

Создано: 10.06.2025 в 14:38

Обновлено: 31.01.2026 в 18:03

<https://ufa.move.ru/objects/9281146019>

Насима Салихяновна Идрисова,  
ЭТАЖИ Уфа

**79173636220**

Республика Башкортостан, Уфа,  
Коммунистическая улица, 91

**18 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 91

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

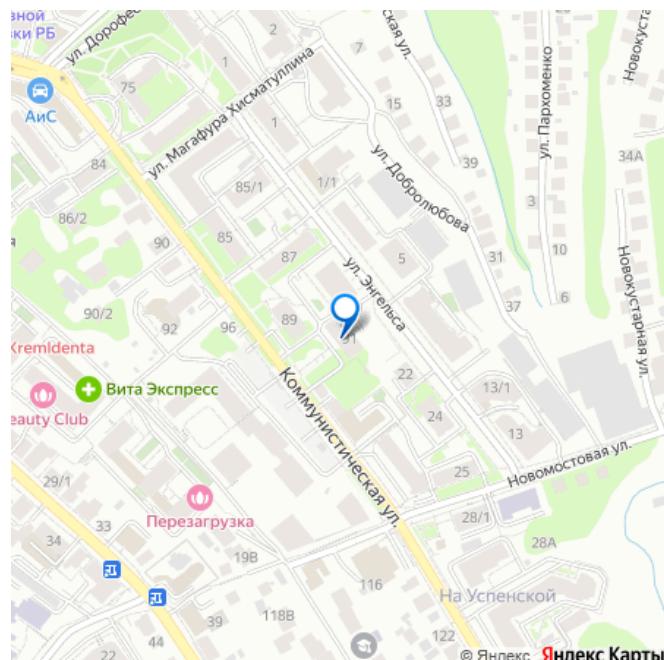
11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

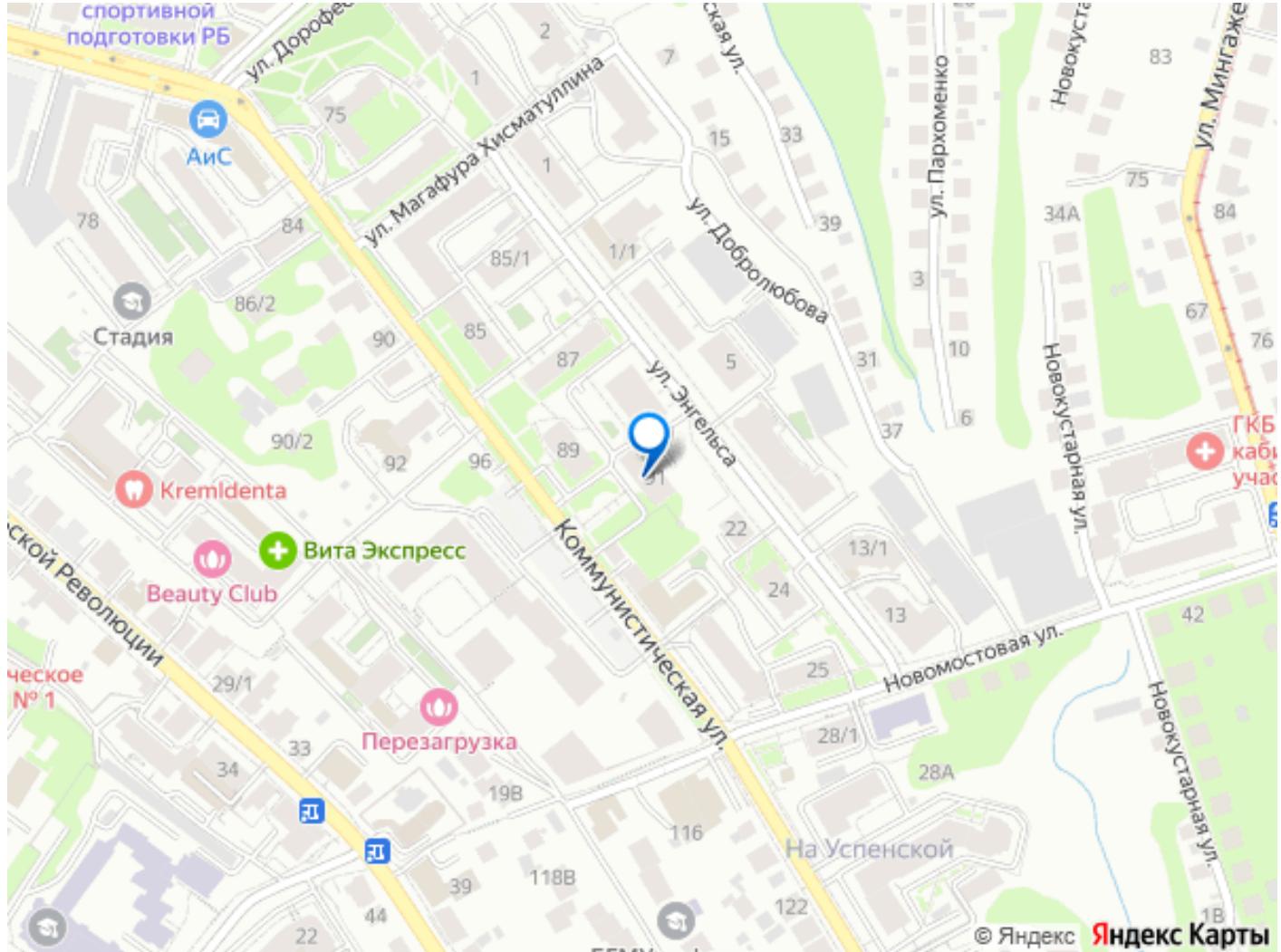
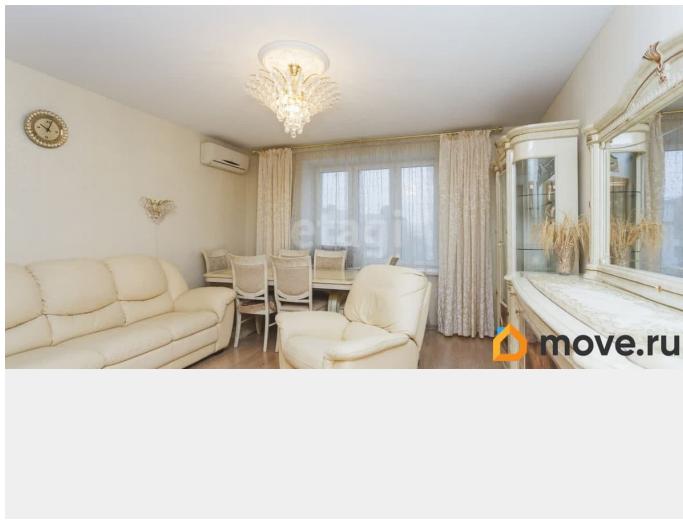
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-х комнатная эксклюзивная квартира по ул. Коммунистическая и Энгельса в элитном, полностью кирпичном и качественном доме с широкими стенами. Дом Обкомовский. В доме проживают респектабельные соседи. В квартире 2 санузла и гардеробная комната. Перепланировка узаконенная, все документы имеются. Сделан авторский евроремонт по индивидуальному проекту из качественных, дорогостоящих и эксклюзивных материалов (вся итальянская сантехника, итальянская душевая кабина, водонагреватель на 80 литров, эксклюзивная итальянская плитка и др.). Новая правильно продуманная проводка, трубы и батареи. Квартира светлая и очень тёплая. В прихожей, на кухне, в лоджиях и санузлах полы с электроподогревом. Лоджии утеплены. Трехкамерный двойной стеклопакет, немецкий профиль KBE с золотистой тони  
Код пользователя: 161671 Номер в базе:

8393507





Move.ru - вся недвижимость России