

🕒 Создано: 21.09.2025 в 11:24

Обновлено: 05.01.2026 в 19:22

<https://ufa.move.ru/objects/9287825757>

**Империял, Империял**

**79174824984**

**Республика Башкортостан, Уфа,**

**Зеленогорская улица, 7**

**9 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Зеленогорская улица, 7

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Зеленогорская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

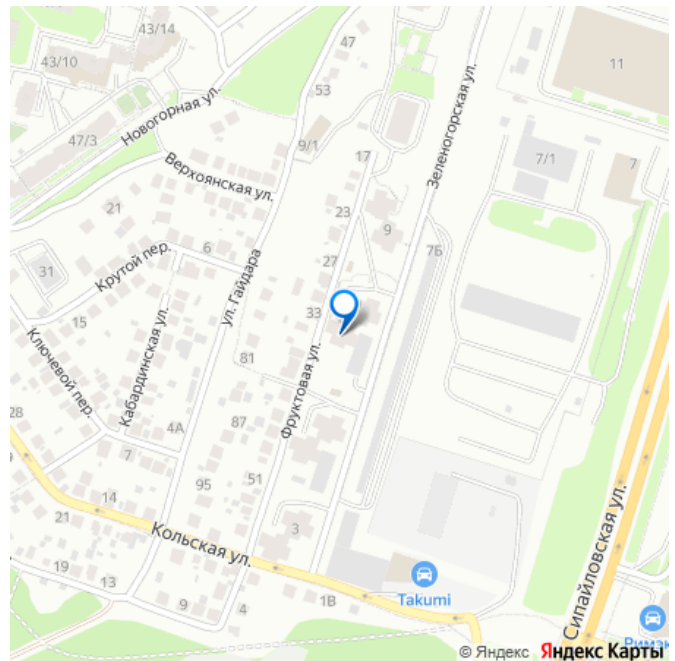
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

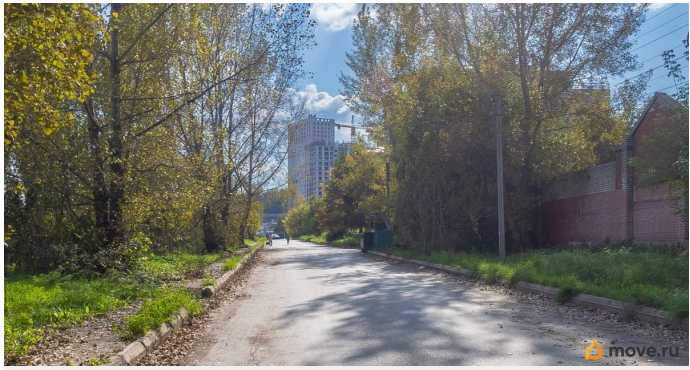
## Описание

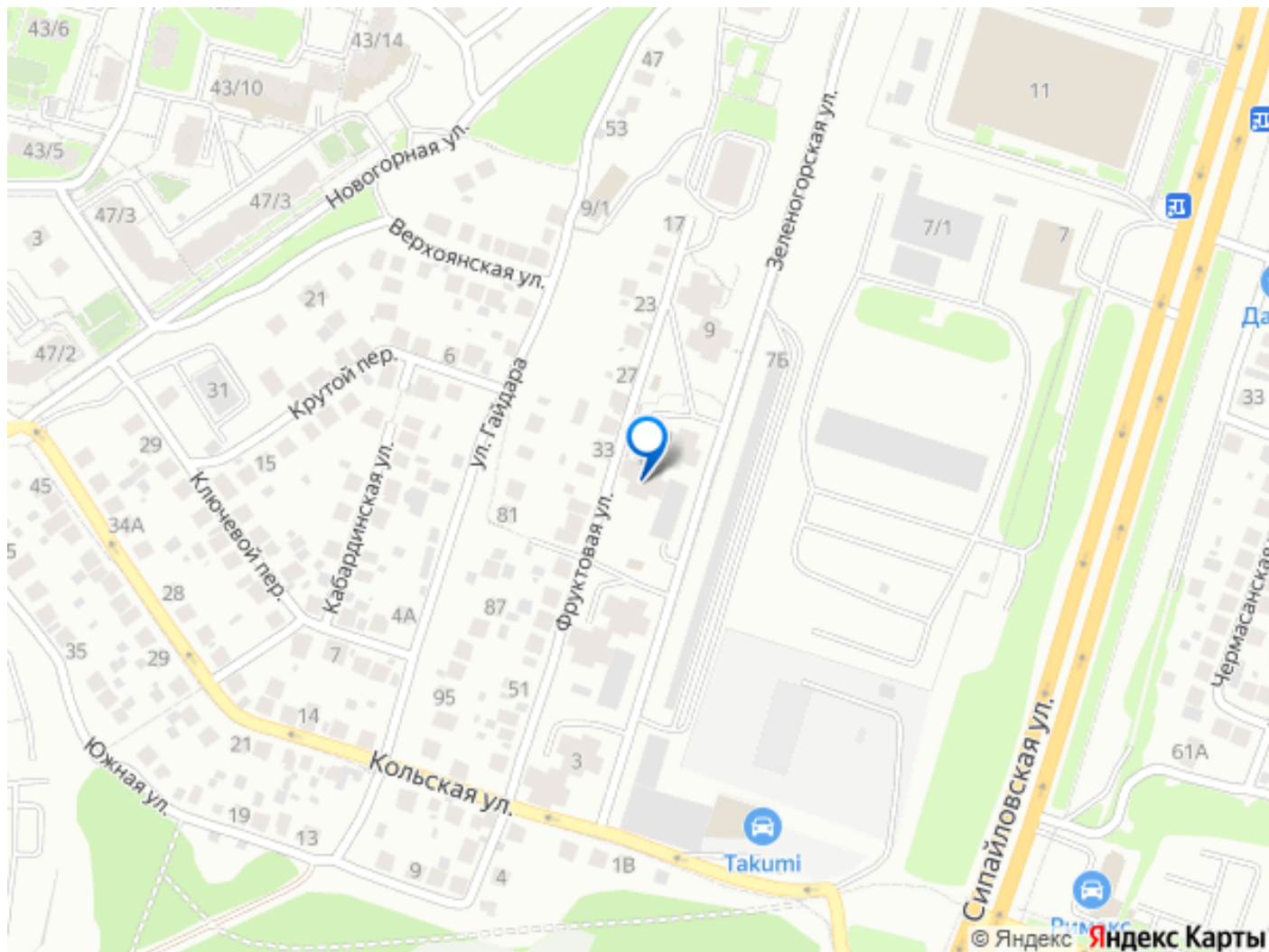
Продам Трехкомнатную квартиру в кирпичном доме, с отдельными комнатами с приятным ремонтом в городе Уфа, Октябрьского района по улице Зеленогорская, в 5-ом доме на 1-ом этаже. Объект находится в удобном месте, с выездом куда угодно и в Деловой центр и на проспект Салавата Юлаева и в Сипайлово и в Северную часть города. Ремонт делали для себя, все качественно и прилично. Общая площадь квартиры: 100 кв.м. При входе в квартиру, оказываемся в прихожей. Прямо проходим в красивый зал 23,8 кв.м., который освещён большим окном, удобный для отдыха семьей и приема гостей, с выходом на широкую лоджию 5,4 кв.м. Далее: две спальни 21,9 кв.м. с двумя окнами и 10,6 кв.м., окна на две стороны, и во двор тоже, с шикарным зеленым видом. Кухня квадратная площадью 13,2 кв.м. установлен гарнитур, качество Топ, также с выходом на лоджию 4,6 кв.м. Что останется в квартире по согласованию с собственником. Состояние заехал и живи. Соседи все хорошие, адекватные. Всегда есть парковочные места вокруг дома, так как жителей не много. Вокруг дома видеонаблюдение, все дружные. Два Полноценных санузла - обшиты

бирюзовым и кофейным цветами плитки. В квартире пластиковые окна, натяжные потолки с люстрами, на полу Художественный глянцевый ламинат и плитка. Уютная, очень теплая квартира с добрым, красивым ремонтом. Имеется кондиционер, водонагреватель. По инфраструктуре: Детские сады, Школы с углубленным изучением отдельных предметов, Гимназия, магазины, супермаркеты, Парк с озером Кашкадан, Автоцентры, Фитнес клубы и др. Документы все готовы к продаже. Взрослые собственники. Ипотека возможна. Можно применить частично Мат. капитал, и прочие сертификаты, наличные. Отличная альтернатива улицам: Российская, Сипайловская, Проспект Октября, Комсомольская, Баязита Бикбая, Маршала Жукова, Академика Королева и тд. Если Вам надо продать Ваш объект для приобретения этой квартиры, Мы Вам Профессионально окажем услуги. С Уважением, Соболев Александр Анатольевич, профессионал в сфере недвижимости. Бесплатное Юридическое сопровождение сделки купли продажи.









Move.ru - вся недвижимость России