

🕒 Создано: 17.03.2026 в 14:54

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 21:28

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Цюрупы, 145**

**16 500 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 145

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

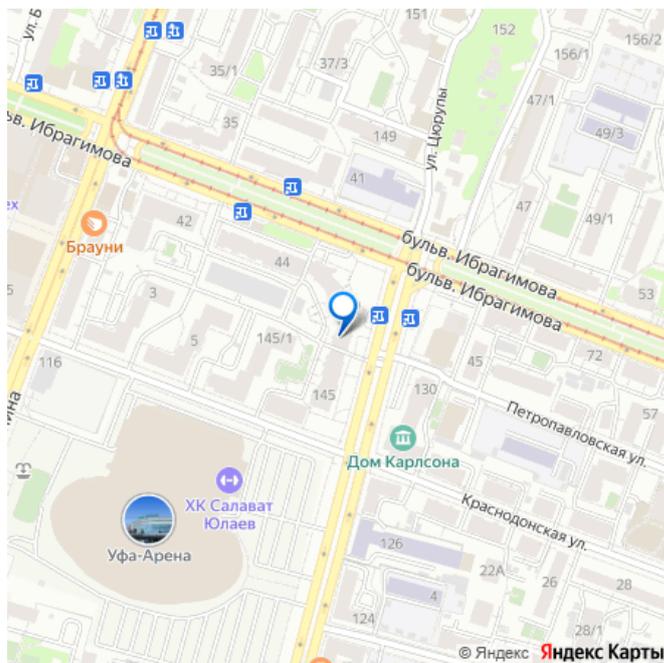
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9291984672>

**Арслан Рафисович Искандаров,  
ЭТАЖИ Уфа**

**79173727514**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

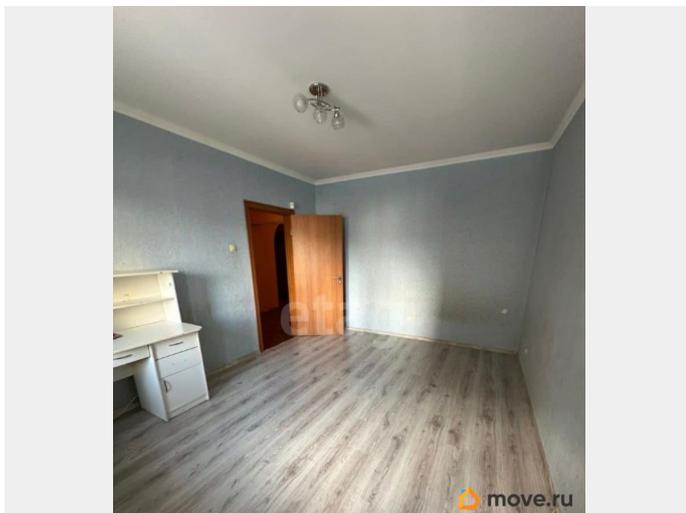
## Описание

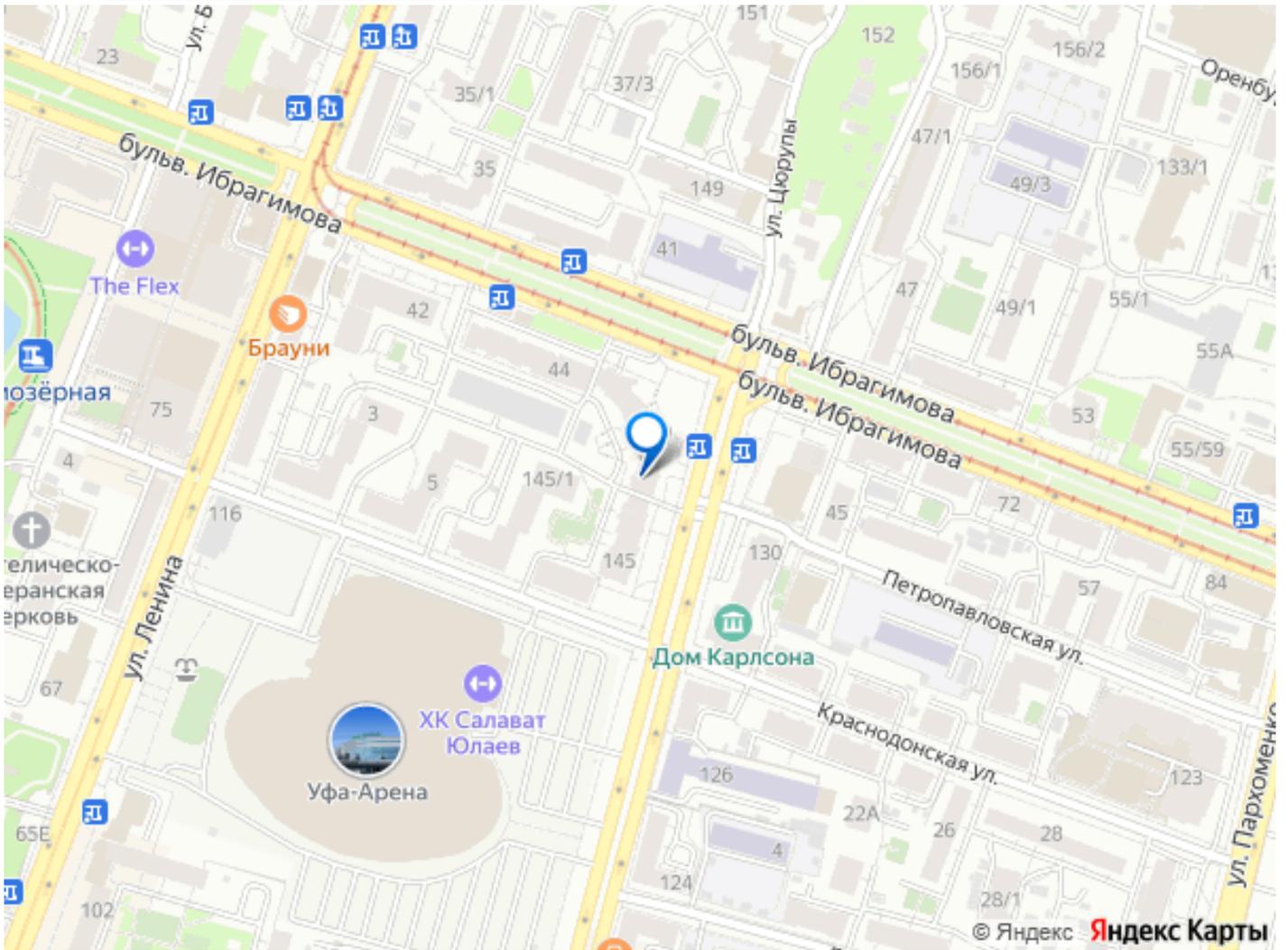
РОСКОШНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В СЕРДЦЕ УФА ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ КОМФОРТНОЙ И ПРЕСТИЖНОЙ ЖИЗНИ! ПРЕСТИЖНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: • Центр города Уфа, в непосредственной близости от ледовой арены Уфа-арена • Развитая инфраструктура в пешей доступности ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Год постройки: 2006 • Тип дома: надежный красный кирпич, обеспечивающий долговечность и теплоизоляцию • Этаж: 2 из 10 (идеальный вариант нет шума сверху и отличная инсоляция) • Площадь: 100 м<sup>2</sup> просторное жилье для всей семьи КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: • Две изолированные комнаты возможность организовать личное пространство для каждого члена семьи • Застекленная лоджия дополнительное пространство для отдыха и утреннего кофе • Кладовая для хранения бытовых принадлежностей • Встроенные шкафы для удобного хранения вещей • Отличная теплоизоляция в квартире всегда уютно и комфортно РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: • Закрытый двор с современным шлагбаумом безопасность и приватность • Общий тамбур для хранения сезонных вещей • Парк им. Якутова с

живописным озером (всего 5 минут пешком) •  
Фитнес-центры World Class и Олимпия забота  
о здоровье • Престижные гимназии 39, 96,  
91, 1 качественное образование для детей •  
Детские сады в шаговой доступности •  
Торговые центры: ТЦ Центральный ТЦ  
Экватор ТЦ ЯЙ с супермаркетом Лента •  
Удобная транспортная развязка легкий  
доступ к основным магистралям города  
ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: • Один взрослый  
собственник • Чистая продажа без долгов и  
обременений • Материнский капитал не  
использовался ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА: • Престижное  
расположение в центре города • Закрытая  
территория двора • Развитая инфраструктура  
для комфортной жизни • Отличная  
планировка с множеством дополнительных  
помещений • Удобная транспортная  
доступность ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ: •  
Большой семьи, ценящей комфорт и  
безопасность • Успешных людей, желающих  
жить в престижном районе • Тех, кто ищет  
жилье с отличной инфраструктурой  
ОСОБЕННОСТИ: • Просторная квартира с  
продуманной планировкой • Качественные  
материалы строительства • Закрытый двор и  
общий тамбур • Развитая инфраструктура в  
шаговой доступности Не упустите шанс стать  
владельцем этой уникальной квартиры!  
Запишитесь на просмотр, пока ваш  
идеальный вариант не нашел другого  
хозяина! Действует программа трейд-ин,  
если вам необходимо продать свою  
недвижимость, чтобы купить эту, с радостью  
возьмём вашу недвижимость на реализацию.  
Звоните для получения подробной  
информации и записи на просмотр! Полное  
юридическое сопровождение сделки  
гарантировано! БОНУСЫ: • Помощь в  
оформлении ипотеки • Консультации по всем

вопросам сделки • Возможность покупки по  
выгодной цене Код пользователя: 196290

Номер в базе: 8247445





Move.ru - вся недвижимость России