

Создано: 29.12.2025 в 09:59

Обновлено: 31.12.2025 в 09:15

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 145

**16 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Цюрупы, 145

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Цюрупы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

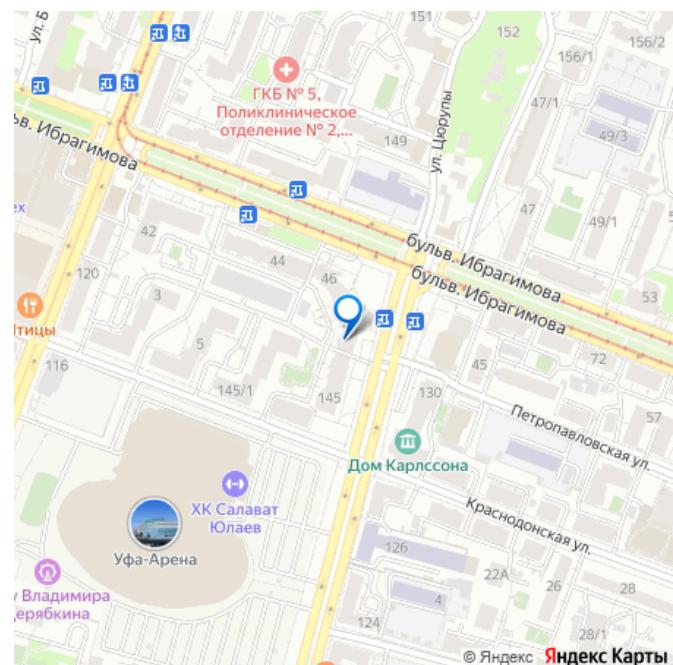
Тип санузла

<https://ufa.move.ru/objects/9287714424>

Сергей Андреевич Грибов, ЭТАЖИ  
Уфа

**79871008375**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

РОСКОШНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В СЕРДЦЕ УФА ВАШ ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР ДЛЯ КОМФОРТНОЙ И ПРЕСТИЖНОЙ ЖИЗНИ!

ПРЕСТИЖНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: • Центр города Уфа, в непосредственной близости от ледовой арены Уфа-арена • Развитая инфраструктура в пешей доступности  
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Год постройки: 2006 • Тип дома: надежный красный кирпич, обеспечивающий долговечность и теплоизоляцию • Этаж: 2 из 10 (идеальный вариант нет шума сверху и отличная инсоляция) • Площадь: 100 м<sup>2</sup> просторное жилье для всей семьи

КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: • Две изолированные комнаты возможность организовать личное пространство для каждого члена семьи • Застекленная лоджия дополнительное пространство для отдыха и утреннего кофе • Кладовая для хранения бытовых принадлежностей • Встроенные шкафы для удобного хранения вещей •

Отличная теплоизоляция в квартире всегда уютно и комфортно РАЗВИТАЯ

ИНФРАСТРУКТУРА: • Закрытый двор с современным шлагбаумом безопасность и приватность • Общий тамбур для хранения сезонных вещей • Парк им. Якутова с

живописным озером (всего 5 минут пешком) •

Фитнес-центры World Class и Олимпия забота

о здоровье • Престижные гимназии 39, 96,

91, 1 качественное образование для детей •

Детские сады в шаговой доступности •

Торговые центры: ТЦ Центральный ТЦ

Экватор ТЦ ЯЙ с супермаркетом Лента •

Удобная транспортная развязка легкий

доступ к основным магистралям города

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: • Один взрослый

собственник • Чистая продажа без долгов и

обременений • Материнский капитал не

использовался ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА: • Престижное

расположение в центре города • Закрытая

территория двора • Развитая инфраструктура

для комфортной жизни • Отличная

планировка с множеством дополнительных

помещений • Удобная транспортная

доступность ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ: •

Большой семьи, ценящей комфорт и

безопасность • Успешных людей, желающих

жить в престижном районе • Тех, кто ищет

жилье с отличной инфраструктурой

ОСОБЕННОСТИ: • Просторная квартира с

продуманной планировкой • Качественные

материалы строительства • Закрытый двор и

общий тамбур • Развитая инфраструктура в

шаговой доступности Не упустите шанс стать

владельцем этой уникальной квартиры!

Запишитесь на просмотр, пока ваш

идеальный вариант не нашел другого

хозяина! Действует программа трейд-ин,

если вам необходимо продать свою

недвижимость, чтобы купить эту, с радостью

возьмём вашу недвижимость на реализацию.

Звоните для получения подробной

информации и записи на просмотр! Полное

юридическое сопровождение сделки

гарантировано! БОНУСЫ: • Помощь в

оформлении ипотеки • Консультации по всем

вопросам сделки • Возможность покупки по

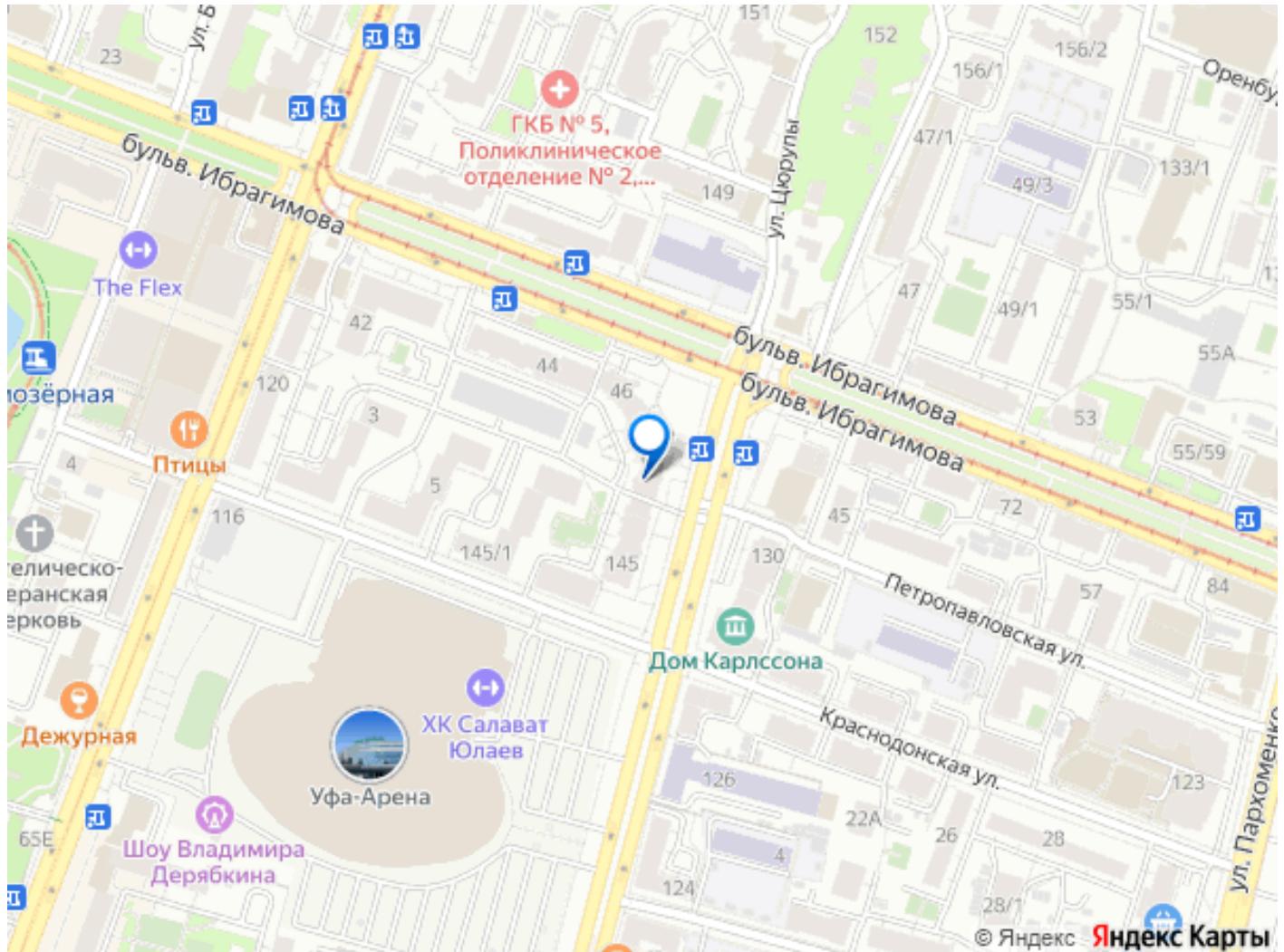
выгодной цене Код пользователя: 194185

Номер в базе: 8247445



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России