

Создано: 30.01.2026 в 17:27

Обновлено: 30.01.2026 в 17:26

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Гафури, 54

**13 699 999 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 54

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гафури](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

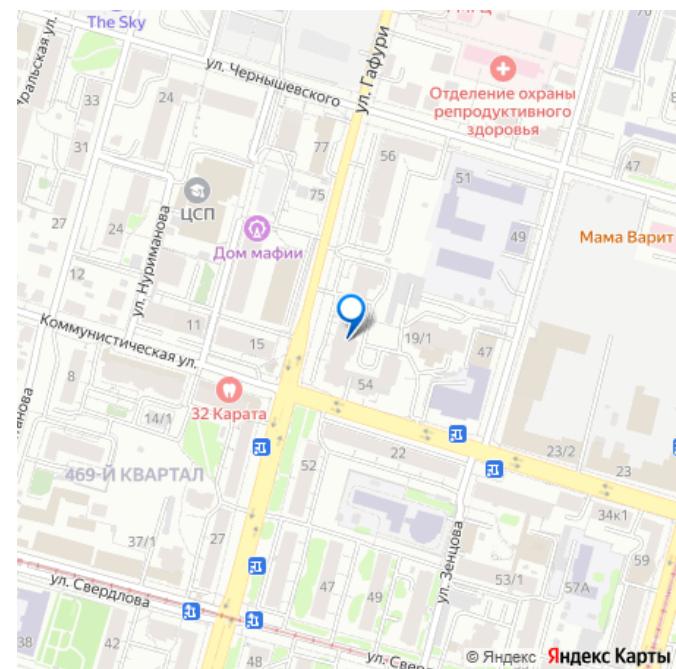
Покупка в ипотеку

<https://ufa.move.ru/objects/9288586893>

Гульдар Бирюкова, Жилищная  
инициатива

**79509403475**

для заметок

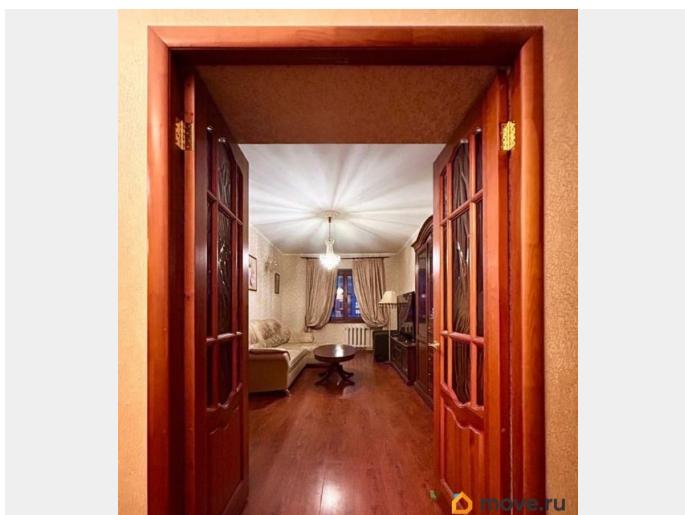


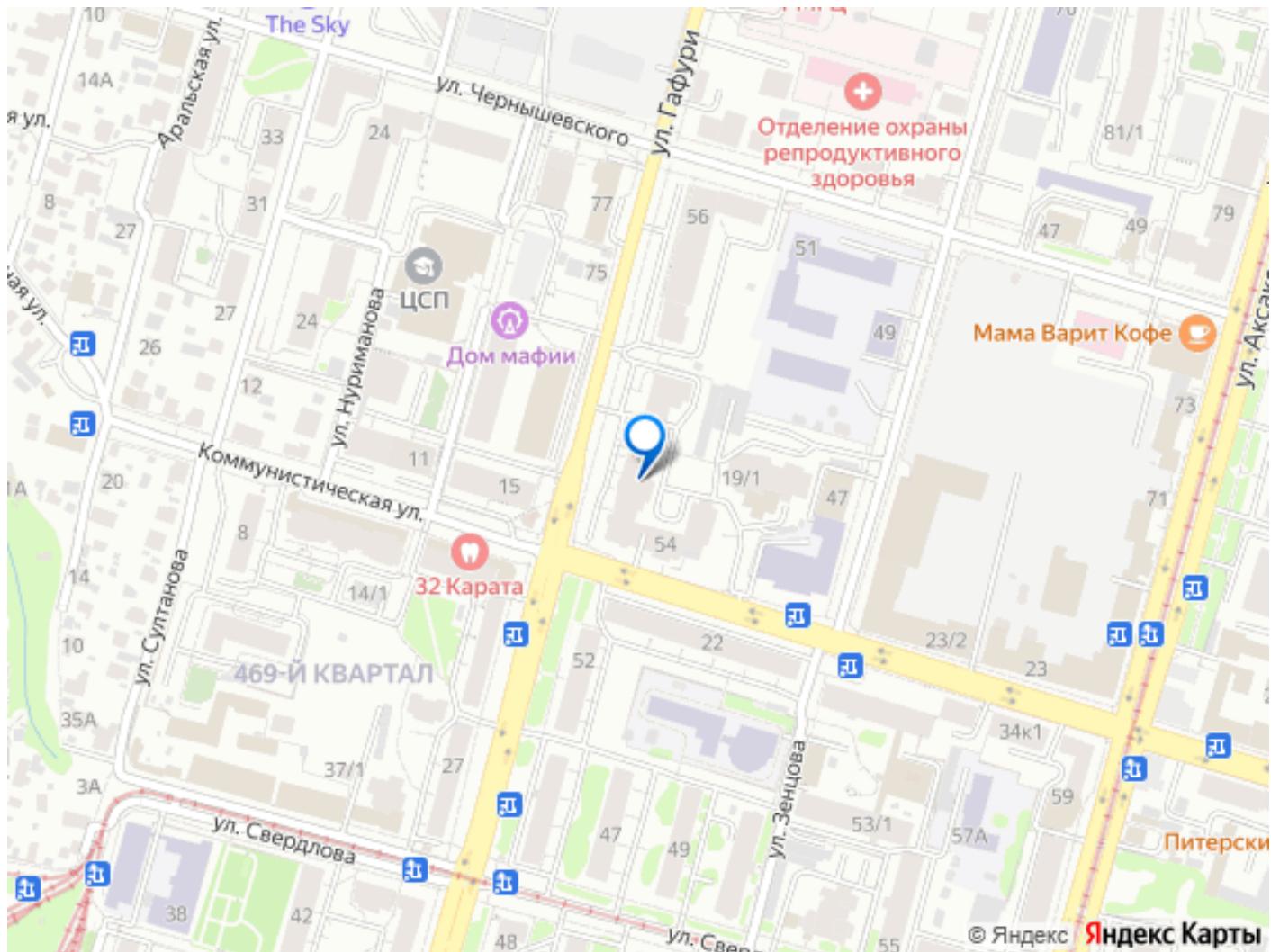
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128583233 Продается отличная просторная квартира с удобной и функциональной планировкой в краснокирпичном 16-этажном доме в самом лучшем районе города - в историческом центре. В доме очень толстые кирпичные стены, высокие потолки и просторные помещения. Прекрасная планировка: большая кухня-гостиная (15,2 кв.м) и к ней дополнительно присоединена полукруглая теплая лоджия (5,9 кв.м); три просторные комнаты (17,8, 12,2 и 19,2 кв.м, плюс пространство второй теплой присоединенной лоджии (5,9 кв.м), (кладовка 3,5 кв.м), совмещенный санузел (5,2 кв.м) и большая прихожая (15,6 кв.м). Двор закрыт на шлагбаумы, оборудован детской площадкой. В самом доме и в соседних домах множество магазинов и предприятий сервиса. Инфраструктура отличная: корпуса всех главных вузов города, элитные школы, администрация республики, театры, музеи, концертные залы - все это в шаговой доступности. Соседние улицы: Коммунистическая, Свердлова, Зенцова, Аксакова, Чернышевского. Один взрослый собственник, продает с полной стоимостью в договоре, маткапитал не использовался, нет долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России