

Создано: 29.12.2025 в 09:59

Обновлено: 31.12.2025 в 09:15

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Цюрупы, 145

**16 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 145

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

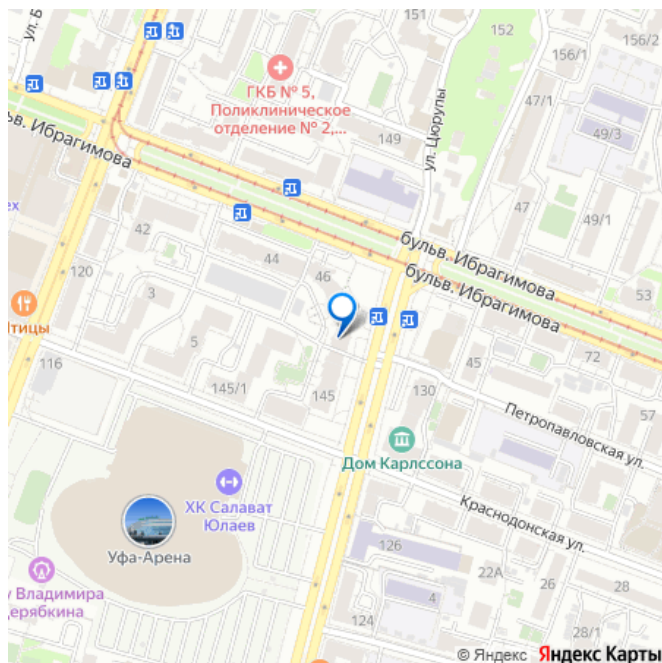
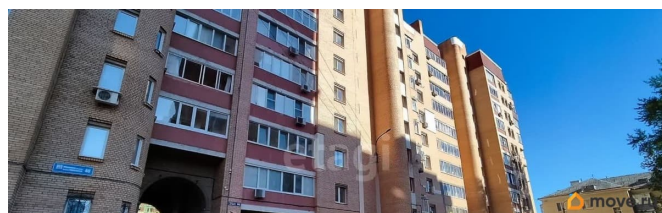
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287714424>

**Сергей Андреевич Грибов, ЭТАЖИ**  
**Уфа**

**79871008375**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

РОСКОШНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В  
СЕРДЦЕ УФА ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ  
КОМФОРТНОЙ И ПРЕСТИЖНОЙ ЖИЗНИ!

ПРЕСТИЖНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: • Центр  
города Уфа, в непосредственной близости от

ледовой арены Уфа-арена • Развитая  
инфраструктура в пешей доступности

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Год  
постройки: 2006 • Тип дома: надежный  
красный кирпич, обеспечивающий  
долговечность и теплоизоляцию • Этаж: 2 из

10 (идеальный вариант нет шума сверху и  
отличная инсоляция) • Площадь: 100 м²

просторное жилье для всей семьи

КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: • Две  
изолированные комнаты возможность  
организовать личное пространство для  
каждого члена семьи • Застекленная лоджия  
дополнительное пространство для отдыха и  
утреннего кофе • Кладовая для хранения

бытовых принадлежностей • Встроенные  
шкафы для удобного хранения вещей •

Отличная теплоизоляция в квартире всегда  
уютно и комфортно РАЗВИТАЯ

ИНФРАСТРУКТУРА: • Закрытый двор с  
современным шлагбаумом безопасность и  
приватность • Общий тамбур для хранения  
сезонных вещей • Парк им. Якутова с

живописным озером (всего 5 минут пешком) • Фитнес-центры World Class и Олимпия забота о здоровье • Престижные гимназии 39, 96, 91, 1 качественное образование для детей • Детские сады в шаговой доступности • Торговые центры: ТЦ Центральный ТЦ Экватор ТЦ ЯЙ с супермаркетом Лента • Удобная транспортная развязка легкий доступ к основным магистралям города

**ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА:** • Один взрослый собственник • Чистая продажа без долгов и обременений • Материнский капитал не использовался

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** • Престижное расположение в центре города • Закрытая территория двора • Развитая инфраструктура для комфортной жизни • Отличная планировка с множеством дополнительных помещений • Удобная транспортная доступность

**ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ:** • Большой семьи, ценящей комфорт и безопасность • Успешных людей, желающих жить в престижном районе • Тех, кто ищет жилье с отличной инфраструктурой

**ОСОБЕННОСТИ:** • Просторная квартира с продуманной планировкой • Качественные материалы строительства • Закрытый двор и общий тамбур • Развитая инфраструктура в шаговой доступности

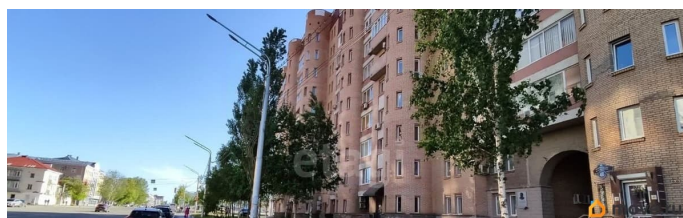
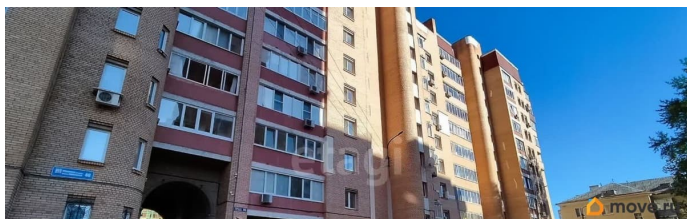
Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры!

Запишитесь на просмотр, пока ваш идеальный вариант не нашел другого хозяина! Действует программа трейд-ин, если вам необходимо продать свою недвижимость, чтобы купить эту, с радостью возьмём вашу недвижимость на реализацию.

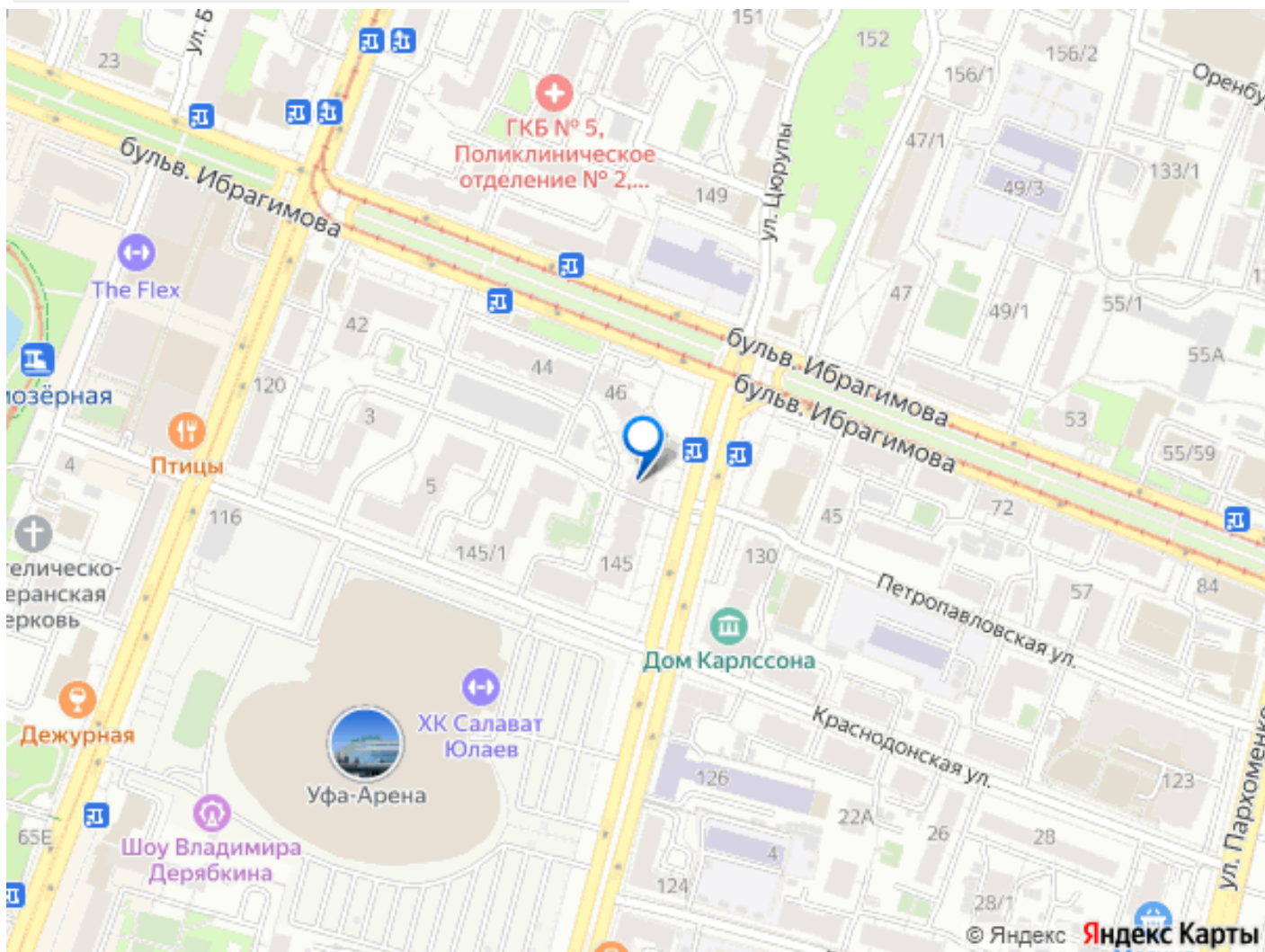
Звоните для получения подробной информации и записи на просмотр! Полное юридическое сопровождение сделки гарантировано!

**БОНУСЫ:** • Помощь в оформлении ипотеки • Консультации по всем

вопросам сделки • Возможность покупки по  
выгодной цене Код пользователя: 194185  
Номер в базе: 8247445







Move.ru - вся недвижимость России