

Создано: 13.09.2025 в 09:30

Обновлено: 16.02.2026 в 19:37

Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 128/2

**12 550 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 128/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.1 м<sup>2</sup>

Этаж

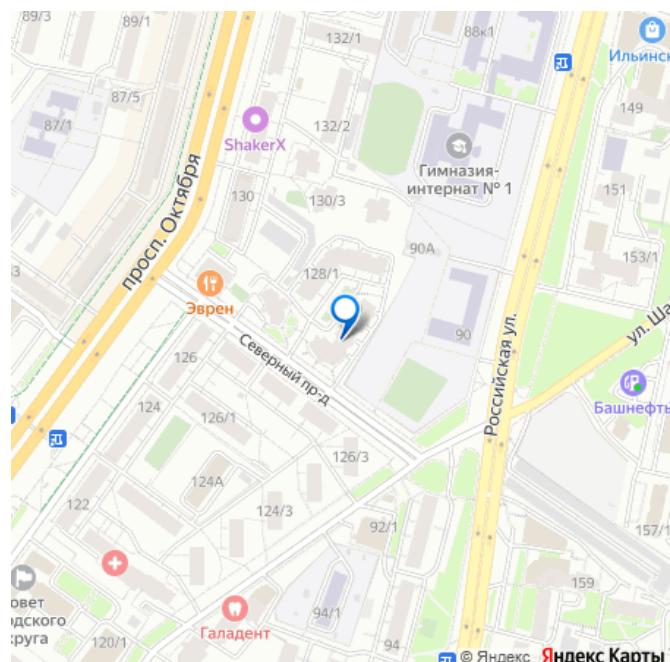
6/6

<https://ufa.move.ru/objects/9284898505>

**ЭЛИТА-Недвижимость, ЭЛИТА-  
Недвижимость**

**79869607344**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается двухкомнатная эксклюзивная квартира на мансардном этаже в самом центре г. Уфы по адресу Проспект Октября 128/2. Предлагаем вам уникальное предложение — просторную мансардную квартиру, сочетающую в себе уют под крышей дома и современный формат свободного планирования. Эксклюзивность и Свобода Пространства, Высокие потолки и большие окна создают неповторимую атмосферу светлого и воздушного пространства. Никаких типовых решений — здесь царит дух свободы и творчества.

Просторная Планировка: общая площадь 92,1 кв.м. грамотно распределена пространство кухни гостиной, что идеально для жизни и приема гостей. Отдельно расположена спальня и современная ванная комната.

Видовые характеристики: Большие проемы окон открывают захватывающие виды на парк. Наслаждайтесь рассветами и закатами в собственном уединенном уголке над городом. Современный Комфорт: В квартире установлена система видеонаблюдения, кондиционеры, высокоскоростной интернет. Все продумано для комфортной жизни высшего класса. Расположение и инфраструктура: Квартира находится в

самом сердце города, в шаговой доступности остановка общественного транспорта «Горсовет», рядом детский сад 111 и 93, школа 114 с физико-математическим уклоном, гимназия 1 и гимназия 93, супермаркеты, аптеки, поликлиники, в шаговой доступности парк Гафури, русский драматический театр. Это место для тех, кто ценит время, статус и безупречную репутацию. ВСТРЕЧНОМУ РИЭЛТОРУ КОМИССИЯ!!! Идеально для: Ценителей уникальной архитектуры и дизайна. Творческих личностей, ищущих вдохновение. Для жизни в стиле лофт, но с особым шармом мансардного этажа. Звоните, записывайтесь на просмотр!!!

