

Создано: 18.01.2026 в 18:57

Обновлено: 18.01.2026 в 18:01

<https://ufa.move.ru/objects/9288104814>

Ольга Царегородцева, Союз

Риэлторов

79870403578

Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 122/4

15 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 122/4

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)



Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

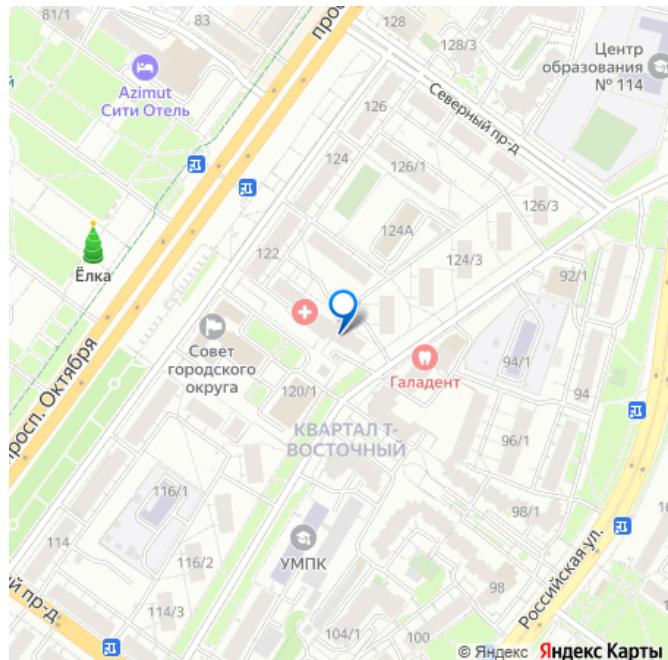
18.1 м²

Общая площадь

94.6 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

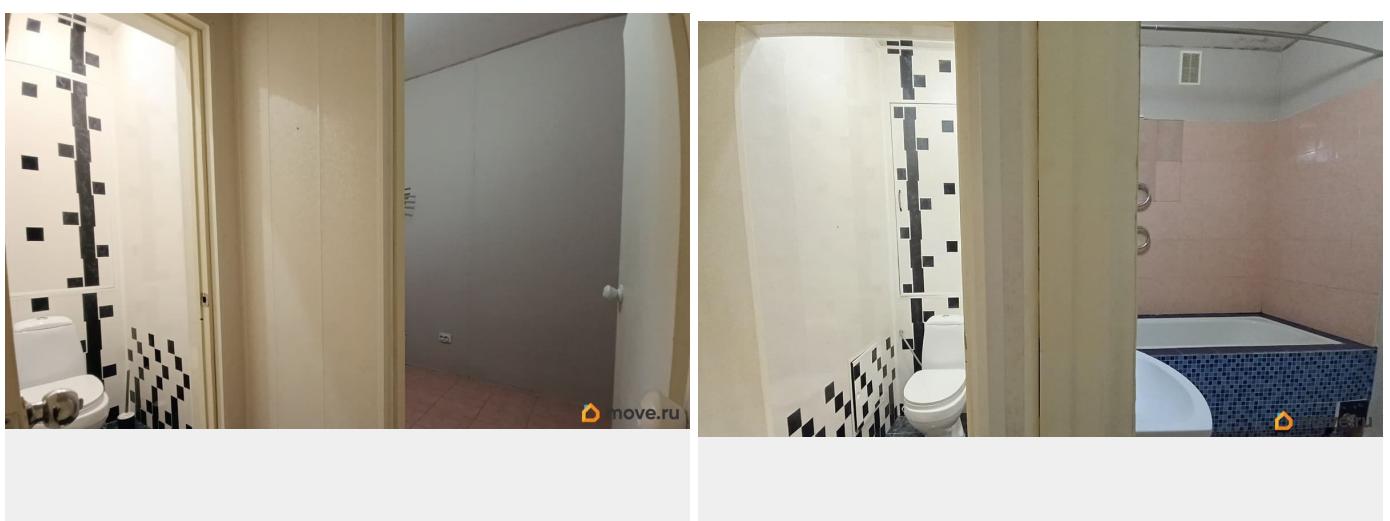
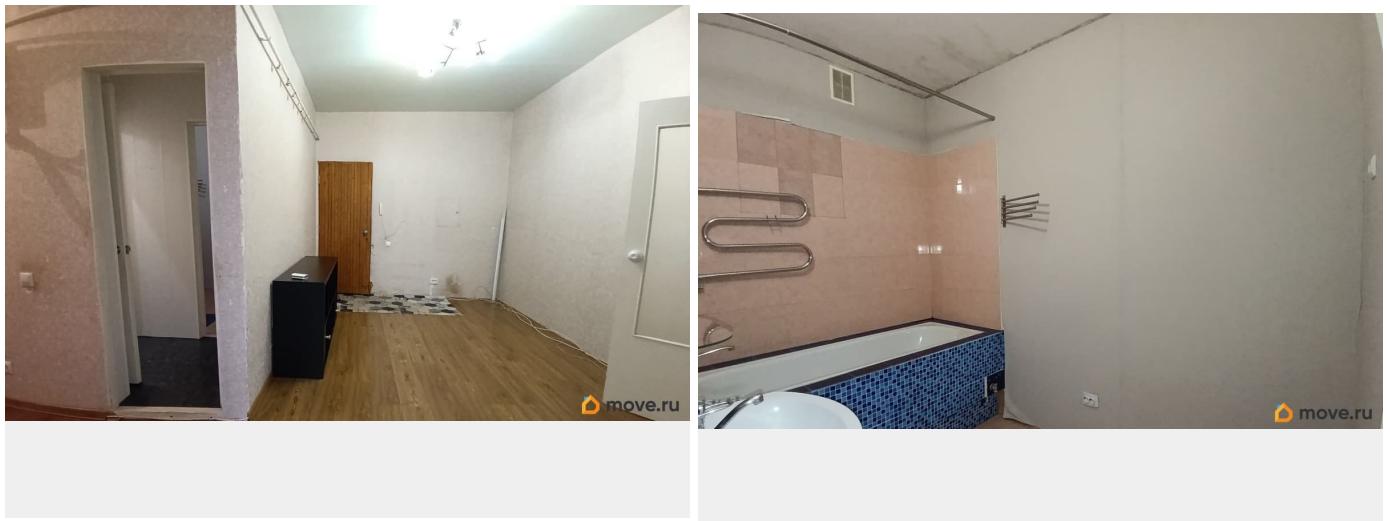
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 94.6 квадратных метров на втором этаже шестиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Уфа, проспект Октября, 122/4. Дом построен в 2002 году и отличается своей надежностью и комфортом. Внутри вас ждёт светлая и просторная жилая площадь 46.1 квадратных метров, которая идеально подходит как для отдыха после рабочего дня, так и для встреч с друзьями и семьёй. Кухня занимает 18.1 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Квартира радует наличием раздельного санузла, что является несомненным преимуществом для семейного проживания. Также стоит отметить, что здесь проведен газ, что обеспечит вам удобство и экономичность в использовании бытовой техники.

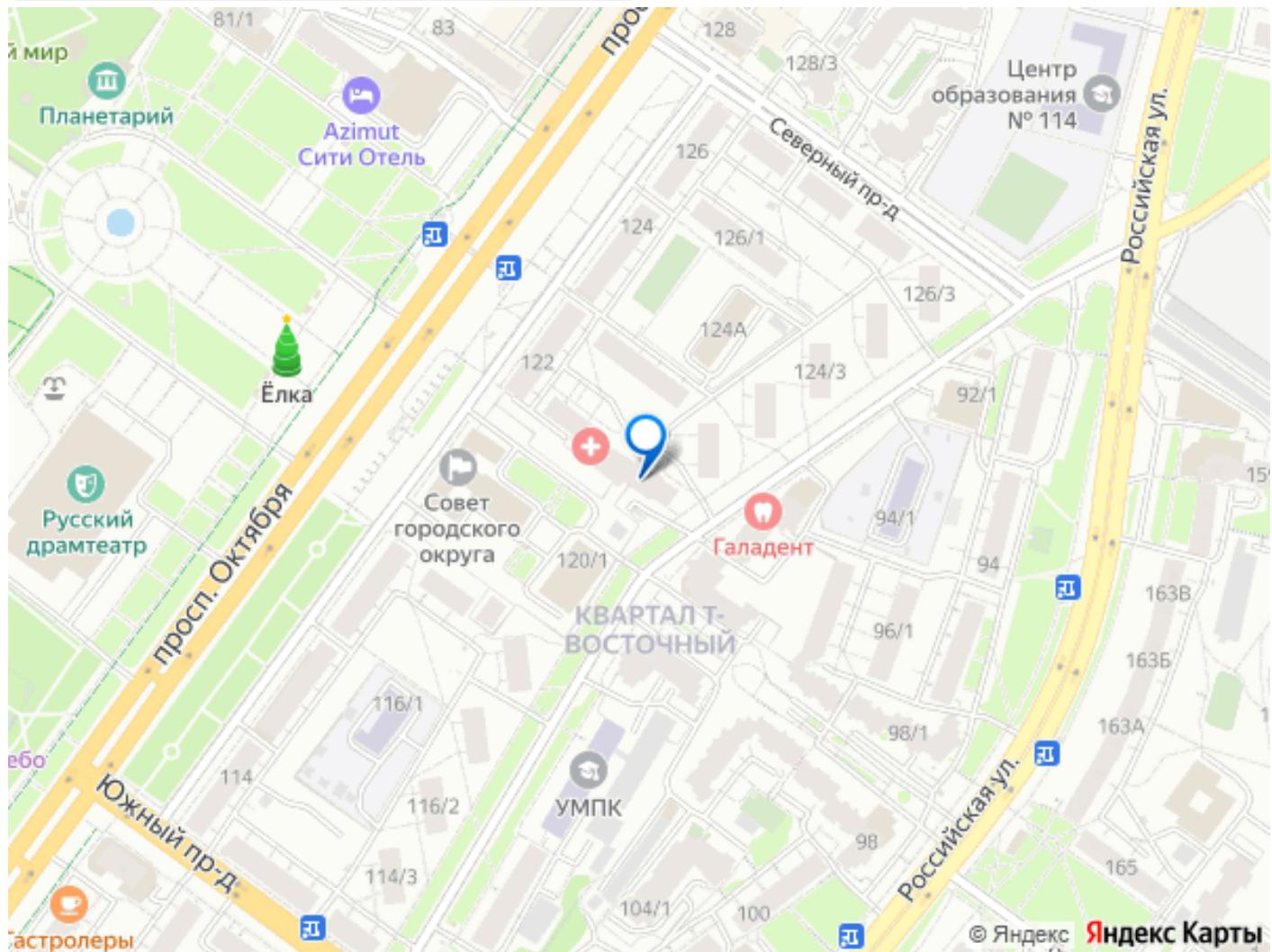
Косметический ремонт уже выполнен, поэтому новым владельцам не придется тратить время и средства на предварительные работы можно сразу приступить к обустройству жилья по своему вкусу. Район обладает развитой социальной инфраструктурой: рядом расположены различные медицинские учреждения,

включая Поликлинику З с её отделениями,
большое количество продуктовых магазинов.
Детский сад и школа в пешей доступности.
Приобретая эту квартиру, вы выбираете
комфорт, безопасность и качество жизни.
Ждем вас на просмотр вашего будущего
дома!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России