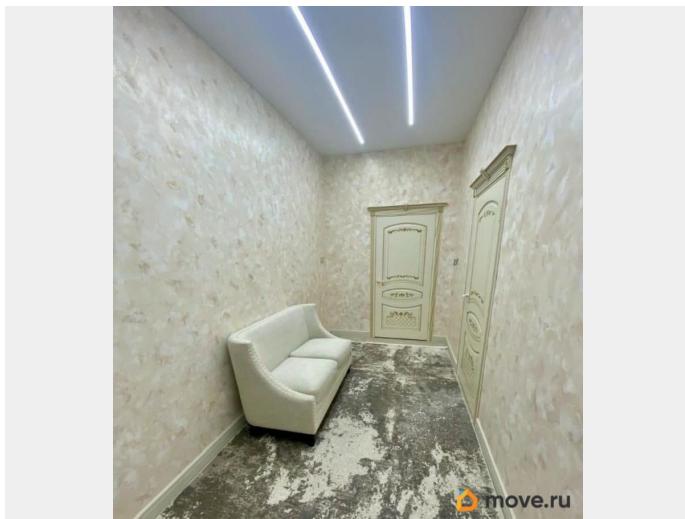
move.ru



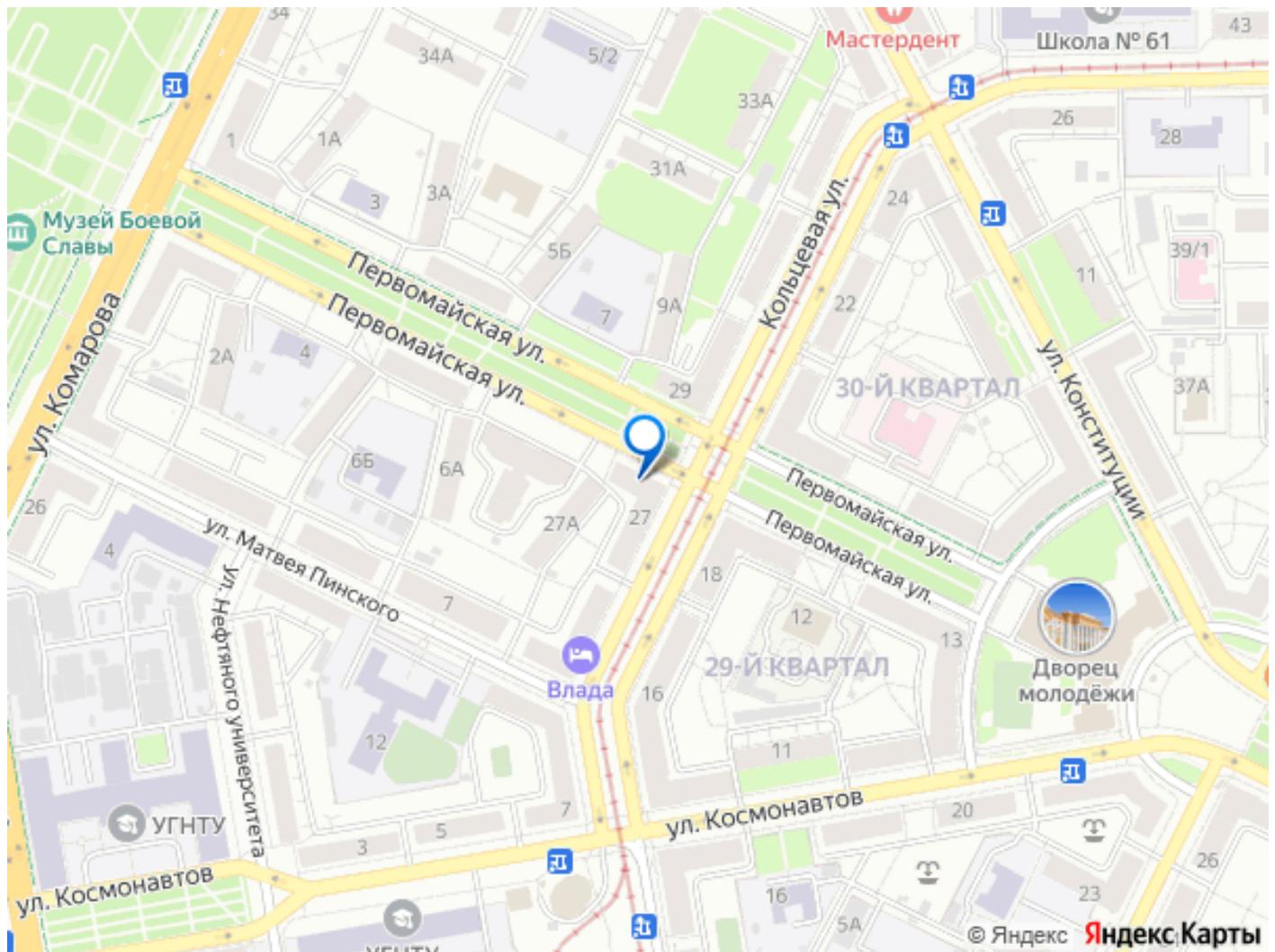
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России